



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 305 del 07.07.2020

Oggetto: COMPLETAMENTO OOUU ZONA D5 - CUP J69J18000140004.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO
SERVIZIO PROFESSIONALE PER ATTIVITÀ DI CARATTERIZZAZIONE
GEOLOGICO-STRATIGRAFICA DELLE AREE E GEOTECNICA. Smart CIG
Z262D6D5E0

IL DIRIGENTE

dei Settori V - LL.PP. e VII – URBANISTICA

Ing. Maurizio Fasciolo

VISTO il Decreto Sindacale n. 5 del 01/06/2020 ad oggetto “Conferimento incarico di dirigente del V Settore Lavori Pubblici e del VII Settore Urbanistica e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali – Individuazione Datore di Lavoro”;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, quale RUP delle procedure più generali per l'esecuzione degli appalti e delle opere in oggetto nominato con determinazione dirigenziale n. 651/2019 del 04.12.2019;

PREMESSO:

- che il Comparto urbanistico D5 in Regione Fogliabella nell'anno 1998 era stato oggetto di Convenzione Urbanistica tra il Comune di Valenza e le Società SOFINCO ALBERGHIERA srl e REVALORO Srl approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione 89/98 del 20.07.1998 (Rogito Notaio Zunino REP. N. 46431 del 22.10.1998);
- che la realizzazione di un Lotto 1 delle opere di urbanizzazione da realizzarsi a scomputo fu assentita dal Comune nell'anno 2003, con il rilascio di permesso di costruire n. 38/03;
- che in ossequio a tale Convenzione urbanistica, quale cauzione per la realizzazione del Lotto 1 delle opere di urbanizzazione a scomputo, in relazione al disposto n. 2 dell'art. 45 della Legge Regionale n. 56/77, fu costituita polizza fidejussoria (Allianz RAS Spa, n. 053456497 del 25.09.2003) per complessivi € 820.551,30, a garanzia del valore stimato per il Lotto 1 delle opere di urbanizzazione previste per il Comparto succitato;
- che la realizzazione di un Lotto 2 delle opere di urbanizzazione da realizzarsi a scomputo fu assentita dal Comune sempre nell'anno 2003, con il rilascio di permesso di costruire n. 67/03;
- che in ossequio alla succitata Convenzione urbanistica, quale cauzione per la realizzazione del Lotto 2 delle opere di urbanizzazione a scomputo, in relazione al disposto n. 2 dell'art. 45 della Legge Regionale n. 56/77, fu costituita polizza fidejussoria (Allianz RAS Spa, n. 055769865 del 07.09.2004) per complessivi

€ 197.036,99, a garanzia del valore stimato per il Lotto 2 delle opere di urbanizzazione previste per il Comparto succitato;

- che a seguito della mancata osservanza degli obblighi convenzionali da parte di SOFINCO ALBERGHIERA srl, che non ha ultimato le opere previste per il Lotto 1, e di REVALORO Srl non ha iniziato le opere previste per il Lotto2, il Comune ha provveduto in data 30.12.2016 con nota Dirigente Urbanistica ns. Prot. n. 2016/24554 a firma del Dirigente arch. Massimo Temporin, all'escussione di: polizza Allianz RAS Spa n. 053456497 del 25.09.2003 per € 440.901,15 (SOFINCO Alberghiera srl); polizza Allianz RAS Spa n. 055769865 del 07.09.2004 per l'intero importo di € 197.036,99 (REVALORO srl);
- che pertanto spetta ora all'Ente la realizzazione delle opere di urbanizzazione inerenti il Comparto C7 D5 in Regione Fogliabella per un importo presunto complessivo di € 637.156,69;

DATO ATTO:

- che la competenza del Comune discende dal fatto oggettivo dall'esigenza di non causare l'ulteriore ammaloramento delle opere già realizzate ed in generale di completare gli interventi di urbanizzazione previsti, secondo il principio della pubblica utilità;
- che pertanto l'Amministrazione Com.le ha dato mandato agli uffici di avviare le procedure necessarie per arrivare all'esecuzione dei lavori di Completamento delle Opere di Urbanizzazione Zona D5 di cui a convenzione urbanistica tra il Comune di Valenza e le Società SOFINCO ALBERGHIERA srl e REVALORO Srl del 2.10.1998;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 714/2019 del 27.12.2019 con la quale per le motivazioni e con le modalità ivi contenute venne conferito incarico professionale per la progettazione esecutiva, il coordinamento per la sicurezza e la direzione lavori all'ing. Stefano Sandiano C.F. SNDSFN73S13L219Y P.IVA 01878150067, libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al numero d'ordine 1491/A, con studio in Alessandria, via Aspromonte, 16;

VISTA la comunicazione del succitato ing. Stefano Sandiano, ns. Prot. n. 2020/8983 del 03.06.2020, con la quale il tecnico incaricato comunica la necessità di disporre di accertamenti ed indagini di carattere geognostico, geotecnico e geofisico ed alla predisposizione della documentazione di carattere geologico-tecnico (descritte dettagliatamente nella nota succitata) aggiuntive rispetto a quelle esistenti e già fornitegli, dal momento che la nuova bretella di collegamento in progetto, richiesta dall'Amministrazione, insisterà su una porzione di versante fin qui non indagato e per il quale non sono disponibili dati e relazioni specifiche specialistiche;

PRESO ATTO della necessità di procedere pertanto ad incaricare studio tecnico specializzato in attività di indagine geologica e che pertanto è necessario il ricorso a servizi esterni attinenti l'architettura e l'ingegneria di cui all'art. 3 lettera vvvv), all'art. 24 c. 1 lettera d) e all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il servizio inerente gli accertamenti e le indagini di carattere geognostico, geotecnico e geofisico, nonché la predisposizione della documentazione di carattere geologico-tecnico richiesta a supporto della redazione del progetto esecutivo delle opere in oggetto, ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 1 di cui alla delibera ANAC del 14/09/2016;

VISTE le Linee Guida n. 1 dell'ANAC approvate con Delibera ANAC del 14.09.2016 (G.U. Serie Generale n. 228 del 29.09.2016), come aggiornate da Delibera ANAC n. 417 del 15.05.2019 (G.U. Serie Generale n. 137 del 13.06.2019);

VISTA la determinazione del corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento di cui in oggetto, effettuata dal RUP, ai sensi del punto 2 della citata Delibera ANAC sulla base della Legge 12 marzo 1957, n. 146 e s.m.i, sulla base di prezzi di mercato, da cui si desume che l'importo a base d'asta ammonta a € 3.320,00, comprese le spese e gli oneri accessori, esclusi 2% per i contributi previdenziali EPAP (€ 66,40) e 22% IVA (€ 745,00), e dunque ad un importo lordo complessivo di spesa stimata per l'Amministrazione pari a lordi € 4.131,40;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare – oltre all'art. 36 comma 2 lettera a) - l'art. 31 comma 8, laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizione di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo netto inferiore a € 40.000,00;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

DATO ATTO pertanto:

- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i, il succitato RUP in data 17.06.2020, con prot. 2020/9957, mediante la piattaforma web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 2020/9957) il Codice identificativo n. TD 177;
- che il soggetto interpellato dal RUP è il geologo e ing. Giovanni Marco Bosetti, C.F. BSTGNN66M23A182C, libero professionista Iscritto all'Ordine Regionale Geologi del Piemonte alla pos. A-262, nonché all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Alessandria, alla pos. B-29, in qualità di socio dello Studio Associato GEONOVA di Acqui Terme (AL), via Biorci, 3, P. IVA 01563020062, soggetto regolarmente registrato sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;
- che l'offerta è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (ore 14:00 del 23.06.2020), è stata esaminata da parte del RUP in data 23.06.2020, ed è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2020/10353 del 24.06.2020;

DATO ATTO:

- che l'esame, da parte del RUP arch. Lorenza Mussa, dell'offerta e degli altri documenti presentati dal professionista sunnominato (DGUE, Dichiarazioni integrative, Curriculum vitae) ha dato esito positivo;
- che il succitato RUP ha altresì verificato la regolarità contributiva del geologo e ing. Giovanni Marco Bosetti dello Studio Associato GEONOVA di Acqui Terme (AL) acquisendo DURC in corso di validità dal sistema informatico di EPAP (Ente di Previdenza e Assistenza Pluricategoriale) in data 30.06.2020 (Prot. EPAP n. 60995 CRCPA);
- che l'arch. Lorenza Mussa ha pertanto attestato con dichiarazione agli atti del procedimento la congruità dell'offerta che, al netto del ribasso proposto, ammonta a netti € 3.253,60, oltre a EPAP e IVA 22%, per una spesa complessiva di € 4.048,77;

CONSIDERATO che la sopradetta offerta è congrua e conveniente per questa amministrazione come attestato dal RUP;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

RICHIAMATE inoltre:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 24/07/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "1^ Variazione PEG 2019 -2021. Approvazione.";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 27/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "2^ VARIAZIONE PEG 2019 - 2021 – Approvazione.";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 27/02/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2020-2022- Approvazione";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/2/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/04/2020 "Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 "2' Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 15/04/2020 "Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 08/04/2020 – Rettifica";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 21/05/2020 "Primo prelevamento dal fondo di riserva Bilancio Esercizio Finanziario 2020-2022;

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando *l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo*;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i, così come da ultimo modificato ed integrato dalla Legge 55/2019;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021, confermata con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) e dell'Art. 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per i motivi indicati in premessa, l'incarico per accertamenti ed indagini di carattere geognostico, geotecnico e geofisico ed alla predisposizione della documentazione di carattere geologico-tecnico aggiuntivi nell'ambito delle opere di completamento opere urbanizzazione zona D5 (PEC di cui a rogito Notaio Zunino REP. N. 46431 del 22.10.1998) - CUP J69J18000140004, al geologo e ing. Giovanni Marco Bosetti, C.F. BSTGNN66M23A182C, libero professionista Iscritto all'Ordine Regionale Geologi del Piemonte alla pos. A-262, nonché all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Alessandria, alla pos. B-29, in qualità di socio dello Studio Associato GEONOVA di Acqui Terme (AL), via Biorci, 3, P. IVA 01563020062, per

l'importo netto di € 3.253,60 (comprese le spese), oltre ai contributi previdenziali EPAP 2% (€65,07) e oltre a IVA 22% (€ 730,10) per una spesa complessiva di € 4.048,77;

3. Di registrare giuridicamente gli impegni di spesa necessari a copertura della spesa complessiva per gli affidamenti in oggetto, pari ad € 4.048,77 sul bilancio di previsione 2020-2022 per la quota relativa alla competenza anno 2020 nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 10051305 10 2	11005305	SISTEMAZIONE STRADE E PIAZZE	2020/1386	€ 4.048,77

4. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme del contratto inerente l'oggetto per un importo generale complessivo presunto di € 4.048,77 - previsto nel secondo semestre 2020 - è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO
secondo semestre 2020	€ 4.048,77

5. Di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
7. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
8. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, di quanto segue:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”

Il Dirigente

Ing. Maurizio FASCILO

Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 305 del 07-07-2020

Proposta determina n° 312/2020

Oggetto: COMPLETAMENTO OOUU ZONA D5 - CUP J69J18000140004.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO
SERVIZIO PROFESSIONALE PER ATTIVITÀ DI CARATTERIZZAZIONE
GEOLOGICO-STRATIGRAFICA DELLE AREE E GEOTECNICA. Smart CIG
Z262D6D5E0

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 07-07-2020

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.