



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 465 del 21.08.2018

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE. LAVORI DI NATURA EDILE PER LA MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO - SMART CIG ZB324A97D1

Per il Dirigente Responsabile del V Settore
Arch. Massimo Temporin
Il Funzionario Incaricato di P.O. e Capo Servizio LL.PP.
Arch. Lorenza Mussa

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

CONSIDERATO che il Dirigente, Arch. Massimo Temporin, risulta assente dal Servizio;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/03/2017 all'oggetto: Sostituzione Dirigenti in caso di assenza o impedimento;

PRESO ATTO che la Giunta Comunale con Deliberazione n. 73 del 07/12/2017, esecutiva, all'oggetto "Individuazione profili professionali cui attribuire incarichi di posizioni organizzative", ha individuato, per l'anno 2018, i profili professionali, ai quali assegnare la posizione organizzativa, e tra questi il Funzionario Tecnico Lavori Pubblici;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del 5° Settore n. 798 del 28/12/2017, con la quale è stata conferita, per l'anno 2018, posizione organizzativa al Capo Servizio LL.PP. Arch. Lorenza Mussa – Funzionario Tecnico di questo Ente – sugli uffici del Settore LL.PP.;

VISTO l'art. 31 del DLgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del DLgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al DLgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che il RUP medesimo ha segnalato la necessità di eseguire lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria di alcuni fabbricati comunali;
- che gli immobili interessati dagli interventi sono: il Teatro Sociale, il complesso scolastico di V.le Oliva, la scuola media Anna Frank, un alloggio ERP di via Cunietti, le scuola dell'infanzia Camurati e Rota, il Centro Comunale di Cultura e la sede municipale di Palazzo Pellizzari;
- che tali interventi, data la loro entità ed articolazione ed all'esiguo numero di Esecutori Tecnici a disposizione, non possono essere condotti in amministrazione diretta, ma che occorre procedere ad affidamento a ditta esterna qualificata;

PRESO ATTO che i lavori necessari sono dettagliatamente descritti nella relazione/attestazione redatta e sottoscritta dal RUP, allegata al fascicolo della presente determinazione;

DATO ATTO che il RUP, considerata l'entità della spesa dal medesimo stimata di importo inferiore ad € 40.000,00, e valutata la natura delle prestazioni di cui trattasi, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo, ed ai sensi delle modalità di cui all'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;

TENUTO CONTO infine che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO che dalla consultazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il RUP non ha riscontrato la presenza di una categoria analoga a quella a cui sono riconducibili i lavori in questione;

PRESO ATTO pertanto che il RUP, per le motivazioni riportate nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, ha individuato nella Ditta EDILTORRE & C. sas, con sede legale in località Valle Baldone – Frazione Squarzolo n. 91/A, 15046 San Salvatore M.to (AL) – C.F./P.IVA 01336020068 - il soggetto di cui alla procedura di affidamento diretto, interpellandola al fine di ottenere offerta;

PRESO ATTO:

- che la ditta interpellata ha fatto pervenire la propria offerta n. 558 di data 10.08.2018 (ns. Prot. n. 15458 del 16.08.2018) con il dettaglio delle lavorazioni e forniture necessarie per dare ciascuna delle opere e ciascuno dei lavori di cui trattasi finiti alla regola dell'arte, sulla base di un elenco di lavori redatto di tecnici comunali;

- che l'importo offerto dalla ditta interpellata ammonta a complessivi € 14.110,48 oltre IVA di legge e così per un totale lordo di € 16.165,99;
- che il succitato Responsabile Unico del Procedimento arch. Silvana Truccolo ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta EDILTORRE & C. sas, risultano essere convenienti per questa Amministrazione, considerato i prezzi offerti e la disponibilità ad intervenire nei tempi richiesti come attestato dal RUP medesimo nell'attestazione di congruità agli atti del procedimento;

RILEVATO che la ditta selezionata è in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari alla realizzazione dei lavori in oggetto;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà formalizzato mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

VISTO il DLgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di lavori, servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del DLgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli affidamenti di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al DLgs. n. 56/2017 con Deliberazione di Consiglio n. 206/2018;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 07/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 DLgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame e approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2018/2020. Integrazione Programma Triennale Opere Pubbliche 2018-2020. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2018-2020";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 07/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Variazione PEG 2018-2020 - Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 31/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "II^ Variazione PEG 2018-2020 – Approvazione";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 a 494 della Legge n. 232/2016 che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica, come modificato dai commi 785 e 786 della Legge n. 205 del 27-12-2017;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267

- il vigente Statuto del Comune di Valenza e in particolare l'art.73 – Funzioni e Compiti dei Dirigenti;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella legge 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2) Di nominare l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
- 3) Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, i lavori e le opere di manutenzione edile ordinaria e straordinaria di alcuni fabbricati comunali, descritti più dettagliatamente nell'allegata Relazione del RUP, alla Ditta EDILTORRE & C. sas, con sede legale in località Valle Baldone – Frazione Squarzolo n. 91/A, 15046 San Salvatore M.to (AL) – C.F./P.IVA 01336020068, per un importo di affidamento pari a netti € 14.110,48 oltre IVA di Legge e così per un totale lordo di € 16.165,99;
- 4) Di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a complessivi lordi € 16.165,99, sul Bilancio del Comune per la quota relativa alla competenza dell'anno 2018, nel modo seguente:

Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	numero e data impegno	Importo
1 5 1 1051309	10105309	2018/1872 del 16.05.2018	€ 6.551,99
1 6 1 1062501	20106501	2018/1873 del 16.08.2018	€ 9.614,00

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del DLgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento inerente il contratto di cui trattasi, per un importo di € 16.165,99 previsto nel 2° semestre dell'anno 2018 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 2° semestre 2018	€ 16.165,99

- 6) Di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
- 8) Di dichiarare, in capo alla sottoscritta Capo Servizio LL.PP. e funzionario incaricato di P.O., l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 9) Di dare atto, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del DLgs 33/2013 e s.m.i.;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello – “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37 del DLgs n. 33/2013 e s.m.i.;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura, ai sensi dell'Art. 37 del DLgs n. 33/2013 e s.m.i.

Per il Dirigente V Settore
del Comune di Valenza

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 465 del 21-08-2018

Proposta determina n° 473/2018

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE. LAVORI DI NATURA
EDILE PER LA MANUTENZIONE DEI FABBRICATI COMUNALI -
DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO - SMART
CIG ZB324A97D1

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 21-08-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.