



Città di Valenza

Provincia di Alessandria

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n° 157 del 01.04.2021

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASCENSORE SCUOLA 7 F.LLI. CERVI (Smart CIG Z2F30F4C69) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO

IL DIRIGENTE
dei Settori III - LL.PP. e IV - URBANISTICA
ing. Maurizio Fasciolo

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 12 del 07/10/2020 all'oggetto "Conferimento incarico di dirigente del V settore "Lavori Pubblici" e del VII Settore "Urbanistica" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione Datore di lavoro;
- il Decreto Sindacale n. 5 del 28/01/2021 all'oggetto "Delibera 1/2021 - variazione organigramma dell'Ente;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e smi che stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

VISTE inoltre le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26.10.2016, di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e smi, recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", così come aggiornate al D.Lgs. 56 del 19.04.2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento deve essere un dipendente di ruolo dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della Pubblica Amministrazione di competenza professionale adeguata ai compiti per cui è nominato;

INDIVIDUATO nell'arch. Silvana Truccolo, Capo Ufficio Fabbricati del Comune di Valenza, il dipendente idoneo a svolgere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

PREMESSO:

- che la scuola elementare 7 F.lli Cervi è dotata di un impianto elevatore adibito al trasporto di persone cod. Imp. 00145044 Cod. Fabbr. YV279019;
- che ricevuta segnalazione da parte del personale della scuola elementare 7 F.lli Cervi relativa ad un grave malfunzionamento che ha causato il blocco del citato impianto elevatore, i tecnici dell'Ufficio Fabbricati hanno provveduto a contattare la ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in via A. Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI), P.IVA 03702760962, affidataria del contratto di servizio

per la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori nei fabbricati comunali (determinazione dirigenziale n. 406/2019), in modo da provvedere all'individuazione/riparazione del guasto;

PRESO ATTO che il sunnominato RUP arch. Silvana Truccolo, con propria relazione/attestazione (agli atti del presente procedimento) ha evidenziato:

- che la Ditta TK Elevator Italia S.p.A. interpellata, ha accertato che la causa del malfunzionamento dell'impianto in questione è da imputare ad una sovratensione per fenomeno elettrico che ha causato il danneggiamento delle schede elettroniche nel quadro di manovra ;
- che nel contempo la ditta ha rilevato anche la necessità di sostituire per vetustà i cavi flessibili di collegamento tra la cabina mobile, quadro di manovra ed locale macchina in quanto gli stessi non garantivano più una regolare conduttività elettrica;
- che i danni causati dalla succitata sovratensione per fenomeno elettrico (stimati in € 3.150,00) rientrano quali "danni da fenomeno elettrico" tra le estensioni di garanzia della polizza assicurativa in essere a copertura dei danni al patrimonio immobiliare del Comune di Valenza e pertanto l'arch. Truccolo ha provveduto ha segnalare il danno all'Ufficio Economato per avviare le procedure di risarcimento danni;
- che la compagnia assicuratrice ha confermato di aver provveduto all'apertura del sinistro rubricandolo con il numero 8070 del 19.03.2021;

VISTA la necessità di procedere celermente alla manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore in oggetto, al fine di limitare i disagi causati dal fermo impianto;

VISTO il preventivo fatto pervenire dalla ditta "TK Elevator Italia S.p.A." n. R1050072101960 (ns. prot. n. 4778 e n. 5520/2021) comportante una spesa complessiva netta di € 3.742,00 oltre I.V.A. 22% e così per un totale di € 4.565,24 come di seguito dettagliato:

IMPIANTO	Importo netto offerta	Totale lordo (IVA inclusa)
Sostituzione schede su quadro di manovra con riprogrammazione dei parametri	€ 3.150,00	€ 3.843,00
Sostituzione cavi flessibili	€ 592,00	€ 722,24
TOTALE	€ 3.742,00	€ 4.565,24

CONSIDERATA l'entità della spesa e la natura dei lavori in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del D.Lgs n. 50/2016 e smi ed in particolare l'Art. 36 comma 2 lett. a) che stabilisce che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato dal RUP medesimo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) , per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000,00 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato Elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RILEVATO, come attestato dal RUP, che:

- le condizioni economiche offerte dalla ditta interpellata risultano essere convenienti per questa Amministrazione, in considerazione dei prezzi offerti e della disponibilità a svolgere l'intervento di manutenzione nei tempi richiesti;

- che la ditta suindicata è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale e delle abilitazioni necessarie allo svolgimento delle prestazioni in oggetto;

PRESO ATTO che il RUP ha accertato la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INAIL 24828837), con scadenza al 11.06.2021;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà formalizzato mediante scambio di lettera commerciale con valore di contratto, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

RITENUTO pertanto di procedere ad affidamento alla summenzionata ditta e ad impegnare la somma suddetta;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/2/2020, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 - Approvazione" e smi;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/01/2021, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 13 del 18.01.2021, che ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli Enti Locali dal 31-01-2021 al 31-03-2021";

RICHIAMATO inoltre l'art. 163 del D.Lgs n. 267/00 Esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi;
- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter, comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e smi, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 31/01/2019, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2019/2021, confermata con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 30/01/2020;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2) che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è l'arch. Silvana Truccolo, Istruttore Tecnico Direttivo e dipendente di ruolo di questa Amministrazione;
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi e per i motivi indicati in premessa, i lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore della scuola elementare 7 F.lli Cervi alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in via A. Volta, 16 - 20093 Cologno Monzese (MI), P.IVA 03702760962 per l'importo netto di € 3.742,00 oltre I.V.A. 22% e così per un totale di € 4.565,24;
- 4) che il servizio finanziario, ai sensi dell'Art. 34 del regolamento di contabilità, provvederà alla registrazione definitiva dell'impegno, assunto ai sensi dell'Art. 163 del D.Lgs 267/2000, necessario a copertura della spesa complessiva per l'affidamento in oggetto, pari ad € 4.565,24, sul bilancio di previsione 2020-2022 esercizio provvisorio 2021 nel modo seguente, come di seguito elencato:

Articolo Numero Id. Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1051309 1 5	10105309	Prestazione di servizi per manutenzione immobili e impianti Palazzo Pellizzari ed altri edifici	2021/555/2021/1	€ 4.565,24

- 5) di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 4.565,24 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2021	€ 4.565,24

- 6) di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale con le modalità di cui all'art.32, c.14 del D. Lgs 50/2016 e smi;
- 7) di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217).
- 8) di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
- 9) di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti - sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";

- il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente
Ing. Maurizio Fasciolo

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determinazione Dirigenziale n° 157 del 01-04-2021

Proposta determina n° 164/2021

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE: LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA ASCENSORE SCUOLA 7 F.LLI. CERVI (Smart CIG
Z2F30F4C69) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE Reso ai sensi del 7° comma dell'art.183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267. VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009.	
ESECUTIVA: 01-04-2021	Il Dirigente del Settore Finanziario (Dott. ssa Lorenza Monocchio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.