



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 373 del 03.08.2020

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: INTERVENTO DI RIPRISTINO
IMPIANTO ELETTRICO GESTIONE LUCI DEL CINE-TEATRO SOCIALE
(Smart CIG Z9F2DC522A) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
CONTESTUALE AFFIDAMENTO - DITTA M.I.T. SRL

IL DIRIGENTE

dei Settori V - LL.PP. e VII – URBANISTICA

Ing. Maurizio Fasciolo

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/06/2020 ad oggetto “Conferimento incarico di dirigente del V Settore Lavori Pubblici e del VII Settore Urbanistica e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali – Individuazione Datore di Lavoro”;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, recanti “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Capo Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che il Teatro Sociale è dotato di un sofisticato impianto di controllo e gestione luci del tipo BUS-KONNEX (KNX) ovvero “cablato” per le applicazioni di domotica, costituito da sensori, attuatori, apparecchi di sistema ed un mezzo trasmissivo, controllato da un programma software di gestione, configurato per comandare e gestire una serie di funzioni di regolazione: accensione, spegnimento, regolazione della luminosità, visualizzazione di un'informazione, ecc.;

- che tale impianto di gestione delle luci fu realizzato in occasione dei lavori di ristrutturazione del Teatro Sociale nel corso degli anni 2005-2006 (Ditta M.I.T. Srl di Nichelino (TO), P.IVA 05628090010);
- che il concessionario della gestione del Cine-Teatro Sociale ha segnalato malfunzionamenti del succitato impianto elettrico di gestione delle luci, sui quali i tecnici dell'Ufficio Fabbricati hanno condotto appositi accertamenti, rilevando la necessità di effettuare un intervento di manutenzione straordinaria;
- che tale intervento di manutenzione straordinaria è indispensabile ed indifferibile al fine di garantire l'efficienza e la piena funzionalità dell'impianto, secondo le specifiche normative vigenti;

PRESO ATTO che con propria relazione/attestazione (allegata al fascicolo della presente determinazione) il sunnominato RUP:

- considerata la particolare natura tecnica dell'intervento in oggetto, ha ritenuto opportuno ai fini di un'azione efficace ed efficiente, interpellare per l'esecuzione dell'intervento la medesima ditta MIT Srl che preliminarmente ha effettuato un sopralluogo tecnico e, ipotizzate le possibili tipologie di guasto, ha segnalato le operazioni necessarie da effettuare per provvedere al ripristino del funzionamento dell'impianto in oggetto oltre ad una stima della tempistica minima occorrente;
- ha individuato la tipologia di aggiudicazione - ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto dei principi di cui al paragrafo 3 delle Linee Guida ANAC n.4 - nell'affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico specializzato ed in possesso della necessaria abilitazione all'esecuzione di opere impiantistiche di cui trattasi;

VISTA la stima economica redatta dai i tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio, con riferimento alle vigenti tabelle del Ministero del Lavoro per i costi della manodopera, da cui risulta che la spesa ipotizzabile per l'esecuzione dell'intervento di ripristino dell'impianto di controllo e gestione luci KNX del Cine-Teatro Sociale, è pari ad un importo netto di € 9.937,12 oltre ad IVA 22% e così per un totale lordo di € 12.123,29;

PRESO ATTO inoltre che il RUP ha ritenuto opportuno accantonare fin da subito una quota di spesa che tenga conto in modo presunto dell'eventuale sostituzione di componenti dell'impianto KNX che dovesse rivelarsi necessaria nel corso dell'intervento, stimandola in presunti netti € 2.000,00 oltre ad IVA 22% e così per un totale lordo di € 2.440,00 - da liquidarsi a consuntivo sulla base degli interventi e/o sostituzioni realmente effettuati e da contabilizzarsi in contraddittorio tra RUP ed Affidatario;

PRESO ATTO quindi dell'entità della somma stimata complessiva che è pari ad € 11.937,12 oltre ad IVA 22% e così per un totale loro di € 14.563,29;

DATO ATTO quindi che l'importo imponibile di affidamento risulta inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare il già citato art. 36 comma 2 lettera a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed in particolare che, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 di ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in merito agli affidamenti di importo inferiore alle soglie comunitarie, approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al DLgs. n. 56/2017 con Deliberazione di Consiglio n. 206/2018 e con particolare riguardo al Paragrafo relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO

- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e smi, in data 15.07.2020 il RUP ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 2020/11819) il Codice identificativo n. 187;
- che il soggetto interpellato, per le motivazioni riportate nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, è la Ditta "M.I.T. Srl" con sede in via Calatafimi, 25 – 10042 Nichelino (TO), P.IVA 05628090010, soggetto in possesso dei necessari requisiti tecnici, e regolarmente registrato sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che l'offerta è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (20.07.2020), è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n.2020/12369 del 23.07.2020 ed è stata esaminata da parte del RUP in pari data;

DATO ATTO inoltre:

- che l'esame, da parte del RUP, dei documenti presentati dal soggetto sunnominato (documenti amministrativi: DGUE e Dichiarazioni integrative) ha dato esito positivo;
- che l'offerta ammonta a netti 7.670,00 € oltre ad IVA 22% e così per un totale lordo di € 9.357,40 (somma che non comprende la quota stimata dal RUP per l'eventuale sostituzione di componenti dell'impianto KNX che dovesse rivelarsi necessaria nel corso dell'intervento);

CONSIDERATO, come attestato dal RUP, che la sopradetta offerta è congrua e conveniente per questa Amministrazione per i prezzi offerti e per la disponibilità a svolgere l'intervento di ripristino dell'impianto di controllo e gestione luci del Cine-Teatro Sociale nei tempi richiesti ed in considerazione del fatto che l'affidamento dell'intervento alla Ditta che aveva realizzato in origine il sofisticato impianto, garantisce la massima efficacia d'intervento, permettendo così di ottimizzare il costo globale;

PRESO ATTO che la ditta è in possesso dei requisiti e delle abilitazioni necessarie allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici" come modificato dal decreto legge 18.04.2019, n. 32 convertito con la legge 14.06.2019, n. 55, GU n. 140 del 17.06.2019, recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.", in vigore a partire dal 19.06.2019;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27/02/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022- Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/2/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/04/2020 "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 “2’ Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 15/04/2020 “Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 – Rettifica”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 30/04/2020 “3’ Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2020 “Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Esercizio Finanziario 2020-2022”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 21/07/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto " Variazione di assestamento generale ex Art. 175 c.8 D.lgs. n.267/2000 e s.m.i. al bilancio di previsione 2020/2022 e alla nota aggiornamento D.U.P. 2020/2022. Salvaguardia equilibri di bilancio ex Art. 193 D.lgs. n.267/2000 c. 2 e s.m.i.- Stato attuazione programmi”;

VISTO l’art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo”;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e smi, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- la legge 114 dell’ 11/8/2014 in particolare l’art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: ‘Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico’, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021, confermata con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di nominare l’arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all’oggetto;
3. Di affidare ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 l’intervento di ripristino dell’impianto elettrico per la gestione luci del Cine-Teatro Sociale alla Ditta M.I.T. Srl con sede a

Nichelino (TO), via Calatafimi, 25, P.IVA 05628090010, per un importo netto pari ad € 7.670,00 oltre ad IVA 22% e così per un totale lordo di 9.357,40 €, oltre una quota lorda pari ad € 2.440,00 per gli interventi imprevisi di sostituzione dei componenti dell'impianto KNX, da liquidarsi in ogni caso a consuntivo sulla base degli interventi e/o sostituzioni realmente effettuati;

4. Di dare atto che una quota dell'importo affidato, pari a € 2.000,00 oltre IVA 22% e dunque di lordi € 2.440,00, si riferisce ad eventuali costi derivanti dalla sostituzione di componenti dell'impianto KNX che dovesse rivelarsi necessaria nel corso dell'intervento, e sarà liquidata a consuntivo sulla base degli interventi e/o sostituzioni realmente effettuati e da contabilizzarsi in contraddittorio tra RUP ed Affidatario;
5. Di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero e data impegno	Importo
1 5021313 5 2	10502313	Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	2020/1616/2020/1	1.903,70 €
1 1051309 1 5	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2020/1617/2020/1	9.893,70 €

6. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. 102/2009 e S.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.lgs. N. 267/2000, introdotto dalla L.126/2014, che il pagamento della somma di € 11.797,40, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza Pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo spesa
Entro fine anno 2020	€ 11.797,40

7. Di dare atto che a lavori ultimati, l'Ufficio Ragioneria a seguito della contabilità finale eseguita dal RUP, potrà procedere a ridurre l'importo degli impegni di cui al punto 4. in accordo ai risparmi eventualmente derivanti dagli interventi di sostituzione dei componenti dell'impianto KNX, stimati ma non effettuati ;
8. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
9. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n. 217);
10. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
11. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.Lgs 33/2013 e smi;

- le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell’Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi;
- il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”, ai sensi dell’Art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e smi.

Il Dirigente V Settore
del Comune di Valenza
ing. Maurizio Fasciolo

*Documento firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005*

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 373 del 03-08-2020

Proposta determina n° 386/2020

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: INTERVENTO DI RIPRISTINO
IMPIANTO ELETTRICO GESTIONE LUCI DEL CINE-TEATRO SOCIALE
(Smart CIG Z9F2DC522A) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
CONTESTUALE AFFIDAMENTO - DITTA M.I.T.SRL

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 03-08-2020

Per il Dirigente
Il Funzionario Servizi finanziari
(Dott. Marco Ilijasic)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.