



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 217 del 05/05/2023

OGGETTO: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA NOCE: STRALCIO FUNZIONALE RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA - CUP J69J22001030005. Incarico di DIREZIONE DE LAVORI, CONTABILITA' E REDAZIONE APE POST-INTERVENTO – Affidamento diretto all'ing. Stefano Girardengo di Boscomarengo (AL) – Smart CIG Z363AE7D85

PER IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL I SETTORE – COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera
IL FUNZIONARIO INCARICATO P.O. – CAPO SERVIZIO LL.PP.
arch. Lorenza Mussa

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" .
Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 2 del 16/03/2017 all'oggetto: Sostituzione Dirigenti in caso di assenza o impedimento ;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 585 del 24/10/2022 ad oggetto: "Avviso interno per il conferimento di incarichi di posizione organizzativa mediante procedura di selezione ai sensi dell'art. 5 del vigente regolamento per la metodologia di pesatura e graduazione delle posizioni organizzative periodo 2022/2024 – Approvazione verbale ed assegnazione Posizione Organizzativa – art. 13 e 14 CCNL Comparto Funzioni Locali Triennio 2016 – 2018 – ai vincitori”;

RICHIAMATE integralmente:

- la Determinazione Dirigenziale n. 239/2021, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'attuazione dell'opera afferente il CUP J69J22001030005, l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico LL.PP. e Patrimonio, P.O. del Comune di Valenza;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 160/2022 del 28.12.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA NOCE: STRALCIO FUNZIONALE RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA - CUP J69J22001030005;
- la Determinazione Dirigenziale n. 140/2023 del 29.03.2023, con la quale, dopo una prima gara andata deserta (rif. DD n. 820/2022), è stata avviata la procedura a contrarre finalizzata all'affidamento delle INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA NOCE: STRALCIO FUNZIONALE RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA - CUP J69J22001030005, mediante procedura di affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, e ponendo come importo a base d'offerta la somma di netti € 131.918,03, compresi gli oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.770,83 inclusi, oltre IVA di legge;
- la Determinazione Dirigenziale n. 188/2023 del 24.04.2023 con la quale, a seguito di trattativa diretta n. TD 543/2023, i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta RINALDI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Strada della Polveriera, 14, 15011 Acqui Terme (AL), P.IVA 02613120068, che ha proposto un ribasso percentuale unico del 7,00% sull'importo ribassabile di € 130.147,20 posto a base della procedura di affidamento diretto, al netto degli oneri della sicurezza;

DATO ATTO dunque:

- che l'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA NOCE: STRALCIO FUNZIONALE RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA - CUP J69J22001030005 è stato affidato con la succitata determinazione dirigenziale n. 188/2023 del 24.04.2023 alla ditta RINALDI IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Strada della Polveriera, 14, 15011 Acqui Terme (AL), P.IVA 02613120068, per un importo di contratto pari a netti € 121.036,90 oltre oneri della sicurezza pari a € 1.770,83 per un totale imponibile di € 122.807,73, oltre IVA 22% (€ 27.017,70), per una spesa complessiva di € 149.825,43;
- che il contratto con la sunnominata ditta è in fase di stipula;

CONSIDERATO pertanto:

- che sussistono gli elementi per procedere alla consegna dei lavori di cui trattasi;
- che occorre procedere alla designazione del Direttore dei lavori dei lavori in oggetto;
- che l'intervento impiantistico di cui trattasi richiede specifica esperienza professionale inerente la realizzazione di opere termo-tecniche, non disponibile tra i tecnici comunali, ai sensi dell'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che pertanto è necessario e legittimo il ricorso a servizi esterni attinenti l'architettura e l'ingegneria di cui all'art. 3 lettera vvvv), all'art. 24 c. 1 lettera d) e all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per il servizio inerente la direzione

dei lavori dell'intervento in oggetto ai sensi di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 1 di cui alla delibera ANAC del 14/09/2016 e s.m.i;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;

CONSIDERATO:

- che le prestazioni oggetto d'incarico non rivestono particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico ex art. 23 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;

VISTA la determinazione del corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento di cui in oggetto, effettuata dalla sottoscritta, Funzionario Tecnico LL.PP. e Patrimonio, ai sensi del punto 2 della citata Delibera ANAC, e sulla base del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi ecc.), elaborato che riporta dettagliatamente la metodologia di calcolo del compenso per le prestazioni richieste, agli atti del procedimento, da cui si desume che l'importo a base d'asta ammonta ad € 8.295,39, comprese le spese, oltre a 4% CNPAIA e oltre IVA se dovuta;

CONSIDERATO che, stante l'importo stimato delle prestazioni, il presente appalto ricade nell'ambito di applicazione di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L.76/2020, convertito con L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto quale procedura per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000,00 euro, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP;

CONSIDERATO, altresì, che l'affidamento diretto consente di perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti non appesantendo nel caso di specie le procedure in rapporto all'urgenza di attuare gli interventi;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto contestualmente all'adozione di determina a contrarre;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i:

- il fine che il contratto intende perseguire è lo svolgimento di prestazioni di direzione dei lavori dell'intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Noce mediante la realizzazione di stralcio funzionale consistente nel rifacimento dell'esistente centrale termica (CUP J69J22001030005);
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: a) attività di direzione lavori, compresa la contabilità;
- il contratto sarà contabilizzato a corpo;
- il contratto sarà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello Schema di disciplinare di incarico;
- la modalità di scelta del contraente è, per le motivazioni suindicate, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021;

VISTO l'art. 58 del DLgs 50/2016 e s.m.i., il quale indica che ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 del DLgs 50/2016 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, risulta necessario ricorrere a procedure interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al DLgs 50/2016;

DATO ATTO che è attiva la piattaforma digitale e telematica del Comune di Valenza e che dunque è stato possibile legittimamente condurre, da parte del sottoscritto RUP, su tale piattaforma la trattativa diretta con l'operatore individuato per l'affidamento dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO pertanto:

- che la sottoscritta, in qualità di RUP, ha provveduto ad acquisire dal sito ANAC lo Smart CIG n. Z363AE7D85;
- che, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, in data 24.04.2023 ha indetto trattativa diretta, con un unico operatore, sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> (ns. Prot. n. 2023/8585);
- che la piattaforma telematica succitata ha assegnato alla Trattativa Diretta (ns. Prot. n. 2023/8585) il Codice identificativo n. TD-556;
- che il soggetto interpellato - regolarmente registrato sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> - è l'ing. Stefano Girardengo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al numero d'ordine A-1507 dal 28.09.1999, con studio in via Bastioni, 6, 15062 Bosco Marengo (AL), C.F. GRRSFN74P29L304C, P.IVA 01915490062;
- che l'offerta è stata caricata sul sistema entro il termine ultimo previsto per la presentazione dell'offerta (ore 12:00 del 03.05.2023), è stata esaminata da parte del RUP in pari data, ed è stata registrata al Protocollo generale del Comune al n. 2023/9098 del 03.05.2023;

DATO ATTO:

- che l'esame dell'offerta e degli altri documenti presentati dal professionista sunnominato (DGUE, Dichiarazioni integrative, Curriculum vitae) ha dato esito positivo;
- che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista acquisendo DURC regolare ed in corso di validità dal sistema informatico di INARCASSA (Cassa Nazionale di previdenza ed assistenza per gli Ingegneri ed Architetti) in data 02.05.2023 (cod. Inarcassa 0631043.02-05-2023) con scadenza 02.09.2023;
- che l'offerta al netto del ribasso proposto, ammonta a netti € 4.977,24 (compresi Spese e Oneri Accessori), oltre € 199,09 per 4% di oneri CNPAIA per un totale di € 5.176,33 (il professionista opera in regime fiscale forfettario esente IVA);

CONSIDERATO che la sopradetta offerta è congrua e conveniente per questa amministrazione;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario il contratto sarà stipulato, mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016, per un importo netto imponibile di € 4.977,24 (compresi Spese e Oneri Accessori), oltre € 199,09 per 4% di oneri CNPAIA per un totale di € 5.176,33 (il professionista opera in regime fiscale forfettario esente IVA);

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 5.176,33 succitato è compreso nell'importo complessivo di spesa di QE pari ad € 176.035,62 per il quale con DD 820/2022 sono stati registrati sul Bilancio di previsione 2022-2024 del Comune di Valenza, per annualità 2022, gli impegni di spesa n. 2022/2769/1 su Cap. 20402205 Art. 1, e n. 2022/2775/1 su Cap. 20105201 Art. 1;

CONSIDERATO pertanto che sussistono gli elementi per procedere all'affidamento dell'incarico di cui trattasi nei confronti l'ing. Stefano Girardengo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al numero d'ordine A-1507 dal 28.09.1999, con studio in via Bastioni, 6, 15062 Bosco Marengo (AL), C.F. GRRSFN74P29L304C, P.IVA 01915490062;

DATO ATTO che il Quadro Economico riferito all'intervento in oggetto, a seguito dell'applicazione del ribasso offerto, è da intendersi rimodulato come segue:

A)	LAVORI A BASE DI CONTRATTO	IMPORTI
a.1	Importo lavori	€ 121.036,90
a.2	Importo costi speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.770,83
A	Totale importo lavori (compresivi di oneri sicurezza) a.1 + a.2	€ 122.807,73
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	IVA sui lavori (22%) (voce A)	€ 27.017,70
b.2	Spese tecniche per direzione lavori e contabilità (da contratto)	€ 4.977,24
b.3	INARCASSA (4% su voce b.2)	€ 199,09
b.4	IVA su spese tecniche (professionista in regime fiscale esente IVA)	€ 0,00
b.5	Spese tecniche per APE post intervento	€ 500,00
b.6	INARCASSA (4% su voce b.5)	€ 20,00
b.7	IVA su spese tecniche (22% su voci b.5 + b.6)	€ 114,40
b.8	Accantonamento per fondo incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi – parte attrezzature (20% del 2% dell'importo lavori)	€ 527,67
b.9	Compenso incentivante ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e smi – parte personale (80% dell'80% del 2% dell'importo lavori)	€ 1.688,55
b.10	contributo ANAC	€ 225,00
b.11	Importi derivante da ribassi d'asta da destinarsi a eventuali lavori complementari ed aggiuntivi non parte del contratto	€ 17.958,24
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 53.227,89
A+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 176.035,62

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 21/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile all'oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025 - Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 – Approvazione”;

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall'Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il DLgs n. 33/2013 e l'art. 29 del DLgs. n. 50, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare l'incarico di direzione dei lavori dell'intervento di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di via Noce mediante la realizzazione di stralcio funzionale consistente nel rifacimento dell'esistente centrale termica (CUP J69J22001030005), all'ing. Stefano Girardengo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Alessandria al numero d'ordine A-1507 dal 28.09.1999, con studio in via Bastioni, 6, 15062 Bosco Marengo (AL), C.F. GRRSFN74P29L304C, P.IVA 01915490062, per l'importo di netti € 4.977,24 (compresi Spese e Oneri Accessori), oltre € 199,09 per 4% di oneri CNPAIA per un totale di € 5.176,33 (il professionista opera in regime fiscale forfettario esente IVA);
3. Di dare atto che l'importo complessivo di € 5.176,33 di cui al precedente punto 2 del presente dispositivo è compreso nell'importo complessivo di spesa di QE pari ad € 176.035,62 per il quale con DD 820/2022 sono stati registrati sul Bilancio di previsione 2022-2024 del Comune di Valenza, per annualità 2022, gli impegni di spesa n. 2022/2769/1 su Cap. 20402205 Art. 1, e n. 2022/2775/1 su Cap. 20105201 Art. 1;

4. Di registrare a copertura specifica del contratto d'appalto di cui a Smart CIG Z363AE7D85 il seguente sub impegno:

Missione Nr. Id. Programma Articolo	Capitolo	Descrizione	numero e data sub impegno	Importo
1 1052201 5 1	20105201	interventi straordinari su fabbricati	2022/2775/2022/5	€ 5.176,33

5. di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in L. n. 102/2009 e s.m.i.) e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. n. 126/2014, che il pagamento della somma di cui trattasi è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
Entro ottobre 2023	€ 5.176,33

6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
7. di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) del professionista suddetto;
9. di dichiarare, in capo alla sottoscritta Funzionario incaricato P.O., nonché Responsabile del Procedimento, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
10. di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e s.m.i., che:
- che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - che le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sottosezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”;
 - che il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello “atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente”;

Il Dirigente

MUSSA LORENZA

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 217 del 05/05/2023

OGGETTO: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA NOCE: STRALCIO FUNZIONALE RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA - CUP J69J22001030005.
Incarico di DIREZIONE DE LAVORI, CONTABILITA' E REDAZIONE APE POST-INTERVENTO – Affidamento diretto all'ing. Stefano Girardengo di Boscomarengo (AL) – Smart CIG Z363AE7D85

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 05/05/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario