



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 149 del 31/03/2023

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001. CAMPAGNA DI SAGGI STRATIGRAFICI AD OPERA DI RESTAURATORE CIG 9744450E83. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I° SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

PREMESSO:

- che, in ottemperanza alla legge 27 dicembre 2019, n.160, con D.P.C.M. 21 gennaio 2021 *“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”* furono definiti in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità di istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all’art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- che ai fini della presentazione di istanza qualificata, con determinazione dirigenziale n. 275/2021 del 21.05.2021 venne incaricato l’ing. Pier Luigi Marzorati dello studio PFM & Partners di Cantù (CO) della redazione di studio di fattibilità relativo a due interventi individuati come potenzialmente finanziabili;
- che con la succitata determinazione dirigenziale n. 275/2021 veniva altresì nominato quale RUP dell’intero procedimento in oggetto l’arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio, nomina successivamente aggiornata ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023;
- che il succitato DPCM 21.01.2021 subordinava l’ammissibilità delle istanze di contributo all’inserimento delle opere oggetto di candidatura nel programma di pianificazione di cui all’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante specifica variazione del programma già adottato;
- che pertanto con Delibera di Consiglio Comunale fu approvata specifica variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, con l’inserimento nell’annualità 2022 dei due specifici interventi già oggetto di studio di fattibilità:
 - 1) *“Recupero e riqualificazione dell’edificio denominato “ex Coop” mediante creazione di polo per lo sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche nell’ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021”* previsto per l’anno 2022 per un investimento presunto pari a € 4.356.000,00 di Quadro Economico Generale;
 - 2) *“Recupero e riqualificazione dei Giardini “P. Togliatti” e delle pertinenze esterne del Palasport ai fini della promozione di attività culturali e sportive nell’ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021”*, previsto per l’anno 2022, per un investimento presunto pari a € 443.000,00 di Quadro Economico Generale
- che con decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, furono individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall’art. 1, commi 42 e segg. della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, tra i quali figura anche il Comune di Valenza per entrambi i progetti presentati;
- che i contributi in questione sono successivamente confluiti nell’ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RILEVATO:

- che l’immobile in oggetto risulta sottoposto a tutela ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in forza del combinato degli artt.10-12, come da Decreto del 23 maggio 2007 della Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Piemonte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, agli atti del procedimento;
- che per la definizione preliminare degli interventi previsti in vista del progetto definitivo esecutivo è stata contattata la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti Cuneo, che ha richiesto l’esecuzione - da parte di restauratore di beni culturali accreditato - di saggi stratigrafici per indagare gli intonaci delle facciate interne ed esterne dell’edificio, al fine di identificare i colori originali;

RILEVATO altresì:

- che dunque il RUP, ritenendo che l’importo di affidamento non superasse la soglia di € 5.000,00 di cui al comma 130 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per l’esecuzione dei suddetti saggi stratigrafici ha

interpellato informalmente il Consorzio San Luca per la Cultura, l'Arte ed il Restauro, Torino, via dei Mille, 14, partita IVA 09405920019;

- che il succitato Consorzio San Luca ha fornito preventivo acquisito al Protocollo generale al n. 2023/6343 del 24.03.2023;
- che l'offerta ammonta a € 3.000,00 oltre IVA di legge 22%, e dunque per un totale lordo di € 3.660,00;

CONSIDERATO che pertanto il RUP, considerate l'entità della spesa e la natura del servizio in oggetto, ha individuato per l'affidamento quale corretta tipologia di aggiudicazione la procedura di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.1. del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, che consente l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000 euro, a seguito di valutazione di congruità del preventivo di spesa fornito dall'operatore economico individuato;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) , ai sensi del quale è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00;

TENUTO CONTO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e smi, stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RILEVATO che, come attestato dal RUP, il Consorzio San Luca per la Cultura, l'Arte ed il Restauro, con sede legale a Torino, via dei Mille, 14, partita IVA 09405920019, iscritto alla Camera di Commercio di Torino con n. REA TO-1049023, è in possesso di adeguati requisiti di carattere generale e specifici connessi alla prestazione in oggetto e che l'offerta a corpo risulta essere congrua e conveniente per questa amministrazione;

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta acquisendo DURC dallo Sportello Unico Previdenziale (prot. INAIL_37119443), con scadenza al 30.06.2023;

DATO ATTO che per il procedimento in oggetto è stato acquisito dal sito ANAC il CIG 9744450E83 e che, in considerazione dell'importo di affidamento, non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

DATO ATTO che la spesa complessiva lorda di € 3.660,00 trova copertura finanziaria alla Missione 5, Programma 2, Titolo 1, Cap. 10105309, Art. 1 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI" del Bilancio Finanziario di Previsione 2022-2024, annualità 2023;

PRECISATO che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016 e smi;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2022/2024" e s.m.i.;

- la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, pubblicata in G.U. Serie generale n. 303 del 29.12.2022, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, che ha da ultimo differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli Enti locali al 30.04.2023;

- l'Art. 163 del D.Lgs n. 267/00 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria".

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica CONSIDERATO che, con riguardo all'art. 163 del TUEL, le spese in oggetto sono impegnate al di fuori dei limiti dei dodicesimi poiché trattasi di spese che, per loro natura, non possono essere pagate frazionandole in dodicesimi;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e smi;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall'Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all'oggetto: "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico", come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. Di dare atto che il RUP è l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio, nominato come tale, per tutte le procedure connesse al CUP J64E21000710001, con determinazione dirigenziale n. 275/2021 successivamente aggiornata ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023;
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 e per i motivi indicati in premessa, al Consorzio San Luca per la Cultura, l'Arte ed il Restauro, Torino, via dei Mille 14, partita I.V.A.: 09405920019 l'esecuzione di saggi stratigrafici sulle murature del complesso denominato "ex Coop" in via Pellizzari angolo via Cavour a Valenza per un compenso di € 3.000,00 oltre IVA di legge per totali € 3.660,00;

4. Di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva pari a € 3.660,00 sul bilancio di previsione 2022-2024 esercizio 2023 da finanziarsi nel modo seguente:

Articolo Nr. ID Missione Programma	Capitolo	Descrizione	numero impegno	Importo
1 1051309 1 5	10105309	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI PALAZZO PELLIZZARI ED ALTRI EDIFICI	2023/650/2023/1	€ 3.660,00

5. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento della somma di € 3.660,00 previsto per il primo semestre 2023 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica;
6. Di dare atto che il contratto con l'affidatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 32, c.14 del D.Lgs 50/2016;
7. Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217);
8. Di dare atto che, al momento della liquidazione delle fatture, verrà effettuata la verifica sulla regolarità Contributiva (DURC) della ditta suddetta;
9. Di dichiarare, in capo al sottoscritto dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e smi, il RUP ha dichiarato in data 29.03.2023 l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 DPR n. 62/2013
11. Di dare atto, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013 e smi, che:
 - il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, in elenco, nella Sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione di primo livello Provvedimenti – sotto sezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi;
 - le informazioni relative al presente provvedimento verranno pubblicate nella Sezione Amministrazione Trasparente - sotto sezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti – sotto sezione di secondo livello "informazioni sulle singole procedure in formato tabellare";
 - il presente provvedimento verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello "atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Delibera a contrarre o atto equivalente".

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 149 del 31/03/2023

OGGETTO: PNRR – Linea d’intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDIFICIO DENOMINATO “ex Coop” per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001. CAMPAGNA DI SAGGI STRATIGRAFICI AD OPERA DI RESTAURATORE CIG 9744450E83.
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE
AFFIDAMENTO DIRETTO

VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell’art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA’ MONETARIA

Reso ai sensi dell’art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 31/03/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario

