



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 406 del 02.08.2019

Oggetto: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE OBBLIGATORIA DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI NEI FABBRICATI COMUNALI, PERIODO AGOSTO
2019/LUGLIO 2021 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO - SMART CIG Z55296384F

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del V Settore – Comune di Valenza
Arch. Massimo Temporin

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e smi, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza MUSSA Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio, in possesso degli adeguati requisiti, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art. 15 del DPR 162/99 e s.m.i. la manutenzione degli impianti elevatori è obbligatoria e che pertanto è necessario procedere con l'affidamento di apposito servizio riguardante gli impianti elevatori dei fabbricati di proprietà com.li;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 453/2017 del 10.08.2017, a seguito di RdO su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) fu affidato alla Ditta Ascensori De Zuani srl di Vercelli il Servizio di Manutenzione Obbligatoria degli Impianti Elevatori nei fabbricati Comunali, per il periodo biennale di agosto 2017/luglio 2019;
- che il contratto succitato è pervenuto a scadenza e che nel frattempo gli uffici del Servizio LL.PP. hanno avviato procedura per l'affidamento del servizio in questione a nuovo soggetto manutentore;
- che per una efficiente ed efficace gestione del servizio è stata confermata dai tecnici comunali la durata biennale del servizio, coincidente con il periodo agosto 2019/luglio 2021, con il passaggio di consegne tra il soggetto uscente ed il nuovo affidatario da effettuarsi entro la prima decade di agosto;

VISTI i documenti redatti dai tecnici com.li a tale scopo, allegati al fascicolo della presente determinazione, volti a normare e regolare le condizioni principali per l'affidamento e lo svolgimento dell'incarico, e più precisamente:

- Capitolato Speciale d'Oneri, comprensivo di Tab. 1 riportante le caratteristiche degli impianti;
- Stima del servizio di manutenzione;
- DUVRI;

DATO ATTO che dai documenti sopra richiamati risulta che l'articolazione tra le varie annualità della spesa stimata lorda per la manutenzione biennale degli impianti interessati (nr. 14 ascensori, 2 piattaforme elevatrici, 1 montacarichi, 3 servoscala) è la seguente:

Annualità di competenza	Spesa stimata
2019 (5 mesi)	€ 6.125,00
2020 (12 mesi)	€ 14.700,00
2021 (7 mesi)	€ 8.575,00
Oneri sicurezza	€ 1.000,00
totale imponibile	€ 30.400,00
IVA 22%	€ 6.688,00
Totale lordo stimato	€ 37.088,00

VISTA la sopra riportata determinazione del corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento di cui in oggetto, da cui si desume che l'importo a base d'asta ammontava ad € 30.400,00, IVA 22% esclusa, e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa stimata per l'Amministrazione pari a lordi € 37.088,00;

DATO ATTO che il RUP, considerata l'entità della spesa stimata, ha individuato il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a), che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al DLgs 56/2017 e alla L. 55/19, con particolare riguardo al Paragrafo relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO pertanto:

- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in data 19.07.2019 il RUP ha indetto RdO, con 3 operatori, sulla piattaforma telematica Me.PA;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla RdO il Codice identificativo n. 2355406, il cui riepilogo è agli atti del presente procedimento;
- che i soggetti interpellati dal RUP sono stati:
 - OTIS SERVIZI srl, Cassina De' Pecchi (MI), P.IVA 01729590032;
 - SCHINDLER, Milano (MI), P.IVA 00842990152;
 - THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA Spa, Cologno Monzese (MI), P.IVA 03702760962;
- che le rispettive offerte sono state caricate sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (ore 18:00 del 29.07.2019), esaminate da parte del RUP in data 31.07.2019, e infine registrate al Protocollo generale del Comune in data 01.08.2019, rispettivamente: al n. 2019/14551 (OTIS SERVIZI srl), al n. 2019/14548 (SCHINDLER), al n. 2019/14547 (THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA Spa);
- che, come desumibile dai documenti di RdO allegati al fascicolo della presente determinazione, è risultata quale miglior offerta quella presentata da THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA Spa, per una spesa netta, per i 24 mesi previsti dall'appalto, pari a netti imponibili € 14.316,16, compresi oneri di sicurezza pari a € 1.000,00 (che saranno liquidati al termine del contratto), e oltre IVA 22% per un totale complessivo lordo di € 17.465,72;

PRESO ATTO che l'esame, da parte del RUP, degli altri documenti presentati dal soggetto sunnominato (DGUE e Dichiarazioni integrative), nonché la verifica della regolarità contributiva hanno dato esito positivo;

RILEVATO che il soggetto suindicato è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari allo svolgimento delle prestazioni professionali in oggetto, così come da attestazione resa dal RUP agli atti del fascicolo del presente provvedimento;

CONSIDERATO che la sopradetta offerta è congrua e conveniente per questa amministrazione, come attestato dal RUP;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO per l'importo a base d'asta non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ancora applicabile;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2019-2021 - Approvazione";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 – Approvazione”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto “Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al Dup 2019-2021”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 24/07/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto “Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. al Bilancio di Previsione 2019/2021 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2019/2021. Salvaguardia equilibri di bilancio ex art. 193 D.Lgs. N.267/2000 c.2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi”;

VISTO l’art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo”;

VISTI:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: ‘Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico’, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di nominare l’arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all’oggetto;
3. Di affidare, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, il servizio di MANUTENZIONE OBBLIGATORIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NEI FABBRICATI COMUNALI, PERIODO AGOSTO 2019/LUGLIO 2021 alla THYSENKRUPP ELEVATOR ITALIA Spa, Cologno Monzese (MI), P.IVA 03702760962 per un importo di contratto pari a netti imponibili € 14.316,16, compresi oneri di

sicurezza pari a € 1.000,00 (che saranno liquidati al termine del contratto), e oltre IVA 22% per un totale complessivo lordo di € 17.465,72;

4. Di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari a complessivi € 17.465,72, sul Bilancio di previsione 2019/2021, per le 3 annualità, come di seguito riportato:

Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	Descrizione	impegno	Importo
1 5 1 1051309	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti - Palazzo Pellizzari e altri edifici QUOTA 2019	2019/1593	€ 3.384,52
IDEM	IDEM	IDEM QUOTA 2020	2019/1594	€ 8.122,86
IDEM	IDEM	IDEM QUOTA 2021	2019/1595	€ 5.958,33

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma del contratto per un importo generale presunto di € 17.465,72 - previsto a cadenza bimestrale - è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 2° SEMESTRE 2019	€ 3.384,52
nel corso del 1° SEMESTRE 2020	€ 4.061,43
nel corso del 2° SEMESTRE 2020	€ 4.061,43
nel corso del 1° SEMESTRE 2022	€ 5.958,33

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
9. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e smi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni

aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente", ai sensi dell'Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE
arch. Massimo TEMPORIN
Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 406 del 02-08-2019

Proposta determina n° 412/2019

Oggetto: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE OBBLIGATORIA DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI NEI FABBRICATI COMUNALI, PERIODO AGOSTO
2019/LUGLIO 2021 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO - SMART CIG Z55296384F

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 02-08-2019

Per il Dirigente
Il Funzionario Servizi finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.