



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC, Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo

Determinazione dirigenziale n. 170 del 26/03/2025

OGGETTO: PNRR – Linea d’intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO DENOMINATO ex Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – ASSUNZIONE SUB-IMPEGNI RIFERITI A DD 50/2025 A SEGUITO DI RIACCERTAMENTO RESIDUI.



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I SETTORE - COMUNE DI VALENZA
ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l’art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 15 del 30/09/2024 all’oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici" . Conferma delle relative

funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 275/2021 con la quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure legate all'attuazione dell'opera afferente il CUP J64E21000710001, l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario tecnico P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio del I Settore del Comune di Valenza, nomina ribadita e aggiornata con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023 anche ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale n. 50/2025 del 31.01.2025 ad oggetto: *"PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2 SUPPLETIVA E MODIFICATIVA CON AUMENTO DI SPESA (Contratto Rep. 14844 RTI NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl – CIG9848161F89)";*

DATO ATTO in particolare:

- che il punto 6 del dispositivo della succitata DD 50/2025 recita: *"di dare atto che pertanto l'importo dell'incremento di spesa (lavori + spese tecniche) - pari a complessivi € 376.131,47 - è contenuto negli impegni di spesa assunti all'inizio delle procedure inerenti il CUP J64E21000710001 con determinazione dirigenziale n. 250/2023, e che gli specifici sub impegni riferiti alle spese di cui ai punti 3 e 4 del presente dispositivo, verranno assunti con successivo apposito atto";*
- che i punti 3 e 4 del dispositivo della succitata DD 50/2025 recitano:
 3. *di dare atto che la variante in oggetto comporta aumento di spesa per lavori pari a netti imponibili € 303.698,90 (pari al 12,08% dell'importo di contratto) oltre IVA 10%, per totali lordi € 334.068,79;*
 4. *di dare atto che la redazione delle varianti n. 1 (approvata con determinazione dirigenziale n. 514/2024 del 24.09.2024) e n. 2 comporta spese tecniche aggiuntive pari a netti imponibili € 33.151,54 oltre 4% INARCASSA (€ 1.326,06) ed oltre IVA 22% (€ 7.585,07) per un totale lordo di € 42.062,68;*

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale n. 133/2025 del 12.03.2025 ad oggetto: *"Ricognizione residui attivi - passivi I Settore al 31.12.2024";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 17/2025 del 25.03.2025, immediatamente eseguibile, ad oggetto: *"Riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendiconto 2024"*

DATO ATTO inoltre che per quanto riguarda l'estensione dell'incarico professionale per la redazione delle perizie di variante n. 1 (tecnica) e n. 2 (modificativa e suppletiva) all'arch. Fabrizio Furia in essere di cui a contratto agli atti del Comune al n. 2969 in data 03.10.2023:

- il RUP ha effettuato trattativa diretta sulla piattaforma telematica web <https://cucvalenza.acquistitelematici.it> (T.D. 931 del 30.01.2025 Prot. n. 2025/2264) con il professionista, arch. Fabrizio Furia, che entro i termini stabiliti, ha presentato offerta (Prot. n. 2025/2525) confermando il medesimo ribasso applicato per il contratto in essere (15,11%);
- l'importo complessivo di incarico per la redazione delle perizie di variante n. 1 (tecnica) e n. 2 (modificativa e suppletiva) risulta essere pari a netti imponibili € 33.151,54 oltre 4% INARCASSA (€ 1.326,06) ed oltre IVA 22% (€ 7.585,07) per un totale lordo di € 42.062,68;
- il RUP ha confermato il possesso dei requisiti del tecnico arch. Furia e ne ha accertato la regolarità contributiva acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale prot. INPS_44687513, con scadenza al 16.06.2025;
- è stato acquisito CIG B57A49FAB7;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.50 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: *"Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2025/2027";*
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *"Esame ed approvazione dello Schema di Bilancio di previsione Finanziario 2025/2027 (art. 11 D.Lgs.118/2011 e s.m.i";*
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto *"Art. 169 D.Lgs. n. 267/2000 e smi - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";*

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 36/2023 e smi;
- il D.lgs n. 50/2016 e smi;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella L. 120/2020 come modificato ed integrato con il D.L.n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, nella legge n. 108 del 2021;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 33/2013 e l'art. 20 del DLgs. n. 36/23, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATE:

- la direttiva del Segretario Generale n. 1/2015 ad oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento», come modificata e integrata con direttiva del Segretario Generale n.1/2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 Regolamento sui controlli interni - Specifiche in ordine agli item di controllo";
- la direttiva del Segretario Generale n. 3 in data 26.5.2016 ad oggetto: "Esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art. 8 sui controlli interni - Condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";
- la direttiva del Segretario Generale n. 2 in data 29.09.23 ad oggetto: "Implementazione azione di controllo interno successivo, per interventi finanziati con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza";

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 26/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, conv. in legge n. 113/2021;

Per le motivazioni di cui sopra,

DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura dell'incremento di spesa correlato alla perizia di variante n. 2 suppletiva e modificativa, per lavori [Contratto Rep. 14844 RTI NEOS RESTAURI Srl/TECNOELETTRA Srl – CIG 9848161F89] pari ad € 334.068,79 sul bilancio di previsione 2025-2027 nel modo seguente:

ARTICOLO MISSIONE PROGR.	CAPITOLO	DESCRIZIONE	NUMERO IMPEGNO	IMPORTO
2 1 5	20105201 Art. 2	INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR ex art. 2 c. 1 l. a) e b) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001 CIG 9848161F89	2024/2720/2025/sub3	€ 334.068,79

3. Di dare atto dell'affidamento per la redazione delle perizie di variante n. 1 (tecnica) e n. 2 (modificativa e suppletiva), vedasi D.D. 50/2025, delle OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001, all'arch. Fabrizio Furia C.F. FRUFRZ68P11L304I, P.IVA 02725430066, con studio tecnico in via Rapetti, 3 - 15057 Tortona (AL), per l'importo di netti imponibili € 33.151,54 oltre 4% INARCASSA (€ 1.326,06) ed oltre IVA 22% (€ 7.585,07) per un totale lordo di € 42.062,68 - CIG B57A49FAB7;
4. Di dare atto che il servizio finanziario, ai sensi dell'art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, necessario a copertura delle spese tecniche aggiuntive correlate alle perizie di variante n. 1 tecnica e n. 2 suppletiva e modificativa, [arch. Fabrizio Furia – CIG B57A49FAB7] pari ad € 42.062,68 sul bilancio di previsione 2025-2027 nel modo seguente:

ARTICOLO MISSIONE PROGR.	CAPITOLO	DESCRIZIONE	NUMERO IMPEGNO	IMPORTO
2 1 5	20105201 Art. 2	INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR ex art. 2 c. 1 l. a) e b) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001 CIG B57A49FAB7	2024/2720/2025/sub2	€ 42.062,68

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma complessiva impegnata, pari a € 376.131,47, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
dicembre 2025	€ 376.131,47

6. di dare mandato ai competenti Uffici di procedere agli atti formali inerenti:
 - l'atto di sottomissione ed il relativo atto aggiuntivo al contratto Rep. n. 14844 con RTI tra NEOS RESTAURI Srl e TECNOELETTRA Srl;
 - l'atto aggiuntivo al contratto agli atti del Comune al n. 2969 in data 03.10.2023 (incarico di direzione dei lavori all'arch. Fabrizio Furia) per la redazione delle perizie di variante n. 1 (tecnica) e n. 2 (modificativa e suppletiva) [CIG B57A49FAB7];
7. Di dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
8. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, con riguardo all'incarico di cui al punto 3 del presente dispositivo, il RUP ha dichiarato in data 11.03.2025 l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 DPR n. 62/2013;
9. Di dare atto, che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente, come sotto precisato:
 - sotto sezione di primo livello "Provvedimenti" – sotto sezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
 - sotto sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sotto sezione di secondo livello "Procedure di affidamento avviate dopo il 01/01/2024";
 - sotto sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" – sotto sezione di secondo livello "Delibera a contrarre o atto equivalente";

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, CED, Gare e Appalti - CUC,
Farmacia Comunale, Direzione Casa di Riposo
Determinazione Dirigenziale 170 del 26/03/2025

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO ex Coop per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 – ASSUNZIONE SUB-IMPEGNI RIFERITI A DD 50/2025 A SEGUITO DI RIACCERTAMENTO RESIDUI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 26/03/2025

Il Dirigente del Settore Finanziario