



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 474 del 13.09.2019

Oggetto: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL BLOCCO SERVIZI IGIENICI "A" - PIANO PRIMO SCUOLA DON MINZONI - CUP J65B18000750004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL V SETTORE
Arch. Massimo Temporin

VISTO l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza" del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

PREMESSO:

- che l'opera in oggetto rientra tra gli interventi inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 (inserito nella Nota di aggiornamento al DUP 2019-2021 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 07 febbraio 2019) dove è previsto un intervento di Adeguamento servizi igienici edifici scolastici comunali ed individuato con il CUP J65B18000750004;
- che in particolare per l'annualità 2019 è previsto un intervento per complessivi € 100.000,00, da finanziarsi attraverso Mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
- che la progettazione esecutiva della opere in oggetto, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, è stata affidata all'Istruttore tecnico Direttivo del Servizio LL.PP. e Patrimonio, arch. Silvana Truccolo, tecnico comunale in possesso dei requisiti necessari alla prestazione professionale di cui trattasi;;
- che con la determinazione dirigenziale n. 395/2019 si è provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento inerente l'esecuzione dell'opera in oggetto, nella persona dell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico, Capo Servizio LL.PP. di questo Ente;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione di Giunta Comunale n. 65/2019 del 01.08.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo-esecutivo delle OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL BLOCCO SERVIZI IGIENICI "A" - PIANO PRIMO SCUOLA DON MINZONI - CUP J65B18000750004;

VISTO l'art. 32, del DLgs 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI gli elaborati di progetto da porre a base di gara, consistenti in:

- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro Economico Generale
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale di appalto (parti 1 e 2)
- Computo metrico estimativo integrato con costi della sicurezza
- Elenco prezzi unitari
- Piano di sicurezza e Coordinamento in fase di Progettazione
- Cronoprogramma
- Schema di Contratto
- n. 8. Tavole grafiche

RICHIAMATO il Quadro Economico approvato con la succitata Deliberazione di GC n. 65/2019 e di seguito riportato:

A)	LAVORI A BASE D'APPALTO	
a.1	Importo lavori	€ 84.518,12
a.2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 1.712,72
A	Totale importo lavori compresi oneri sicurezza (a.1 + a.2)	€ 86.230,84
B)	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
b.1	IVA sui lavori (10%) (voce A)	€ 8.623,08
b.2	per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (quota su 2% di importo lavori)	€ 1.724,62
b.7	contributo ANAC	€ 30,00
b.8	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.391,46
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 13.769,16
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 100.000,00

DATO ATTO che per l'importo a base d'asta (pari a netti € 86.230,84) è dovuto un versamento all'ANAC di importo pari ad € 30,00;

VISTA la tabella - agli atti del presente procedimento - riportante ipotesi di ripartizione dell'importo previsto al punto b.7) del Quadro Economico sopra riportato: *"accantonamento per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (2% dell'importo lavori)"*, redatta ai sensi del vigente REGOLAMENTO

COMUNALE PER LA RIPARTIZIONE DEL FONDO INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 25.06.2018;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e smi “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera b) come modificato dal decreto legge 18.04.2019, n. 32 convertito legge 14.06.2019, n. 55, GU n. 140 del 17.06.2019, recante *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.”*, in vigore a partire dal 19.06.2019;
- l'art. 37 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e smi;

DATO ATTO:

- che, alla luce della succitata modifica al Codice degli Contratti Pubblici di cui all'articolo 1, comma 20, lettera h) della legge 55/2019 di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, l'art. 36, comma 2, lett. b) recita: *“b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. [...omissis...]”*;
- che l'individuazione dei 3 operatori economici di cui al punto precedente avverrà mediante pubblicazione nei modi di legge di AVVISO a manifestare interesse;

VISTO lo schema di AVVISO denominato AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO ALLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL BLOCCO SERVIZI IGIENICI "A" - PIANO PRIMO SCUOLA DON MINZONI - CUP J65B18000750004;

DATO ATTO:

- che il Piano degli investimenti correlato al Programma Triennale delle opere pubbliche per il triennio 2019/2021 (vd. Nota di aggiornamento al DUP 2019-2021 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 07 del 07 febbraio 2019) prevede quale modalità di copertura finanziaria la stipula di mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
- che con la succitata deliberazione di Giunta Comunale n. 65/2019 si stabiliva altresì che il contratto di mutuo deve essere stipulato in forma scritta, con decorrenza dell'ammortamento fissata al 1 gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento e con durata del prestito pari ad anni 15 a tasso fisso;
- che, al fine della stipula di cui sopra, il Dirigente dei Servizi Finanziari, dott.ssa Lorenza Monocchio, ha assunto determinazione a contrarre n. 439/2019 del 20.08.2019 e che l'Ufficio Ragioneria ha già avviato le procedure d'istanza a CDP;

DATO ATTO altresì che, ultimata la procedura di individuazione delle ditte da invitare (tra quelle che avranno presentato manifestazione di interesse), la procedura negoziata verrà avviata fatto salvo il buon esito della richiesta di concessione mutuo;

PRECISATO che, sempre fatto salvo il buon esito della richiesta di concessione mutuo, il contratto sarà stipulato a misura, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e smi;

PRECISATO che il Codice Identificativo Gara (CIG) per l'avvio della procedura di cui alla presente determinazione verrà richiesto contestualmente al successivo provvedimento dirigenziale con il quale verranno approvati gli atti del procedimento di gara da avviarsi;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2019-2021 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 – Approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all’oggetto “Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2019-2021”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, all’oggetto “Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2019/2021 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2019/2021. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.Lgs. N.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi”;

VISTO l’art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*”;

VISTI:

- Il DLgs 18 aprile 2016, n.50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento sull’ordinamento, l’organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: ‘Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico’, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di dare atto che, trattandosi di lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, la procedura di affidamento avverrà mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 3 operatori economici ove esistenti (art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti così come modificato dall'articolo 1, comma 20, lettera h) della legge 55/2019 di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32), avvalendosi del criterio del minor prezzo nel caso di specie ammissibile ex art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e smi - e ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 84.518,12, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.712,72, oltre IVA 10%;
3. Di dare atto che l'individuazione delle 3 ditte da invitare alla procedura negoziata di cui al punto precedente avverrà mediante pubblicazione nelle forme di legge di AVVISO a manifestare interesse e conseguente sorteggio tra i soggetti che avranno manifestato interesse a partecipare avendone titolo e requisiti;
4. Di approvare conseguentemente lo schema di AVVISO denominato AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO ALLE OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL BLOCCO SERVIZI IGIENICI "A" - PIANO PRIMO SCUOLA DON MINZONI - CUP J65B18000750004;
5. Di dare mandato ai competenti Uffici per effettuare le procedure di pubblicazione dell'AVVISO a manifestare interesse di cui all'oggetto sul sito del Comune di Valenza;
6. Di dare atto che con successivo provvedimento dirigenziale verranno approvati gli atti della procedura negoziata e verrà richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG) per l'avvio del procedimento.
7. Di dare atto che la copertura della spesa complessiva stimata per l'affidamento in oggetto, pari a lordi € 100.000,00, è prevista al Titolo 2, Missione 4, Programma 2 Cap. 20402205 Art.1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATI, come attestato dall'Ufficio Ragioneria in data 30.07.2019;
8. Di dare atto che, ultimata la procedura di individuazione delle ditte da invitare (tra quelle che avranno presentato manifestazione di interesse), la procedura negoziata di cui al punto 2 del presente dispositivo, verrà avviata fatto salvo il perfezionamento del contratto di mutuo con Cassa depositi e Prestiti;
9. Di dare atto che il contratto verrà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e smi;
10. Di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);
11. Di approvare la tabella riportante ipotesi di ripartizione dell'importo previsto al punto b.7) del Quadro Economico sopra riportato: *"accantonamento per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi (2% dell'importo lavori)"*, precisando nel contempo che con successivo provvedimento si stabilirà l'esatta e definitiva ripartizione di detto compenso incentivante;
12. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
13. Di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché, ai sensi dell'art. 29 del DLgs 50/2016 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del V Settore

arch. Massimo Temporin
Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 474 del 13-09-2019

Proposta determina n° 476/2019

Oggetto: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL BLOCCO
SERVIZI IGIENICI "A" - PIANO PRIMO SCUOLA DON MINZONI - CUP
J65B18000750004. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267. VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.	
ESECUTIVA: 13-09-2019	Il Dirigente del Settore Finanziario (Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.