



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 413 del 21.07.2021

**Oggetto: ALLINEAMENTO DELLE PROPRIETA' LIMITROFE IMPIANTO CARBURANTI Q8
IN COMUNE DI VALENZA CIRCONVALLAZIONE OVEST. DETERMINAZIONE
A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2,
LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - SMART CIG: ZAE32820B4**

**IL DIRIGENTE DEI SETTORI III - LL. PP. E IV - URBANISTICA
Ing. Maurizio FASCILO**

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 07/10/2020 avente ad oggetto "Conferimento incarico di dirigente del V settore "Lavori Pubblici" e del VII Settore "Urbanistica" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro;
- il Decreto n. 5 del 28/01/2021 all'oggetto "Delibera n. 1/2021 – Variazione organigramma dell'Ente";

PREMESSO che:

- La Soc. NOVA COOP realizzatrice dell'intervento commerciale nell'area T9, ha realizzato, come da accordi derivanti dalla Convenzione stipulata in data 29/12/2004 a rogito notaio Renato Bucolo, rep. n. 70395 e successiva integrazione, le relative opere di urbanizzazione, comprendenti anche la Rotatoria lungo la SP 494, all'inizio del centro abitato di Valenza lato sud e una rotatoria in corso Matteotti all'incrocio con la nuova strada di collegamento al centro commerciale, dalla quale si accede anche all'area occupata dal Distributore Q8;
- In data 12/09/2008 è stata data comunicazione di fine lavori relativamente alle opere di urbanizzazione e la dichiarazione di regolare esecuzione delle stesse a firma dell'Ing. Stefano Dalmasso;
- si è tuttavia riscontrata l'impossibilità di portare a termine il frazionamento catastale e la presa in carico delle aree riguardanti le rotatorie stesse, in quanto nelle aree interessate (sedimi stradali, parte delle rotatorie, aree a verde) sono infatti presenti alcuni mappali oggetto di pratiche espropriative avviate da ANAS in occasione della realizzazione della SP 494 e mai concluse, restati ancora in capo ai proprietari privati;
- si rileva pertanto la necessità di regolarizzare la situazione catastale, di portare a risoluzione le pratiche espropriative suddette, al fine di poter concludere correttamente l'iter legato alla cessione delle aree afferenti le opere di urbanizzazione e la presa in carico delle stesse, dando così attuazione alla Convenzione a suo tempo sottoscritta;

ATTESO che risulta pertanto necessario individuare al di fuori dell'Ente, un supporto tecnico che contribuisca ad assicurare il corretto espletamento delle procedure relative all'allineamento delle proprietà delle aree limitrofe all'impianto carburanti Q8 in circoscrizione Ovest in Valenza, sia nel rispetto, da un lato, delle disposizioni normative, e dall'altro, dei migliori livelli di efficienza, speditezza ed economicità del servizio in oggetto;

RITENUTO, ai sensi della vigente normativa, che la prestazione in parola sia inquadrabile come un appalto di servizi;

ATTESO che:

- occorre provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona del sottoscritto ing. Maurizio Fasciolo – Dirigente dei Settori III - LL.PP. e IV - Urbanistica, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 di attuazione del Codice dei Contratti, per l'affidamento del servizio suesposto;
- è stato attribuito dall'ANAC il Codice Identificativo Gare (SMART CIG): ZAE32820B4;

PRESO ATTO CHE l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016 e s.m.i., stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti di carattere tecnico-professionali, ove richiesti";

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 26, comma 3 della legge n. 488/1999, espressamente dispone che: *"Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto"*.
- il D.L. n. 95/2012 convertito nella Legge n. 135/2012 – conferma la validità dei previgenti obblighi di approvvigionamento mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip tra i quali in particolare l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di fare ricorso al Mepa – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per gli acquisti e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario (art. 7, c. 2 del D.L. n. 52/2012 convertito in Legge dalla L. n. 94/2012);

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del DLgs 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al DLgs 50/2016;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è possibile legittimamente condurre su tale piattaforma telematica web, anziché su MEPA, le trattative dirette con gli operatori individuati dal RUP;

RILEVATO che l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – oltre all'art. 36 comma 2 lettera a) -, prevede che è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizione di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo netto inferiore a € 40.000,00;

DATO ATTO che:

- è stata avviata trattativa diretta con un unico operatore su piattaforma telematica comunale – codice identificativo ID 311 del 12/07/2021 n. protocollo 13891/2021;
- è stato invitato a presentare offerta sull'importo posto a base di gara pari a € 18.657,92 la società OMG – Oil Management Group S.a.s. di Filippo Settimo & C., con sede legale in via Carlo Alberto n. 95 – 14049 Nizza Monferrato, P.Iva: 01256950880 per il servizio di cui all'oggetto;
- che la suddetta ditta ha fatto pervenire, entro il termine stabilito del 15.07.2021 ore 13:00 il proprio preventivo presentando, sull'importo posto a base di affidamento di € 18.657,92, un'offerta di € 17.000,00 oltre Iva 22%, per un totale complessivo di € 20.740,00;

CONSIDERATO che:

- l'esame dei documenti amministrativi presentati dal professionista e precisamente il documento di gara unico europeo – DGUE –, la Dichiarazione integrativa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, e la dichiarazione sull'esistenza di potenziali conflitti di interessi hanno dato esito positivo;
- è stata accertata la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale n. prot. INPS 26422187, avente scadenza al 30/09/2021;
- sono stati esaminati i requisiti di capacità tecnica e professionale per le esperienze maturate nel settore oggetto di affidamento, come risulta da curriculum agli atti del fascicolo del presente provvedimento;

VERIFICATO che la sopradetta offerta risulta congrua e conveniente per questa amministrazione, come accertato dal RUP sulla base della documentazione sopra elencata;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 14 del DLgs. 50/2016, secondo il quale la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere;

RITENUTO di provvedere a richiedere impegno di spesa per la somma complessiva di € 20.740,00 iva compresa;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 31-03-2021 all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2021-2023 – Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31-03-2021 all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 08-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 - Variazione di cassa (Art.175, c.5-bis lett.d) D.Lgs. 267/2000)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021/2023 – Assegnazione obiettivi gestionali anno 2021";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 20-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Finanziario di Previsione 2021/2023 – annualità 2021";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30-04-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e approvazione Variazione al Bilancio Finanziario di Previsione 2021-2023. Modifica Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 31-05-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Approvazione modifica della Nota di Aggiornamento al DUP 2021-2023 e conseguente variazione di Bilancio di Previsione Finanziario"
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 08-06-2021, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Prima Variazione PEG 2021-2023. Approvazione".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui ai D.Lgs. n. 33/2013 e n. 97/2016 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 23/03/2021 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2021/2023, esecutiva ai sensi di legge;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
2. Di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nel sottoscritto ing. Maurizio Fasciolo – Dirigente dei settori III – LL.PP. e IV - Urbanistica, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida n. 3 di attuazione del Codice dei Contratti.
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'incarico per l'allineamento delle proprietà limitrofe all'impianto carburanti Q8 in Comune di Valenza Circonvallazione Ovest, alla società OMG – Oil Management Group S.a.s. di Filippo Settimo & C., con sede legale in via Carlo Alberto n. 95 – 14049 Nizza Monferrato, P.Iva: 01256950880, in quanto ha presentato un'offerta di € 17.000,00 + iva 22% sull'importo posto a base gara di € 18.657,92, per un totale complessivo di € 20.740,00, per le motivazioni illustrate in narrativa.
4. Che il Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno necessario alla copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 20.740,00 iva di legge inclusa, sul bilancio di previsione 2021-2023 – esercizio 2021:

Missione Programma Articolo Numero Id	Capitolo		Impegno	Importo
10 5 1 10052204	21005204	Sistemazione strade cittadine diverse	1665/2021/1	€ 20.740,00

4. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. n. 126/2014, che il pagamento dell'importo di € 20.740,00, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
2 semestre 2021	€ 20.740,00

5. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella L. 17/12/2010 n. 217).

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 32, c.14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

7. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.

8. Di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza e pubblicità delle procedure di affidamento ex D.Lgs. n. 33/2013 e sm.i. nella sezione Amministrazione Trasparente del sito comunale così come di seguito:

- sotto sezione di primo livello "Provvedimenti" – sotto sezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
- sotto sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";
- sotto sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sotto sezione di secondo livello "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente
Ing. Maurizio FASCILO
 Documento firmato digitalmente
 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005

Settore URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 413 del 21-07-2021

Proposta determina n° 425/2021

Oggetto: ALLINEAMENTO DELLE PROPRIETA' LIMITROFE IMPIANTO CARBURANTI Q8
IN COMUNE DI VALENZA CIRCONVALLAZIONE OVEST. DETERMINAZIONE
A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2,
LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - SMART CIG: ZAE32820B4

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267. VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.	
ESECUTIVA: 21-07-2021	Per il Dirigente Il Funzionario Servizi Finanziari (Dott. Marco Ilijasic)