



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 184 del 04.04.2018

**Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA
IMPIANTI ELEVATORI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO CONTESTUALE - SMART CIG ZE422EABAE**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
del V Settore – Comune di Valenza
arch. Massimo Temporin

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

Vista la Deliberazione di G.C. n. 9 del 14/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Modifiche alla macrostruttura, alla microstruttura/articolazione settore per servizi e uffici/fabbisogno di personale e alla dotazione organica dell'Ente e proposta al Consiglio Comunale di modifica piano assunzionale 2018/2020";

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 16/02/2018 ad oggetto "Revoca decreto sindacale n. 15 del 29/12/2017 – Ricognizione e definizione incarichi dirigenziali";

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico e P.O. del Servizio LLPP e Patrimonio, e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del procedimento in oggetto;

CONSIDERATO:

- che, a seguito di trattativa diretta su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con Determinazione Dirigenziale n. 453/2018 del 10/08/2017, fu affidato alla Ditta Ascensori De Zuani srl di Vercelli il Servizio di Manutenzione Obbligatoria degli Impianti Elevatori esistenti nei fabbricati Comunali;

- che, a seguito dei sopralluoghi periodici effettuati come da contratto, la sunnominata Ditta Ascensori De Zuani srl ha rilevato e segnalato, nella forma di verbali specifici per ciascun impianto oggetto d'appalto, la presenza di alcune difformità normative e/o problematiche che necessitano interventi migliorativi, di riparazione o messa a norma;
- che, esaminati tali verbali, sulla base di un criterio che tiene conto delle risorse finanziarie disponibili a Bilancio per la manutenzione per l'anno 2018, il RUP ritiene di dare priorità agli interventi legati alla sicurezza degli impianti, procedendo ad incaricare il manutentore per l'esecuzione degli interventi segnalati e/o ritenuti urgenti anche al fine di evitare il fermo macchina, e i conseguenti disagi per l'utenza dei fabbricati interessati;
- che gli interventi urgenti da eseguire immediatamente sono riportati nell'Allegata Tabella A, quantificati al netto della Franchigia di cui al par.7.4 "Attività di ripristino del regolare funzionamento degli impianti" del Capitolato Speciale D'Oneri relativo al Contratto di cui sopra;

VISTA pertanto la necessità di procedere celermente alle manutenzioni straordinarie sugli impianti elevatori elencati, in considerazione della loro rilevante importanza per l'utenza dei fabbricati interessati al fine di scongiurare il fermo impianto;

RILEVATO che la Ditta Ascensori De Zuani srl di Vercelli risulta essere accreditata al bando MePA di riferimento: "Servizi: Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione";

CONSIDERATA l'entità della spesa e la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e smi ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

INTERPELLATA la medesima ditta manutentrice in quanto, considerata la spesa e la frammentazione degli interventi, sia più efficiente ed economicamente conveniente l'affidamento delle manutenzioni straordinarie di cui trattasi al manutentore medesimo per celerità e efficacia d'intervento;

VISTE le offerte presentate dalla Ditta Ascensori De Zuani srl di Vercelli per le manutenzioni straordinarie (protocolli vari, agli atti del procedimento), che prevedono una spesa complessiva pari ad € 3.168,40 oltre IVA di legge 22% e dunque un totale complessivo lordo di € 3.865,45 che risultano congrue e convenienti per questa amministrazione, come dichiarato dal RUP sopra indicato nell'Attestazione, agli atti del procedimento;

RILEVATO altresì che occorre nel contempo procedere alla liquidazione degli interventi d'urgenza già effettuati dalla ditta Ascensori De Zuani srl per ripristinare la funzionalità di ascensori che hanno subito blocchi dovuti a guasti improvvisi, anche con persone all'interno delle cabine, per una spesa rendicontata pari a € 410,07 oltre IVA di legge 22% e dunque un totale complessivo lordo di € 500,29;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi "Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTO il DRP 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto ad oggi ancora applicabile;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Nota di Aggiornamento al DUP 2018-2020. Approvazione";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 18/01/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020. Approvazione";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 07/02/2018, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020";

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art. 1, commi da 485-494 della Legge n. 232/2016, che detta le norme di pareggio di Bilancio e sulla verifica del rispetto dei vincoli di finanza pubblica, come modificato dai commi 785 e 786 della Legge n. 205 del 27-12-2017;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza, e in particolare l'art.73 – Funzioni e Compiti dei Dirigenti;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: 'Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico', come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 29/01/2018 – Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018/2020;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di nominare l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione, quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto;
3. Di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.. 50/2016 e s.m.i. gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori elencati nella tabella predisposta dai tecnici com.li ed agli atti del procedimento, alla Ditta Ascensori De Zuani srl - via Benadir, 81 – 13100 Vercelli - P.I. 01970520027, per un importo netto di € 3.168,40 oltre IVA di legge 22% e dunque per un totale complessivo lordo di € 3.865,45;
4. Di dare atto che occorre contestualmente impegnare la somma di netti €410,07 corrispondenti a lordi €500,29 per liquidare alla medesima Ditta Ascensori De Zuani srl - via Benadir, 81 – 13100 Vercelli - P.I. 01970520027 per gli interventi d'urgenza già effettuati per ripristinare la funzionalità di ascensori che hanno subito blocchi dovuti a guasti improvvisi, anche con persone all'interno delle cabine;

5. Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva di € 4.365,73 sul bilancio di previsione 2018-2020 nel modo seguente:

Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 6 1 1062501	20106501	Impianti elevatori: interventi di manutenzione straordinaria	2018/701	€ 4.365,73

6. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che i pagamenti della somma del contratto per l'importo lordo di € 4.365,73, previsti nel primo semestre 2018, sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2018	€ 4.365,73

7. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
8. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
10. Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza:
- il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti– sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi ai sensi dell'Art 23 del D.lgs 33/2013 e smi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicati nella Sezione Amministrazione Trasparente in sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello “informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”, ai sensi dell'Art. 1, comma 32 L. 190/2012 e Art. 37, comma 1, lett. a) D.Lgs n. 33/2013 e smi
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Il Dirigente V Settore
del Comune di Valenza
arch. Massimo Temporin

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 184 del 04-04-2018

Proposta determina n° 185/2018

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA
IMPIANTI ELEVATORI - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E
AFFIDAMENTO CONTESTUALE - SMART CIG ZE422EABAE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.

ESECUTIVA: 04-04-2018

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.