



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 295 del 13.06.2019

Oggetto: CONTRATTO PER SERVIZIO “VERIFICHE PERIODICHE DI LEGGE PRESIDI ELETTRICI ANTINCENDIO/EMERGENZA E PORTE TAGLIAFUOCO/USCITE EMERGENZA FABBRICATI C.LI PER UN PERIODO PARI A 4 SEMESTRI”.
PROCEDURA DI RINNOVO. DET. A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL V SETTORE – COMUNE DI VALENZA
Arch. Massimo Temporin

VISTO l’art. 107 “Funzioni e responsabilità della Dirigenza” del DLgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell’Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020”;

VISTO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto “Revoca Decreto Sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali”;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 344 del 12.08.2016:

- a) venne nominato, ai sensi dell’art. 31 del DLgs 50/2016, quale Responsabile unico del procedimento, per l’esecuzione delle procedure di affidamento del contratto per il servizio relativo delle verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali, per il periodo di 5 semestri (secondo semestre 2016, 2 semestri rispettivamente per gli anni 2017 e 2018), l’Arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo del Servizio LL.PP. e Patrimonio dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- b) venne disposto di attivare, quale procedura per la scelta del contraente per il suddetto affidamento, la procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettera b), del DLgs 50/2016, previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati su Me.PA.;
- c) venne indicato quale importo da porre a base di gara, l’importo di ad € 58.606,58 per il periodo suddetto di 5 semestri;

DATO ATTO che con successiva Determinazione n. 534 del 28.11.2016:

- a) venne modificato il periodo di validità del contratto di affidamento, stralciando, per i motivi espressi nella medesima determinazione, le verifiche periodiche riferite al secondo semestre 2016 e definendo la durata del contratto pluriennale pari a 4 semestri (per le annualità 2017 e 2018);

b) venne approvato ai sensi dell'art. 63, comma 5 del DLgs 50/2016, l'eventualità di rinnovo del contratto per egual periodo e l'eventualità di proroga del servizio medesimo per il periodo pari ad un semestre nelle more della procedura necessaria all'individuazione di nuovo contraente;

c) venne dato atto che l'importo complessivo da porre a base di gara per il periodo di semestri 4 (2017-2018) - oltre a semestri 4 (2019-2020) di eventuale rinnovo e semestri 1 di eventuale proroga semestrale, risultava pari ad € 105.486,12 IVA esclusa, (costi per la sicurezza pari a € 1.265,90 compresi);

c) vennero approvati i documenti di gara, predisposti dal Comune di Valenza, costituiti da:

- Computo metrico estimativo
- allegato "A": Consistenza presidi antincendio e di emergenza
- Schema di contratto
- Capitolato prestazionale
- lettera di invito e suoi fac-simili;

DATO ATTO inoltre che con successiva Determinazione n. 148 del 04.04.2017:

a) venne rideterminato l'importo posto a base di gara per l'intervenuto incremento della consistenza degli elementi degli impianti oggetto della procedura di gara, in netti € 107.920,62, costi per la sicurezza pari a € 1.295,06 compresi;

b) vennero riapprovati i documenti sotto indicati da porre a base di gara, già approvati con la determinazione n. 534/2016, ma variati a seguito dell'intervenuto incremento della consistenza degli elementi degli impianti oggetto della procedura in essere, come sopra indicato:

- Computo metrico estimativo
- Allegato "A": Consistenza presidi antincendio e di emergenza
- Schema di contratto
- Lettera di invito alla procedura negoziata;

VISTO il quadro economico di gara così formulato:

importo a base di gara per il periodo di 2017-2018 corrispondente a quattro semestri	€ 47.389,14	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per il periodo 2017-2018	€ 575,58	
Totale periodo 2017-2018		47.964,72
Importo stimato per rinnovo del servizio per il periodo 2019-2020 corrispondente a quattro semestri	€ 47.389,14	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per il periodo 2019-2020	€ 575,58	
Totale periodo 2019-2020		47.964,72
Importo stimato per proroga per il periodo di un semestre, (calcolato nella misura di $\frac{1}{4}$ del valore posto a base di gara per 4 semestri)	€ 11.847,28	
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per il periodo di un semestre nelle more di nuova gara	€ 143,90	
Totale periodo per proroga		11.991,18
TOTALE COMPLESSIVO A BASE DI GARA		€ 107.920,62

RICHIAMATA altresì la Determinazione Dirigenziale n. 320 del 16.06.2017 con la quale il servizio relativo alle verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali, per un periodo di 4 semestri, a seguito di

procedura negoziata di cui all'art. 36, c. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e smi, fu aggiudicato alla ditta LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL - via San Giovanni n. 10 - Valenza (AL), - CIG 7109087C2B - per un importo a base di contratto, al netto del ribasso offerto (49,50%) pari a € 24.507,10, oltre IVA 22%, e così per una spesa lorda pari a € 29.898,66;

CONSIDERATO:

- che in data 10.07.2017 si è dato avvio, mediate *“processo verbale di avvio dell'esecuzione anticipata del contratto”* sottoscritto dalle parti, all'esecuzione anticipata del contratto, definendo in tal modo il periodo di inizio della validità del medesimo e conseguentemente la sua scadenza al giorno 09.07.2019;

- che in data 13.11.2017 è stato stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, contratto d'appalto registrato nell'apposito registro agli atti del Comune al n. 2294 in data 14.11.2017;

DATO ATTO:

- che come indicato nel contratto 2294/2017 di cui sopra, l'Amministrazione comunale si è riservata la facoltà di avvalersi del rinnovo del contratto per egual periodo pari a 4 semestri (dal 2° semestre 2019 al 1° semestre 2021);
- nella fattispecie la procedura può essere utilizzata poiché si verificano le condizioni di cui all'art. 63 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e smi (primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1 del DLgs 50/2016 e procedura avviata entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale);
- che, considerato l'esito positivo dell'esecuzione del contratto 2294/2017, da parte di LAZZARIN DI CATTARIN FABRIZIO SRL di Valenza (AL), che ha ottemperato in maniera puntuale ed efficace agli obblighi contrattuali, il RUP ritiene opportuno e conveniente per l'Amministrazione attivare l'opzione di rinnovo del contratto, che consente di snellire i tempi procedurali con la certezza di un'efficace esecuzione del nuovo contratto;
- che pertanto i tecnici comunali hanno predisposto la documentazione tecnica necessaria a negoziare con la succitata ditta la disponibilità e le condizioni per l'esecuzione del contratto di rinnovo, affidandolo ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e smi;

VISTA la convenzione reg. SP 1894 del 24.09.2014, e reg. SP 2096 del 26.01.2016, rinnovata con atto reg. SP 2291 del 19.10.2017, con la quale i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Rivarone, Montecastello e Quargnento hanno convenuto di esercitare in forma associata e coordinata i compiti e le attività connesse ai servizi e alle funzioni amministrative comunali in materia di appalti e di procedure in economia e cottimo fiduciario, di lavori, servizi e forniture, ed hanno, conseguentemente istituito una centrale unica denominata “Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento”;

VISTO, altresì, il vigente regolamento di organizzazione della “Centrale Unica”;

CONSIDERATO che la precedente procedura di affidamento è stata eseguita dalla “Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento”, a seguito di delega alla stessa conferita con la Determinazione dirigenziale n. 344/2016 sopra richiamata;

CONSIDERATO inoltre che il quadro economico relativo al periodo di rinnovo del contratto viene così a configurarsi, mantenendo invariato il suo importo posto a base della gara originaria (€ 47.964,72):

Periodo	Importo
Anno 2019 (2° semestre)	€ 11.991,18
Anno 2020 (1° e 2° semestre)	€ 23.982,36
Anno 2021 (1° semestre)	€ 11.991,18

TOTALE IMPONIBILE € 47.964,72	
di cui:	
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 575,58
- Importo soggetto a ribasso	€ 47.389,14
IVA di legge (22%)	€ 10.552,24
IMPORTO TOTALE LORDO € 58.516,96	

DATO ATTO che risulta pertanto opportuno avviare la procedura di rinnovo per l'aggiudicazione del servizio suddetto riferito al 2° semestre 2019, 1° e 2° semestre 2020, 1° semestre 2021;

VISTO l'art. 32, del DLgs 50/2016 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, pertanto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, sopra richiamati:

- che il fine che si intende perseguire con il rinnovo del contratto succitato è quello di garantire, in maniera efficiente, efficace e economicamente conveniente, il servizio di verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali, per il periodo compreso tra il 2° semestre 2019 ed 1° semestre 2021 (4 semestri);
- che il contratto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali come meglio precisato negli atti di progetto ed in particolare nel capitolato prestazionale;
- che il contratto sarà stipulato a corpo, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016;
- che la scelta del contraente viene effettuata ricorrendo alla "procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara", fattispecie prevista dal D.Lgs. 50/2016 e smi all'art. 63, che, al comma 5, recita: *"La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1"*;

RILEVATO che pertanto occorre procedere ad impegnare la relativa spesa pari ad € 47.964,72 oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 58.516,96**;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2019-2021 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 07-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 - Approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021. Modifica nota di aggiornamento al Dup 2019-2021";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27-02-2019, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
2. Di attivare apposita procedura a contrarre con il soggetto titolare del contratto originario, al fine della stipula del contratto di appalto per il rinnovo del servizio di verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali, per il periodo compreso tra il 2° semestre 2019 ed 1° semestre 2021 (4 semestri), per un importo complessivo di € 47.964,72 a base di gara, compresi costi per la sicurezza pari a € 575,58, oltre IVA 22% di € 10.552,24 e così per complessivi € 58.516,96.
3. Di dare mandato alla "Centrale unica di committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento", di cui in premessa, di avviare procedura di rinnovo, ai sensi dell'art. 63, c. 5, del D.Lgs. 50/2016, per il periodo compreso tra il 2° semestre 2019 ed 1° semestre 2021 (4 semestri), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, da effettuarsi mediante negoziazione con l'affidatario del servizio di cui contratto reg. SP n. 2294 in data 14.11.2017.
4. Di dare atto che spesa complessiva per il rinnovo del contratto del servizio di verifiche periodiche di legge dei presidi elettrici antincendio/emergenza e delle porte tagliafuoco/uscite emergenza dei fabbricati comunali, per il periodo compreso tra il 2° semestre 2019 ed 1° semestre 2021 (4

semestri), pari a complessivi lordi € **58.516,96**, sui Bilanci di Previsione 2019-2021 del Comune di Valenza e dell'Istituzione Casa di Riposo, per le quote relative agli anni 2019, 2020 e 2021, verrà imputata con le modalità di cui l'Attestazione dell'Ufficio Ragioneria di data 07.06.2019, qui di seguito riepilogate:

Annualità	Missione Programma Titolo articolo	Capitolo	Descrizione	Importo
2019	1 5 1 1	10105309	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione immobili ed impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	8.084,76 €
	5 2 1 1	10502313	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	3.078,26 €
	1 3 1 1	11203322	BILANCIO ISTITUZIONE Prestazioni di servizi relativi alla manutenzione della Casa di Riposo	3.466,22 €
2020	1 5 1 1	10105309	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione immobili ed impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	16.169,53 €
	5 2 1 1	10502313	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	6.156,51 €
	1 3 1 1	11203322	BILANCIO ISTITUZIONE Prestazioni di servizi relativi alla manutenzione della Casa di Riposo	6.932,44 €
2021	1 5 1 1	10105309	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione immobili ed impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	8.084,76 €
	5 2 1 1	10502313	BILANCIO del COMUNE Prestazioni di servizi per manutenzione Teatro	3.078,26 €
	1 3 1 1	11203322	BILANCIO ISTITUZIONE Prestazioni di servizi relativi alla manutenzione della Casa di Riposo	3.466,22 €

- Di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'art. 3 lett. dddd), del DLgs 50/2016, in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016;

6. Di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217).
7. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013.
8. Di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi", nonché sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente".
9. Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.
10. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Centrale Unica al fine dell'avvio della procedura e di tutti gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del V Settore
arch. Massimo Temporin

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 295 del 13-06-2019

Proposta determina n° 297/2019

Oggetto: CONTRATTO PER SERVIZIO “VERIFICHE PERIODICHE DI LEGGE PRESIDI ELETTRICI ANTINCENDIO/EMERGENZA E PORTE TAGLIAFUOCO/USCITE EMERGENZA FABBRICATI C.LI PER UN PERIODO PARI A 4 SEMESTRI”. PROCEDURA DI RINNOVO. DET. A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 13-06-2019

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.