



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Cultura e Giovani, CED,
Servizi Educativi, Sport, Gare e Appalti - CUC

Determinazione dirigenziale 504 del 21/09/2021

OGGETTO: Concessione “Centro di Custodia Orario - Baby Parking – Il Giocanido”,
sito in via Sassi ang. via Camasio, nel Comune di Valenza – Determina a
contrarre . CIG 8908652432

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL I SETTORE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 10 del 7.10.2020 di conferimento di funzioni dirigenziali ed individuazione del Datore di lavoro per il I Settore «Servizi Socio-assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Cultura e Giovani, Sport, Servizi Educativi, Gare – Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale»;
- la deliberazione di Giunta Comunale 1 del 19/01/2021, esecutiva ai sensi di legge, all’oggetto: “*Modifica fabbisogno di personale - Macrostruttura e microstruttura*”;
- il decreto sindacale n. 5 del 28/01/2021 all’oggetto: “*Delibera 1/2021 - variazione organigramma dell’Ente*”;
- l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. “Funzioni e responsabilità della Dirigenza”;

Premesso che:

- l’Amministrazione comunale intende provvedere ad affidamento mediante concessione del servizio pubblico di baby parking, presso i locali “Giocanido” di proprietà comunale siti in via Sassi ang. via Camasio, nel Comune di Valenza;
- il servizio dovrà avere decorrenza dal mese di settembre 2021 al 31 agosto 2023, al fine di poter rispettare il calendario scolastico approvato da questo Comune;
- risulta, pertanto, necessario provvedere all’individuazione di operatore economico a cui affidare in concessione la gestione del servizio per la durata di anni scolastici due;

- con Determinazione Dirigenziale n. 451 del 12.08.2021, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in oggetto la Dott.ssa Simona Gotta, Istruttore Direttivo dei Servizi Educativi del Comune di Valenza, in possesso degli adeguati requisiti;
- con lo stesso provvedimento è stato disposto di esperire un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di soggetti in possesso di adeguati requisiti ed è stato approvato l'avviso pubblico di indagine di mercato, corredato dalla relativa istanza di partecipazione;

Considerato che, a disciplina della concessione di cui trattasi, è stato predisposto apposito Capitolato Speciale con allegata planimetria dei locali aggiornata allo stato di fatto;

Dato atto che in relazione al presente appalto non sussistono rischi di interferenza per cui non si rende necessaria la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI);

Visto l'art. 32, del DLgs 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il quadro economico posto a base di gara:

descrizione	Totali	Importo servizio
Importo della gestione per il periodo di anni scolastici 2 (ESCLUSI oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	189.310,00	
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	0,00	
Totale per il periodo di anni scolastici 2	189.310,00	189.310,00
Importo eventuale rinnovo per anni scolastici 2	189.310,00	
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in caso di rinnovo	0,00	
Totale per eventuale periodo di rinnovo di anni scolastici 2	189.310,00	189.310,00
VALORE DELLA CONCESSIONE	378.620,00	378.620,00

Dato atto che l'art. 1, comma 2, lettera b), della legge 120/2020 e s.m.i., prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo la seguente modalità: *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

Precisato, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 sopra richiamati, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire, in maniera efficiente, efficace e economicamente conveniente, il servizio di baby parking comunale "Giocanido";
- il contratto ha per oggetto la concessione e relativa gestione dei locali siti in via Sassi ang. via Camasio al fine di offrire il servizio di baby parking, come meglio precisato nel capitolato speciale;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante di questa Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato speciale;
- la scelta del contraente verrà effettuata ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse;
- si procederà all'affidamento della concessione in oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- che l'esecuzione del servizio in concessione di cui trattasi, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv), del D.Lgs. 50/2016, come richiamato nel medesimo D.Lgs 50/2016, non comporterà alcun onere economico a carico del Comune, dal momento che il corrispettivo del servizio sarà costituito unicamente dal diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio stesso, per mezzo del trasferimento al concessionario del rischio operativo;

Considerato, pertanto, che il valore stimato della concessione, pari a complessivi € 378.620,00, viene indicato unicamente ai fini dell'assolvimento degli obblighi ANAC, della determinazione dell'importo della cauzione definitiva, nonché del calcolo delle spese di contratto finalizzate alla stipulazione, trattandosi di contratto privo di corrispettivo pecuniario a favore del concessionario/esecutore del contratto medesimo;

Visto l'art. 58 del DLgs 50/2016, il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del D.Lgs 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici;

Precisato altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG) per l'avvio della procedura di cui alla presente determinazione è **8908652432**;

Visti gli atti di gara, approntati dall'ufficio Gare e Appalti–CUC–Contratti di questo Comune e, precisamente: schema lettera di invito/disciplinare di gara;

- modello istanza di partecipazione;
- modello di formulario di DGUE;
- modello dichiarazioni integrative;
- modello per raggruppamento temporaneo art. 48 c. 4, DLgs 50/2016;
- modello per raggruppamento temporaneo art. 48 c. 8, DLgs 50/2016;
- modello per avvalimento art. 89, c. 1, DLgs 50/2016;
- modello fac-simile offerta economica;

Dato atto che è dovuto un versamento ad ANAC di importo pari ad € 225,00, come da Delibera ANAC numero 1121 del 29.12.2020;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31-03-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 - Approvazione";

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31-03-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - Approvazione”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 08-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 - Variazione di cassa (Art. 175, c. 5-bis lett. d) D.lgs. 267/2000)”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Art. 169 D.lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 - Assegnazione obiettivi gestionali anno 2021”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Finanziario di Previsione 2021/2023 - annualità 2021”*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Esame e approvazione Variazione al Bilancio Finanziario di Previsione 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023”*;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31-05-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Approvazione modifica della Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023 e conseguente variazione di Bilancio di Previsione Finanziario”*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 08-06-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“Prima Variazione PEG 2021-2023. Approvazione”*.
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29-07-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE EX ART. 175 comma 8 D.LGS. N.267/2000 E S.M.I. AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2021/2023 - SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO EX ART. 193 comma 2 D.LGS. N.267/2000 E S.M.I.- STATO ATTUAZIONE PROGRAMMI. VARIAZIONE ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL D.U.P. 2021-2023”*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 03-08-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *“II VARIAZIONE PEG 2021-2023. APPROVAZIONE”*.

Verificato che la spesa di € 225,00 necessaria per il pagamento del contributo di gara a carico della Stazione Appaltante in favore di ANAC trova copertura come segue: Missione 12, Programma 1, Tit. 1, Cap. 11201309 *“Prestazioni di servizi di mantenimento e funzionamento Asili nido”* (Imp. 1931/2021/1) del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, esercizio 2021, ove è prevista la necessaria disponibilità;

Visto l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo”*;

Visti:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la legge 11.09.2020 n. 120;
- la legge 29.07.2021 n. 108;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 23/03/2021, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2021/2023;

Vista la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare il capitolato speciale predisposto a disciplina della concessione del "Centro di Custodia Orario – Baby Parking – Il Giocanido" sito in via Sassi ang. via Camasio, nel Comune di Valenza;
3. di procedere all'affidamento in concessione della gestione del "Centro di Custodia Orario – Baby Parking – Il Giocanido" sito in via Sassi ang. via Camasio, nel Comune di Valenza, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che il valore stimato della concessione, pari a complessivi € 378.620,00, viene indicato unicamente ai fini dell'assolvimento degli obblighi ANAC, della determinazione dell'importo della cauzione definitiva, nonché del calcolo delle spese di contratto finalizzate alla stipulazione, trattandosi di contratto privo di corrispettivo pecuniario a favore del concessionario/esecutore del contratto medesimo;
5. di approvare gli atti del procedimento di gara, approntati dall'ufficio Gare e Appalti–CUC–Contratti di questo Comune e precisamente:
 - schema lettera di invito/disciplinare di gara,
 - modello istanza di partecipazione,
 - modello di formulario di DGUE,
 - modello dichiarazioni integrative,
 - modello per raggruppamento temporaneo art. 48 c. 4, DLgs 50/2016,
 - modello per raggruppamento temporaneo art. 48 c. 8, DLgs 50/2016,
 - modello per avalimento art. 89, c. 1, DLgs 50/2016,
 - modello fac-simile offerta economica,e di dare, quindi, mandato all'Ufficio su indicato di avviare la procedura individuata con la presente determinazione;
6. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente 8908652432;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016, la procedura di svolgerà su piattaforma telematica di negoziazione a disposizione di questo Ente, con invito di tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse;
8. di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante di questa Stazione appaltante;
9. di registrare giuridicamente l'impegno di spesa di € 225,00 a titolo di contributo di gara in favore di ANAC, così come segue: Missione 12, Programma 1, Tit. 1, Cap. 11201309 "Prestazioni di servizi di mantenimento e funzionamento Asili nido" (Imp. 1931/2021/1) del Bilancio di previsione finanziario

2021-2023, esercizio 2021, ove è prevista la necessaria disponibilità;

10. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della somma di cui trattasi è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
1° quadrimestre 2022	€ 225,00

11. di liquidare e pagare il contributo di € 225,00, dovuto quale contributo per l'avvio del procedimento di gara, nel momento in cui l'ANAC metterà a disposizione telematicamente il MAV riferito al pagamento suddetto;
12. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217;
13. di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013
14. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del comune ai fini della generale conoscenza e sul sito dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti" e sottosezione "Delibera a contrarre o atto equivalente", al fine del rispetto della normativa in tema di trasparenza ai sensi del d.lgs. 33/2013;
15. di dare atto che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.04.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come integrata da successiva Direttiva del Segr. Gen. n. 1 - prot. n. 3090 - del 17/02/2016, in materia di controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti, nonché dalla Direttiva del Segr. Gen. n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **22/09/2021**

Responsabile Finanze, Tributi, Personale, Demografici

f.to Dott. Marco Ilijasic