



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 435 del 29/07/2022

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA c/o CASA di RIPOSO di VALENZA. NOMINA RUP, DETERMINAZIONE A CONTRARRE CIG 9349547243 ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

PER IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera
IL FUNZIONARIO INCARICATO DI P.O. – CAPO SERVIZIO LL.PP.
Arch. Lorenza Mussa

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 4 del 01/06/2020 all'oggetto: Incarico di dirigente del I settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" e ad interim del III Settore "Servizio Urbanistica". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro;

CONSIDERATO che il Dirigente Ing. Marco Cavallera risulta assente dal servizio;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 del 16.03.2017 all'oggetto: "Sostituzione dei Dirigenti in caso di assenza o

impedimento”;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 420 del 21.07.2022 all’oggetto “ Posizione organizzativa – artt. 13 e 14 CCNL Comparto Funzioni Locali Triennio 2016/2018 – anno 2022. Integrazione”;

VISTO l’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell’ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell’Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e smi, recanti “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell’Autorità n. 1007 dell’11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell’arch. Lorenza Mussa, Capo Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che l’impianto di climatizzazione estiva esistente al servizio delle camere di degenza e dei locali accessori dei 2 reparti RSA siti al primo piano della Casa di Risposo di Via Zuffi ha dimostrato nel corso del mese di luglio dell’anno corrente un insufficiente rendimento dovuto alla persistente ondata eccezionale di calore in atto nell’estate 2022;
- che le condizioni ambientali per i restanti mesi estivi sembrano confermare il persistere di condizioni climatiche estreme;
- che in generale l’andamento climatico previsto per l’area geografica del Comune di Valenza sembra suggerire l’aumento della frequenza di tali ondate di calore;
- che le condizioni sopradescritte costituiscono un pericolo per gli ospiti dell’Istituzione, soggetti classificati come “fragili” per età e/o patologie;

CONSTATATO pertanto:

- che risulta indispensabile e urgente procedere con un adeguamento dell’impianto in essere consistente nel potenziamento dello stesso mediante installazione di un gruppo frigo aggiuntivo;
- che l’installazione del gruppo frigo individuato come ottimale per l’intervento comporta altresì lavorazioni da elettricista per adeguare linee e quadri elettrici all’incremento di potenza richiesto;

VISTO l’art. 32, del DLgs 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e RICHIAMATO l’art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO:

- che i lavori necessari risultano essere quelli dettagliatamente elencati nella stima dei lavori redatta dai tecnici comunali, agli atti del presente procedimento;
- che l'importo necessario per l'affidamento degli interventi in oggetto è stato stimato dai Tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio in netti € 73.080,00 (compresi € 1.000,00 per oneri di sicurezza) sulla base dei prezzi del vigente prezzario della Regione Piemonte, come dettagliato nella succitata stima dei lavori;

DATO ATTO che l'importo da porre a base di gara è inferiore alla soglia di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi così come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

CONSIDERATO che il sunnominato RUP, vista l'entità della spesa stimata e la natura della prestazione in oggetto, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, nella procedura di cui alla parte II, titolo I, Contratti sotto soglia, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) come modificato in ultimo dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub. 2.1) della legge n. 108/2021 che stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

VUISTO il Quadro Economico riassuntivo dell'intervento di seguito riportato:

A	Importo lavori	
a.1	per lavori (esclusi oneri di sicurezza)	€ 72.080,00
a.2	oneri di sicurezza	€ 1.000,00
A	Totale importo lavori (compresivi di oneri sicurezza)	€ 73.080,00
B	Somme a disposizione	
b.1	IVA 22% su LL su voce A	€ 16.077,60
b.2	contributo ANAC	€ 30,00
B	Totale somme a disposizione	€ 16.107,60
	TOTALE GENERALE	€ 89.187,60

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazioni e l'innovazione digitale", che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi stabilendo che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, di importo inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO che, stante l'importo dei lavori, il presente appalto ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 e smi;

CONSIDERATO, altresì, che l'affidamento diretto consente di perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti non appesantendo nel caso di specie le procedure in rapporto all'urgenza di attuare gli interventi;

VISTI:

- I D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 37 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e smi;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni in legge n. 108/2021;

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del D.Lgs. 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

- DATO ATTO che l'individuazione dell'operatore economico con cui condurre la trattativa diretta di cui al punto precedente avverrà da parte del RUP tramite ricerca di mercato tra soggetti in possesso dei requisiti per l'esecuzione del servizio in oggetto, nonchè disponibili ad intervenire nei tempi e modi stabiliti dai documenti tecnici;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato a corpo, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016 e smi;

PRECISATO inoltre:

- che questo Comune ha provveduto a richiedere il Codice identificativo Gara (CIG 9349547243) per la procedura in oggetto, secondo le modalità previste dalle direttive ANAC;
- che ai sensi della Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019, per l'importo a base d'asta in questione è dovuto un versamento all'ANAC di € 30,00;

DATO ATTO che l'intera spesa di cui al Quadro Economico pari a € 89.187,60 è finanziata:

- per € 57.000,00 sul Bilancio pluriennale 2022-2024 dell'Istituzione Casa di Riposo, annualità 2022, al Tit. 2 Cap. 21203202/1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA DI RIPOSO;
- per €32.187,60 sul Bilancio pluriennale 2022-2024 del Comune di Valenza, annualità 2022, al Tit. 2 Cap. 20105201 INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 12-05-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12-05-2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 - Approvazione";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 01-06-2022, immediatamente eseguibile, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 – Assegnazione obiettivi gestionali anno 2022";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 21-07-2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, all'oggetto "VARIAZIONE di ASSESTAMENTO GENERALE EX ART. 175 comma 8 D.Lgs. N.267/2000 E S.M.I. AL BILANCIO di PREVISIONE FINANZIARIO 2022/2024 - SALVAGUARDIA EQUILIBRI DI BILANCIO EX ART. 193 comma 2 D.Lgs. N.267/2000 E s.m.i. STATO ATTUAZIONE PROGRAMMI. VARIAZIONE ALLA NOTA di AGGIORNAMENTO AL DUP 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 26-07-2022, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, all'oggetto "I VARIAZIONE PEG 2022-2024. APPROVAZIONE".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *"l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo"*;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall'Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05/04/2022, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2022/2024;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) di dare atto che la procedura di affidamento avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del DL n.76/2020 convertito in legge 11.09.2020 n.120, come modificato dal D.L. 31.05.2021 n. 77, convertito, con modificazioni, in legge 29.07.2021 n. 108, ponendo come importo a base d'offerta la somma di netti € 73.080,00 compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.000,00, oltre IVA 22%, per un totale lordo di € 89.157,60;
- 3) di attivare pertanto apposita procedura a contrarre al fine della stipula del contratto di appalto per LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA c/o CASA di RIPOSO di VALENZA, per un importo complessivo a base di trattativa di € 73.080,00, oneri di sicurezza compresi, IVA esclusa, come da Quadro Economico riportato in premessa;
- 4) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente 9349547243;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 del DLgs 50/2016, la procedura di svolgerà su piattaforma telematica di negoziazione a disposizione di questo Ente, ai sensi dell'art. 58, del DLgs 50/2016;
- 6) di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) del DLgs 50/2016 e in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- 7) Di assumere l'impegno di spesa a copertura dell'importo complessivo di spesa sopra richiamato, compreso il contributo ANAC, e dunque per complessivi lordi € 89.187,60, registrando i seguenti impegni di spesa in conto

competenza 2022 dei Bilanci di Previsione 2022-2024 del Comune di Valenza e del Bilancio dell'Istituzione "L'Uspidali", con la seguente articolazione:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
BILANCIO Casa di Riposo				
1 12032201 12 3	21203202	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASA DI RIPOSO	2022/56/2022/1	€ 57.000,00
BILANCIO Comune di Valenza				
1 1052201 1 5	20105201	INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI	2022/1610/2022/1	€ 32.157,60
1 1052201 1 5	20105201	INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI	2022/1610/2022/1	€ 30,00 <i>(Contrib. ANAC)</i>

- 8) di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);
- 9) Di dichiarare, in capo al sottoscritto Funzionario Tecnico P.O., l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 10) Di dare atto, che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché, ai sensi dell'art. 29 del DLgs 50/2016 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente

MUSSA LORENZA

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia parere: **Favorevole**

Data **29/07/2022**

Responsabile Finanze, Tributi, Personale, Demografici

f.to Dott. Marco Ilijasic