



# Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 293 del 06/06/2023

**OGGETTO:** GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: LAVORI PER IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA PALESTRA PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO SETTE F.LLI CERVI - Smart CIG Z713B01C79 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO

---

IL DIRIGENTE  
del Settore I - LL.PP.  
ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Marco Tiloca, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP. del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che periodicamente, in occasioni delle piogge intense, si verificano infiltrazioni di acqua dalla copertura della Palestra del plesso scolastico Sette F.lli Cervi;
- che al manifestarsi degli inconvenienti di cui al punto precedente, i tecnici comunali sono via via intervenuti con interventi puntuali di riparazione del manto di copertura costituito da guaina bituminosa;
- che all'intensificarsi della frequenza degli episodi di infiltrazione, ostacolanti le quotidiane attività didattiche e sportive previste nel fabbricato, il sunnominato RUP ha evidenziato, come meglio descritto nell'attestazione/relazione agli atti del presente procedimento, la necessità di procedere con il rifacimento del manto impermeabilizzante di copertura;

RILEVATO che l'importo necessario per l'affidamento dell'intervento in oggetto è stato stimato dai Tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio in netti € 29.052,93, sulla base del prezziario Regione Piemonte edizione 2023 e su indagini di mercato, come illustrato nella stima dell'UTC agli atti del presente procedimento;

PRESO ATTO quindi che il RUP, considerate l'entità della spesa e la natura dei lavori in oggetto, ha individuato per l'affidamento, quale corretta tipologia di aggiudicazione, la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

VISTO l'art. 58 del DLgs 50/2016 e s.m.i., il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è possibile legittimamente condurre su tale piattaforma – anziché su MEPA – le trattative dirette con gli operatori individuati dal RUP;

DATO ATTO pertanto che :

- nel rispetto delle suddette disposizioni, in data 09/03/2023 il RUP ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;

- la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 5130/2023) il Codice identificativo n. 534;
- il RUP, per le motivazioni riportate nella relazione/attestazione agli atti del presente procedimento, ha invitato, a presentare offerta, la ditta EFFEPI Srl, Sede Legale Str. Casale/Asti, 7 – C.A.P. 15033 Casale Monferrato (AL) - P.IVA 02392300063, soggetto regolarmente registrato sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it>;

PRESO ATTO, come da attestazione resa dal RUP agli atti del procedimento, che per la Trattativa diretta con la ditta EFFEPI Srl, è risultata regolarmente caricata sulla piattaforma la relativa offerta entro il termine fissato per la sua presentazione (31/03/2023) e che tale offerta è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 07037/2023 di data 03/04/2023;

DATO ATTO che:

- l'esame, da parte del RUP, dei documenti presentati dal soggetto sunnominato (DGUE, Dichiarazioni integrative e Visura Camerale) ha dato esito positivo, e che il RUP ne ha pertanto attestato la loro ammissibilità e validità;
- che l'offerta ammonta a netti € 28.471,87 oltre IVA 22%, per una spesa complessiva di € 34.735,68, derivante da un ribasso del 2,0 % dell'importo stimato dall'UTC;

CONSIDERATO che il RUP ha valutato che le condizioni economiche offerte dalla ditta sunnominata per i lavori in oggetto risultano essere congrue e convenienti per questa Amministrazione, come da attestazione agli atti del procedimento;

PRESO ATTO che il RUP ha accertato la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INAIL 37134743), con scadenza al 01/07/2023;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 – Approvazione";

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall'Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l'art. 29 del DLgs. n. 50, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

per le motivazioni di cui sopra,

**D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento in oggetto, ai sensi dell'Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e delle Linee Guida n. 3 è l'arch. Marco Tiloca, Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Valenza e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dal DL.77/2021, convertito in L.108/2021 e per i motivi indicati in premessa, l'intervento di rifacimento del manto impermeabilizzante di copertura della Palestra del plesso scolastico Sette F.lli Cervi, alla ditta EFFEPI Srl, con sede legale in Str. Casale/Asti, 7 – C.A.P. 15033 Casale Monferrato (AL) - P.IVA 02392300063, per un importo netto pari ad € 28.471,87 oltre ad IVA 22% e così per una spesa complessiva di € 34.735,68;
- 4) Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 34.735,68 sul bilancio di previsione 2023-2025 esercizio 2023 nel modo seguente:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
---	----------	-------------	-------------------	---------

1 1052201 1 5	20105201	INTERVENTI STRAORDINARI SU FABBRICATI	2023/1093/2023/1	€ 34.735,68
------------------------	----------	---	------------------	-------------

- 5) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 34.735,68, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Secondo Semestre 2023	€ 34.735,68

- 6) Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
- 8) Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
- 9) Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 10) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e smi, il RUP ha dichiarato nell'attestazione di congruità del 05/06/2023 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 DPR n. 62/2013;
- 11) Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
  - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";
  - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*



---

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale  
Determinazione Dirigenziale 293 del 06/06/2023

OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE: LAVORI PER IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA PALESTRA PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO SETTE F.LLI CERVI - Smart CIG Z713B01C79 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 06/06/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario