



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 323 del 19.06.2017

Oggetto: SERVIZIO PER LA MANUT.OBBLIGATORIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI FABBRICATI C.LI, PERIODO luglio2017/giugno2019 APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI, STIMA SERVIZIO DI MANUTENZIONE, DUVRI - AVVIO PROCEDURA A CONTRARRE E NOMINA RUP CIG Z751EABB9F

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del IV e del V Settore del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, all'oggetto "Conferimento incarico di dirigente del 4° e 5° Settore "Lavori Pubblici – Polizia Locale – Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

VISTO l'art.31 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n.3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n.1096 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

DATO ATTO che l'attuazione della programmazione degli interventi relativi alla gestione del patrimonio immobiliare comunale per quanto riguarda l'Ufficio Strade e l'Ufficio Fabbricati, rientra tra le competenze e gli obiettivi assegnati al Funzionario LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, arch. Lorenza Mussa, in qualità di Posizione Organizzativa assegnatale con Determinazione n. 55 del 20/02/2017;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere, per l'esecuzione delle procedure di affidamento conseguenti al presente atto, il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che ai sensi dell'art. 15 del DPR 162/99 e s.m.i. la manutenzione degli impianti elevatori è obbligatoria e che pertanto è necessario procedere con l'affidamento di apposito servizio riguardante gli impianti elevatori dei fabbricati di proprietà com.le;
- che per una efficiente ed efficace servizio è stata individuata una durata biennale coincidente con il periodo luglio2017/giugno2019;

VISTI i documenti redatti dai tecnici com.li a tale scopo, allegati al fascicolo della presente determinazione, volti a normare e regolare le condizioni principali per l'affidamento e lo svolgimento dell'incarico, e più precisamente:

- Capitolato Speciale d'Oneri, comprensivo di Tab. 1 riportante le caratteristiche degli impianti;
- Stima del servizio di manutenzione;
- DUVRI;

DATO ATTO che dai documenti sopra richiamati risulta che l'articolazione della spesa presunta tra Bilancio Comune (nr. 12 ascensori + 2 piattaforme elevatrici + 1 montacarichi + 3 servoscala) e Bilancio Istituzione (nr. 2 ascensori) per il contratto biennale è la seguente:

Annualità di competenza	Bilancio Comune	Bilancio Istituzione (2 ascensori)	Spesa totale per competenza
2017 (6 mesi)	€ 6.900,00	€ 900,00	€ 7.800,00
2018 (12 mesi)	€ 13.800,00	€ 1.800,00	€ 15.600,00
2019 (6 mesi)	€ 6.900,00	€ 900,00	€ 7.800,00
Totali netti	€ 27.600,00	€ 3.600,00	€ 31.200,00
IVA 22%	€ 6.072,00	€ 792,00	€ 6.864,00
TOTALI LORDI	€ 33.672,00	€ 4.392,00	€ 38.064,00

VISTO l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016 e s.m.i., che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che occorre pertanto attivare apposita procedura a contrarre per l'affidamento del servizio sopraccitato;

RILEVATO:

- che l'importo complessivo dell'affidamento a base di gara è stato stimato, per i 24 mesi di durata complessivi, in € 31.200,00, compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00, oltre IVA 22%, e così per un totale di € 38.064,00;
- che pertanto l'affidamento risulta di importo imponibile inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in particolare il già citato art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4 redatte da ANAC ai sensi dell'art 36, comma 7, del D.Lgs 50/2016 in merito agli affidamenti cosiddetti "sotto soglia", approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, con particolare riguardo al Paragrafo 3 relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTA l'attestazione, agli atti del procedimento, redatta dal Funzionario che ha curato l'istruttoria dalla quale risulta:

- che dalla consultazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è risultata l'esistenza di categoria analoga a quella a cui è riconducibile il Servizio in questione;
- che si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i., mediante affidamento diretto ad operatore economico avente l'abilitazione al ME.PA. per la categoria merceologica in oggetto, a seguito di negoziazione di ribasso percentuale rispetto alla stima redatta dagli uffici com.li per il servizio in oggetto;
- che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è il confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, che consente acquisti telematici basati su sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e telematica, nel rispetto delle disposizioni e dei principi organizzativi sopra indicati, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera c) del D.Lgs 50/2017 e s.m.i.;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO per l'importo a base d'asta non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il DRP 207/2010, per quanto ancora applicabile e inerente l'affidamento di cui trattasi;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 07 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019 Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 29.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 13/04/2017, immediatamente eseguibile, all'oggetto: Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2017/2019.

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 commi da 485 e 494, della Legge n. 232/2016, che detta le norme sul Pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei Vincoli di finanza pubblica;

VISTI:

la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
 il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
 il vigente Statuto del Comune di Valenza ed in particolare l'Art 73 – Funzioni e compiti dei Dirigenti;
 il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
 Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
 la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione trasparente di cui al DLgs 33/2013, nonché art. 29 del DLgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017 – Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. di nominare l'arch. Mussa Lorenza, Funzionario Tecnico LL.PP. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
3. di attivare apposite procedure a contrarre al fine della stipula del contratto di appalto per l'affidamento del servizio di cui in premessa;
4. di approvare a tal fine i seguenti documenti redatti dall'Ufficio Fabbricati com.le: Capitolato Speciale d'Oneri, comprensivo della TABELLA 1 – Caratteristiche degli impianti, Stima del servizio di manutenzione per il periodo di 24 mesi, DUVRI;
5. di dare atto che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è il confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, nel rispetto delle disposizioni e dei principi organizzativi sopra indicati, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera c) del D.Lgs 50/2017 e s.m.i.
6. di dare atto che il contratto di cui al precedente punto 2. verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), previa valutazione della congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato con le modalità di cui al precedente punto 4.;
7. di dare atto che l'importo da porre a base di gara della procedura a contrarre di cui trattasi è pari a netti imponibili € 31.200,00, compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.000,00, ed oltre IVA 22%, e così per un totale di lordi € 38.064,00;
8. di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva stimata per l'affidamento in oggetto, pari ad € 38.064,00, sul bilancio di previsione 2017-2019 per quote relative agli esercizi 2017, 2018 e 2019 nel modo seguente:

SERVIZIO MANUTENZIONE OBBLIGATORIA IMPIANTI ELEVATORI				
Bilancio Comune				
Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	Descrizione	impegno	Importo
1 5 1 1051309	10105309	Prestazioni di servizi per manutenzione immobili e impianti – Palazzo Pellizzari e altri edifici	2017/1246 2018/1247 2019/1248	€ 8.418,00 € 16.836,00 € 8.418,00
Bilancio Istituzione				
Missione Programma Titolo Macroaggr.	Descrizione		Impegno/ Data Attestazione	Importo
12 03 1 03	Prestazioni di servizi per manutenzione Casa di Riposo		2017/94 2018/95 2019/96	€ 1.098,00 € 2.196,00 € 1.098,00

9. di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma del contratto per un importo generale presunto di € 38.064,00 - previsto a cadenza semestrale -

è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA Comune	IMPORTO SPESA Istituzione
nel corso del 2° SEMESTRE 2017	€ 8.418,00	€ 1.098,00
nel corso del 1° SEMESTRE 2018	€ 8.418,00	€ 1.098,00
nel corso del 2° SEMESTRE 2018	€ 8.418,00	€ 1.098,00
nel corso del 1° SEMESTRE 2019	€ 8.418,00	€ 1.098,00

10. di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e s.m.i.;
11. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
12. di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
13. Di dare atto, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza, ex D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i, che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente come segue:
 - sottosezione di primo livello Provvedimenti– sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi
 - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Il Dirigente del IV e del V Settore
del Comune di Valenza
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 323 del 19-06-2017

Proposta determina n° 335/2017

Oggetto: SERVIZIO PER LA MANUT.OBBLIGATORIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI
FABBRICATI C.LI, PERIODO luglio2017/giugno2019 APPROVAZIONE
CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI, STIMA SERVIZIO DI MANUTENZIONE,
DUVRI - AVVIO PROCEDURA A CONTRARRE E NOMINA RUP CIG
Z751EABB9F

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il
D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 19-06-2017

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.