



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Urbanistica, Cultura e Giovani, Servizi Educativi e Sport

Determinazione dirigenziale 365 del 28/06/2024

OGGETTO: Rinnovo affidamento in concessione della gestione del Teatro Sociale di Valenza - Determinazione a contrarre - CIG: 8817282B47.

LA DIRIGENTE DEL III SETTORE
Arch. Paola TARDITO

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 13 del 28/09/2022 avente ad oggetto *Conferimento di incarico dirigenziale all'Arch. Paola Tardito per il III Settore "Urbanistica, Cultura e Giovani, Servizi Educativi e Ufficio Sport" - Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali* - Individuazione del Datore di Lavoro;
- il Decreto Sindacale n. 3 del 15/04/2024 ad oggetto *"Incarico di Dirigente ad interim all'Arch. Paola Tardito per il Servizi Finanziari, Tributi e Personale" - Attribuzione delle funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di Lavoro;*

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del Teatro Sociale comunale, sito in Valenza, Corso Garibaldi 58;
- il Teatro Sociale di Valenza è un teatro all'italiana inaugurato nel 1861 sottoposto a tutela da parte del Ministero per i Beni e le Attività culturali ai sensi del D.lgs. 42/2004, con una capienza complessiva di 452 posti;
- il complesso del Teatro Sociale comprende anche una saletta cinematografica di 97 posti (creata nel corso dei lavori di restauro e ristrutturazione);

- le iniziative organizzate in questi ultimi decenni hanno reso il Teatro Sociale il principale contenitore di eventi e attività culturali e di intrattenimento in città;
- risulta necessario garantire presso il Teatro Sociale lo svolgimento delle stagioni teatrali e di tutte le altre iniziative collaterali nonché, nell'ambito delle stesse, di poter disporre di specifici servizi di assistenza all'utenza e di supporto all'organizzazione (biglietteria, maschere, guardaroba, ecc.) insieme a qualificati servizi tecnici e accessori;
- l'Amministrazione non ha alle proprie dipendenze personale con competenze e conoscenze specifiche, in grado di operare autonomamente per garantire lo svolgimento di attività teatrali e culturali adeguate alla struttura e alle richieste dei cittadini, continuando l'opera di valorizzazione della struttura svolta in questi anni;
- con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 398 in data 12.07.2021 è stato stabilito di procedere ad affidamento in concessione della gestione del Teatro Sociale, da attuarsi secondo le modalità e gli standard indicati nel Capitolato d'oneri, e di eventuali servizi aggiuntivi e/o accessori, proposti dal concorrente in sede di gara nella propria offerta tecnica, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- la durata della concessione è stata fissata in anni tre (stagione 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024), con facoltà di rinnovo per ulteriori anni 3 nel caso in cui la gestione del servizio fosse stata considerata favorevole e positiva per l'Amministrazione Comunale;
- con Determinazione dirigenziale n. 518 in data 24.09.2021, è stata affidata la gestione del Teatro Sociale di Valenza, alla Società Cooperativa C.M.C. - Collegio Musici e Cerimonieri a r.l., con sede in Strada Righetta n. 2, 15048 - Valenza, C.F. e P.IVA 01289040089, per il periodo di anni tre per l'importo di € 148.500,00 oltre IVA al 22% di € 32.670,00, e così per un totale di € 181.170,00;
- in data 24.09.2021 si è dato avvio alla concessione di cui sopra;
- in data 10.02.2022 è stata sottoscritta la convenzione per la concessione della gestione del Teatro Sociale di Valenza tra il concessionario Società Cooperativa C.M.C. - Collegio Musici e Cerimonieri a r.l. e il Comune di Valenza, Rep. n. 14816;

RILEVATO che il Capitolato d'oneri per la gestione del Teatro per gli anni 2021-2024 prevede che l'Amministrazione, nel caso intenda avvalersi della possibilità di rinnovo per ulteriori 3 anni, procederà a rinegoziare le condizioni del contratto originario e a nuova stipulazione contrattuale nel caso di proposta considerata accettabile per il Comune di Valenza;

CONSIDERATO che il contratto è prossimo alla scadenza del 23.09.2024;

RILEVATO il buon esito del servizio svolto dalla Società sopra indicata, la cui la gestione è considerata favorevole e positiva per questa Amministrazione Comunale, per cui risulta pertanto opportuno e conveniente provvedere al rinnovo dell'affidamento in concessione della gestione del Teatro Sociale di Valenza alla Società Cooperativa C.M.C. - Collegio Musici e Cerimonieri a r.l. per la durata di anni tre (stagione 2024/2025, 2025/2026, 2026/2027), come previsto dall'art. 2 della suddetta convenzione;

RIBADITO che la procedura di gara si è svolta in vigore del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che le previsioni di cui all'art. 32 del DLgs 50/2016 stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che il contratto intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, pertanto, ai sensi dell'art. 32 del DLgs 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 sopra richiamati, che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire lo svolgimento di attività teatrali e culturali adeguate alle richieste dei cittadini, continuando l'opera di valorizzazione del Teatro Sociale di Valenza svolta in questi anni;
- il rinnovo del contratto ha per oggetto la concessione e relativa gestione del Teatro Sociale di Valenza per il periodo di ulteriori anni tre decorrenti dal 25.09.2024 a tutto il 24.09.2027;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato d'oneri approvato con la Determinazione n. 398/2021 di cui sopra:

PRECISATO, altresì, che il rinnovo del contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e che pertanto l'imposta verrà assolta in modalità virtuale trattandosi di procedimento avviato anteriormente al 1° luglio 2023, come da circolare Agenzia delle Entrate n. 22/E del 28.07.2023;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 587 del 29.10.2020 è stato nominato Responsabile unico del procedimento, in considerazione della materia in oggetto, l'ex dipendente Riccardo Massola, Istruttore Direttivo presso la Biblioteca/Centro Comunale di Cultura, collocato in quiescenza;

DATO ATTO che per il motivo suindicato e trattandosi di procedura avviata in vigore del DLgs 50/2016, il Responsabile unico del procedimento può ora identificarsi nell'Istruttore Direttivo presso la Biblioteca/Centro Comunale di Cultura, dott.ssa Cristina Zuccaro;

DATO ATTO, sin da ora, della copertura finanziaria del servizio e CONSIDERATO che all'atto dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, verranno adottati i relativi impegni di spesa;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 13/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2024/2026" e s.m.i.

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, all'oggetto: "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 13-03-2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16-01-2024 ad oggetto Variazione d'urgenza al Bilancio Finanziario 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 13-03-24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame e Approvazione Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026. Modifica Nota di Aggiornamento al Dup 2024-2026";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 13-03-24, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Modifica Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone mercatale. Modifica nota di aggiornamento al DUP 2024 / 2026 - Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2024 / 2026";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26-03-24, esecutiva decorsi i termini di legge, all'oggetto "Il VARIAZIONE PEG 2024-2026 - Approvazione";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che il pagamento conseguente ai presenti impegni è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge n. 145 del 30/12/2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: «Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: «Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni – Specifiche in ordine agli item di controllo»;
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: «Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative»;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e, in particolare l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della dirigenza», comma 3, e l'183 «Impegno di spesa»;
- il D.Lgs. 50/2016, decreto vigente all'avvio della procedura per la concessione della gestione del Teatro Sociale;
- il vigente Statuto Comunale e, in particolare, l'art. 73 «I dirigenti», comma 3;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'art.16 «I dirigenti», comma 1, lett. f);

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui ai D.Lgs. n. 33/2013 e n. 97/2016 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 30/01/2024, ad oggetto: "Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024/2026 - Sezione PIAO 2024/2026" e i relativi allegati, esecutiva ai sensi di legge;

D E T E R M I N A

- 1) DI RICHIAMARE le premesse in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI AVVIARE procedura a contrarre finalizzata all'affidamento del rinnovo del contratto di concessione di cui all'oggetto, per le motivazioni contenute nelle premesse come previsto dall'art. 2 della suddetta convenzione Rep. n. 14816/2022, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63, comma 1, lett. b), punto 2, del DLgs 50/2016;
- 3) DI DARE ATTO, sin da ora, della copertura finanziaria del servizio e che all'atto dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, verranno adottati i relativi impegni di spesa;
- 4) DI DARE ATTO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) DI DARE ATTO che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);
- 6) DI DICHIARARE, in riferimento all'adozione, da parte della sottoscritta Dirigente, del presente provvedimento l'insussistenza delle situazioni di conflitto d'interesse previste dall'art. 6 DPR 62/2013;
- 7) DI DARE ATTO che è stato rispettato quanto previsto dalla Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.04.2015 all'oggetto "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come integrata da successiva Direttiva del Segretario Generale n. 1 - prot. n. 3090 - del 17/02/2016, in materia di controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti, nonché dalla Direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni – Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";
- 8) DI PUBBLICARE il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito comunale, come sotto precisato:
 - sotto sezione di primo livello "Provvedimenti" – sotto sezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
 - sotto sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sotto sezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente

TARDITO PAOLA

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.