



Comune di Valenza

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale

Determinazione dirigenziale 104 del 08/03/2023

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 - Incarico di progettazione impianti meccanici ed elettrici, strutture ed antincendio – CIG 96906143A7 - Determina a contrarre

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL I° SETTORE - COMUNE DI VALENZA
Ing. Marco Cavallera

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 107;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 10/10/2022 all'oggetto: Incarico di dirigente del I Settore "Servizi socio assistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare Appalti e CUC, Farmacia Comunale, Ufficio per il digitale, Lavori Pubblici". Attribuzione delle relative funzioni dirigenziali. Individuazione datore di lavoro;

PREMESSO:

- Che, in ottemperanza alla legge 27 dicembre 2019, n.160, con D.P.C.M. 21 gennaio 2021 "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di

marginalizzazione e degrado sociale” furono definiti in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità di istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all’art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

- che ai fini della presentazione di istanza qualificata, con determinazione dirigenziale n. 275/2021 del 21.05.2021 venne incaricato l’ing. Pier Luigi Marzorati dello studio PFM & Partners di Cantù (CO) della redazione di studio di fattibilità relativo a due interventi individuati come potenzialmente finanziabili;
- che con la succitata determinazione dirigenziale n. 275/2021 veniva altresì nominato, ai sensi del Codice dei Contratti, quale RUP dell’intero procedimento in oggetto l’arch. Lorenza Mussa, Funzionario Tecnico – P.O. del Servizio LL.PP. e Patrimonio nomina successivamente aggiornata ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 con Determinazione Dirigenziale n. 100/2023 ;
- che il succitato DPCM 21.01.2021 subordinava l’ammissibilità delle istanze di contributo all’inserimento delle opere oggetto di candidatura nel programma di pianificazione di cui all’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante specifica variazione del programma già adottato;
- che pertanto con Delibera di Consiglio Comunale fu approvata specifica variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, con l’inserimento nell’annualità 2022 dei due specifici interventi già oggetto di studio di fattibilità:
 - 1) *“Recupero e riqualificazione dell’edificio denominato “ex Coop” mediante creazione di polo per lo sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche nell’ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021”* previsto per l’anno 2022 per un investimento presunto pari a € 4.356.000,00 di Quadro Economico Generale;
 - 2) *“Recupero e riqualificazione dei Giardini “P. Togliatti” e delle pertinenze esterne del Palasport ai fini della promozione di attività culturali e sportive nell’ambito di programma di rigenerazione urbana ex art. 2, comma 1, lettere a) e b) del DPCM 21.01.2021”*, previsto per l’anno 2022, per un investimento presunto pari a € 443.000,00 di Quadro Economico Generale
- che con decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 , furono individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall’art. 1, commi 42 e segg. della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, tra i quali figura anche il Comune di Valenza per entrambi i progetti presentati;
- che i contributi in questione sono successivamente confluiti nell’ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RILEVATO che per l’attuazione dell’intervento di cui trattasi occorre precedere all’individuazione di soggetto idoneo, in possesso delle adeguate competenze nelle materie oggetto del progetto, cui affidare l’incarico di progettazione impianti meccanici ed elettrici, strutture, antincendio (CIG 96906143A7) in fase di progettazione definitiva-esecutiva delle opere dell’intervento “Opere di recupero e riqualificazione dell’edificio denominato “ex Coop” per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche” - CUP J64E21000710001 (PNRR - Linea d’intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021);

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto *“Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”*;

CONSIDERATO che la progettazione inerente gli impianti, le strutture e l’antincendio non riveste particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico ex art. 23 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO altresì che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- la procedura per l'individuazione dell'affidatario verrà espletata mediante l'utilizzo della piattaforma digitale a disposizione di questo Ente, all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione del corrispettivo da porre a base d'asta, effettuata dal RUP sulla base del DM 17 giugno 2016, ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo complessivo pari a € 118.665,91, compresi oneri e spese del professionista, oltre 4% INARCASSA e 22% IVA, per un importo complessivo lordo presunto di € 150.563,31;

VISTO l'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020 "*Misure urgenti per la semplificazioni e l'innovazione digitale*", che ha introdotto deroghe all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilendo che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa la progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO che, stante l'importo stimato delle prestazioni, il presente appalto ricade nell'ambito di applicazione dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

CONSIDERATO, altresì, che l'affidamento diretto consente di perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti non appesantendo nel caso di specie le procedure in rapporto all'urgenza di attuare gli interventi;

PRECISATO che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'acquisizione del progetto definitivo-esecutivo degli impianti elettrici e meccanici, le strutture, e la progettazione antincendio, al fine della realizzazione delle opere di recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche, di cui all'oggetto
- il contratto ha per oggetto l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: redazione degli elaborati di progettazione definitiva-esecutiva inerenti gli impianti elettrici e meccanici, le strutture, e la progettazione antincendio, nell'ambito del progetto definitivo-esecutivo delle Opere di recupero e riqualificazione dell'edificio denominato "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche, di cui all'oggetto;

- il contratto sarà contabilizzato a corpo;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, in modalità elettronica, mediante scrittura privata soggetta a registrazione solo in caso d'uso;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare di incarico;
- la modalità di scelta del contraente è, per le motivazioni suindicate, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera a), della legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub 1.2, della legge n. 108 del 2021, per gli appalti afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dalle risorse del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dall'articolo 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province;

PRECISATO che per l'avvio della procedura in oggetto è stato acquisito tramite il SIMOG da parte del RUP il seguente Codice Identificativo Gara: CIG 96906143A7;

DATO ATTO che, come da attestazione dell'Ufficio Ragioneria in data 06.03.2023. agli atti del procedimento, la spesa presunta complessiva lorda di € 150.563,31 verrà imputata alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Cap. 20105201, Art. 2 "INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR EX ART. 2 C. 1 L. A) E B) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001" del Bilancio Finanziario di Previsione 2023-2025, annualità 2023, in fase di approvazione e CONSIDERATO che con l'adozione della determina dirigenziale di affidamento dell'incarico in oggetto si provvederà all'adozione dell'impegno di spesa per l'importo effettivo di affidamento;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto: "Esame ed Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024"
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 12/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Esame ed approvazione Bilancio di previsione Finanziario 2022/2024" e s.m.i.;
- la Legge 29 dicembre 2022, n. 197, pubblicata in G.U. Serie generale n. 303 del 29.12.2022, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, che ha da ultimo differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli Enti locali al 30.04.2023;
- l'Art. 163 del D.Lgs n. 267/00 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria".

VISTO l'art. 9 della Legge 03.08.2009 n. 102 e accertato che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO l'art.1 della Legge n. 145 del 30-12-2018, commi da 819 a 826 che sanciscono il definitivo superamento del saldo di competenza e delle regole finanziarie aggiuntive rispetto alle norme generali sull'equilibrio di bilancio, imposte agli enti locali dalle precedenti normative di legge, considerando l'Ente in equilibrio in presenza di un risultato di competenza non negativo";

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e smi;
- il D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, in particolare l’art. 1 comma 2 lettera a), così come modificato dall’Art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1. del D.L. 77/2021, convertito con legge n.108/2021;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- il Regolamento su ordinamento, organizzazione e funzionamento degli uffici e, in particolare, l’art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Direttiva del Segretario Generale n. 1 del 28.4.2015 all’oggetto: “Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento metodologico”, come modificata e integrata con Direttive Segretario Generale n. 1/2016 e n. 3/2016;

VISTA la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 31/01/2023, esecutiva ai sensi di legge – Adozione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza Anno 2023/2025 – Sezione PIAO;

Per le motivazioni di cui sopra,

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. di dare atto che l’arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP. e Patrimonio P.O. di questo Ente è il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021;
3. di avviare procedura a contrarre finalizzata all’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva-esecutiva degli impianti elettrici e meccanici, delle strutture e della progettazione antincendio (CIG 96906143A7) inerente le “Opere di recupero e riqualificazione dell’edificio denominato “ex Coop” per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche” - CUP J64E21000710001 (PNRR - Linea d’intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021), per le motivazioni esplicitate in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dall’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e smi, e ponendo come importo a base di offerta € 118.665,91, compresi oneri e spese del professionista, oltre 4% INARCASSA e 22% IVA, spesa presunta complessiva lorda di € 150.563,31;
4. di dare atto che, come da attestazione dell’Ufficio Ragioneria in data 06.03.2023. agli atti del procedimento, la spesa presunta complessiva lorda di € 150.563,31 verrà imputata alla Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Cap. 20105201, Art. 2 “INTERVENTI SU FABBRICATI PROGRAMMA RIGEN. URBANA PNRR EX ART. 2 C. 1 L. A) E B) DPCM 21-01-21 (vedi cap. 4211/1) – CUP J64E21000710001” del Bilancio Finanziario di Previsione 2023-2025, annualità 2023, in fase di approvazione, e che con l’adozione della determina dirigenziale di affidamento dell’incarico in oggetto si provvederà alla contestuale adozione dell’impegno di spesa per l’importo effettivo di affidamento;
5. di dare atto che il contratto verrà contabilizzato a corpo, e stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata (soggetta a registrazione solo in caso d’uso), secondo le modalità previste dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di dare mandato ai competenti Uffici per il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217);

7. di dichiarare, in capo al sottoscritto Responsabile, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;
8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato in elenco all'albo pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza e sul sito dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", sottosezione "Provvedimenti dirigenti" e sottosezione "Delibera a contrarre o atto equivalente", al fine del rispetto della normativa in tema di trasparenza ai sensi del d.lgs. 33/2013.

Il Dirigente

Ing. Marco Cavallera

*Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs 82/2005*

Settore Lavori Pubblici, Servizi socioassistenziali, Direzione Casa di Riposo, Gare e Appalti - CUC, CED, Farmacia Comunale
Determinazione Dirigenziale 104 del 08/03/2023

OGGETTO: PNRR – Linea d'intervento M5.C2.I2 – 2 - Rigenerazione urbana e housing sociale (ex art. 2, c. 1 DPCM 21/01/2021: OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "ex Coop" per la creazione di polo per sviluppo di attività e iniziative del volontariato, culturali, educative e didattiche - CUP J64E21000710001 - Incarico di progettazione impianti meccanici ed elettrici, strutture ed antincendio – CIG 96906143A7 - Determina a contrarre

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Reso ai sensi del 7° comma dell'art. 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Reso ai sensi dell'art. 9 c.2 del D.L. 78/2009, convertito in L. 102/2009

ESECUTIVA: 08/03/2023

Il Dirigente del Settore Finanziario