

Ricevuta del: 25/10/2022 ora: 13:34:05

Utc: 1666697642958724

Utc_string: 2022-10-25T13:34:02.958724+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 25/10/2022

Ora invio: 13:34:02

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: 4

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 181411109

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: CRSPMR60B51F096E

Ufficio delle entrate competente:

TSF - Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 200,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 00314770066

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 14826/2022 (del codice fiscale: CRSPMR60B51F096E)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 12072 del 25/10/2022

TSF Ufficio Territoriale di ALESSANDRIA - Entrate

Tributo	Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro

COMUNE DI VALENZA

(Provincia di Alessandria)

Repubblica Italiana

Rep. N. 14826

**CONTRATTO D'APPALTO PER LO SVOLGIMENTO DEI
SERVIZI SOCIOSANITARI DELLA CASA DI RIPOSO
"L'USPIDALI" DEL COMUNE DI VALENZA – RINNOVO PER IL
PERIODO DI MESI DODICI DAL 01.05.2022 AL 30.04.2023. CIG
91679385C5. -----**

**MARTA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE – ONLUS, DI
SANNAZZARO DE' BURGONDI – P.IVA E C.F. 01341140182 –
IMPORTO EURO 1.096.002,21 OLTRE IVA DI LEGGE. -----**

L'anno duemilaventidue, addì diciassette del mese di ottobre. -----

Avanti di me Dott.ssa Paola Marcella CRESCENZI Segretario Generale del
Comune di Valenza, autorizzato a rogare contratti in forma pubblica e
nell'interesse dell'Ente in virtù dell'art. 97, comma 4, punto C del D.Lgs.
18.08.2000 n. 267, nonché ai sensi dell'art. 70, comma 7, lett. b) del vigente
Statuto comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4
del 28.01.2003, esecutiva ai sensi di legge, sono personalmente comparsi i
signori: -----

- Mauro Luigi Enrico QUATELA, nato a Milano (MI) il 04.10.1976
C.F.QTLMLG76R04F205K, in qualità di Presidente del Consiglio di
Amministrazione e Legale Rappresentante dell'operatore economico
MARTA Società Cooperativa Sociale – ONLUS – Via A. Traversi n. 13/15
– Sannazzaro de' Burgondi (PV) - C.F. e P:IVA 01341140182 – Società
iscritta nell'Albo Regionale della Lombardia delle Cooperative Sociali; -----

- Marco CAVALLERA, nato ad Alessandria il 25.05.1973, Dirigente I Settore e Direttore della sua Istituzione “L’Uspidali”, che interviene in rappresentanza del Comune di Valenza, C.F./Partita IVA 00314770066, in virtù del Decreto Sindacale n. 14 del 10.10.2022, ed agisce nel presente atto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed ai sensi dell’art. 73, comma 3 del vigente Statuto Comunale. -----
Sull’identità personale dei suddetti comparenti io Segretario sono certa. -----
Di comune accordo, con il mio consenso, le parti, che sanno leggere e scrivere, rinunciano all’assistenza dei testimoni a termini dell’art. 48 della Legge notarile vigente. -----

PREMESSO:

- che con Determinazione del Direttore dell’Istituzione “L’Uspidali” del Comune di Valenza n. 40 del 02.04.2019, sono stati affidati i servizi socio-sanitari della Casa di Riposo “L’Uspidali” del Comune di Valenza, per il periodo di anni tre decorrenti dal 1° maggio 2019, CIG derivato 7851622372, all’operatore economico MARTA Società Cooperativa Sociale – ONLUS – Via A. Traversi n. 13/15 – Sannazzaro de’ Burgondi (PV) - C.F. e P:IVA 01341140182, per l’importo complessivo, IVA compresa, di € 3.214.604,87; -----
- che il servizio ha avuto inizio con decorrenza dal 1° maggio 2019; -----
- che con rep. N. 14799 dell’08.10.2019, è stato stipulato il relativo contratto di appalto; -----
- che il contratto prevede la facoltà, per il l’Istituzione “L’Uspidali” del Comune di Valenza, di applicare opzione di rinnovo del contratto, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche e con le modalità di cui

all'art. 1.3 del Capitolato stesso; -----
- che con determinazione a contrarre del Direttore dell'Istituzione
"L'Uspidali" del Comune di Valenza n. 10 del 23.03.2022 è stata avviata
procedura per il rinnovo del contratto d'appalto; -----
- che con determinazione del Direttore dell'Istituzione "L'Uspidali" del
Comune di Valenza n. 18 del 29.04.2022 è stato, quindi, stabilito di affidare
a MARTA Società Cooperativa Sociale – ONLUS – Via A. Traversi n.
13/15 – Sannazzaro de' Burgondi (PV) - C.F. e P:IVA 01341140182, il
rinnovo del contratto suddetto per il periodo 01.05.2022-30.04.2023, per
l'importo complessivo di € 1.096.002,21, oltre IVA di legge; -----

TUTTO CIÒ PREMESSO,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente contratto. -----

ART. 2

Il Comune di Valenza – Istituzione "L'Uspidali", rappresentato dall'Ing.
Marco CAVALLERA Dirigente del I Settore – domanda ed accolla a
MARTA Società Cooperativa Sociale – ONLUS – Via A. Traversi n. 13/15
– Sannazzaro de' Burgondi (PV) - C.F. e P:IVA 01341140182, nella
persona del Signor Mauro Luigi Enrico QUATELA, nato a Milano (MI) il
04.10.1976, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di
Amministrazione e Legale Rappresentante della Società suddetta, che
accetta, il rinnovo del contratto d'appalto dei servizi sociosanitari della Casa
di Riposo "L'Uspidali" del Comune di Valenza, per un importo complessivo
di € 1.096.002,21 (euro unmilionenovantaseimiladue e centesimi ventuno)

oltre IVA di legge, per la durata di mesi dodici (mesi 12) decorrenti dal giorno 1° maggio 2022, come risulta dal verbale di avvio dell'esecuzione ai sensi dell'art. 19, c. 1, del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, in data 29.04.2022. ----

ART. 3

Il rinnovo dell'appalto viene concesso sotto l'osservanza piena, inscindibile ed assoluta delle norme, patti, modalità e clausole contenuti nel capitolato speciale d'appalto, allegato sub A) al contratto rep n. 14799 dell'08.10.2019, nonché dell'offerta proposta, in sede di rinnovo, documenti considerati allegati al presente contratto, anche se non materialmente acclusi, e che la società dichiara espressamente di conoscere. -----

ART. 4

Fanno parte del presente contratto anche se non materialmente acclusi: ----

- il capitolato speciale d'appalto, allegato sub A al contratto di appalto rep. n. 14799/2019 sopra richiamato, documento che l'appaltatore dichiara di conoscere ed accettare; -----
- l'offerta in data 19.04.2022, trasmessa dalla Società Cooperativa Sociale MARTA - ONLUS a seguito di procedura di rinnovo del contratto di cui in premessa e conservata agli atti del fascicolo del presente contratto. -----

ART. 5

Il Committente procederà al pagamento dei corrispettivi, come determinati al precedente art. 2, dietro presentazione di regolari fatture elettroniche che dovranno essere emesse con periodicità mensile posticipata. Ogni fattura dovrà riportare la contabilità della prestazione di cui al seguito del presente articolo, con indicati i servizi effettivamente svolti nel mese di riferimento. Alla fattura dovrà essere obbligatoriamente allegata la seguente

documentazione: -----

- tabella riassuntiva delle attività svolte nel mese di riferimento; -----

- prospetto mensile suddiviso per singola attività svolta (Direzione Sanitaria, Servizio Infermieristico, Servizio di Riabilitazione, Servizio di Sostegno Psicologico e Animazione e Servizio di Assistenza Tutelare) al fine di consentire all'Amministrazione, l'emissione dei bollettini di pagamento. ----

La Società appaltatrice mensilmente emetterà una fattura per l'insieme delle attività svolte - Codice Univoco Ufficio IPA: 2SZIA7 - nome dell'ufficio:

“Casa di Riposo”. Le fatture dovranno comprendere la quota relativa agli oneri per la sicurezza da interferenze, come da prospetto intitolato “calcolo della spesa” di cui agli atti di gara. Il Committente provvederà al pagamento delle prestazioni a condizione che sussista la regolarità contributiva e previdenziale dell'Appaltatore verificata d'ufficio dal Committente stesso.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario impiegato nell'esecuzione del contratto, l'Istituzione “l'Uspidali” trattiene dal pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

L'Appaltatore, con la presentazione dell'offerta economica, ha rinunciato espressamente a chiedere la risoluzione del Contratto per eccessiva onerosità sopravvenuta ai sensi dell'art. 1467 del Codice civile e la

revisione del corrispettivo ai sensi dell'art. 1664, comma 1 del Codice civile. I pagamenti verranno effettuati a mezzo bonifico bancario a 30 gg. dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento da parte del Direttore dell'esecuzione, confermato dal Responsabile del Procedimento, della prestazione effettuata, in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nella Documentazione di Gara nel suo complesso. Il pagamento del saldo (ultima mensilità di contratto) è subordinato all'emissione del certificato di verifica di conformità. Nelle fatture ed altri documenti fiscali emessi ai fini dell'ottenimento del pagamento, l'appaltatore è tenuto a riportare negli stessi gli estremi del conto corrente dedicato nonché il codice CIG. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni in ottemperanza alla L. 136/2010 determina la risoluzione del contratto. Con riferimento a quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della legge 136/2010, rimane stabilito che tutti i pagamenti e/o versamenti, saranno accreditati (e quindi i flussi finanziari relativi al presente contratto rintracciabili) presso il seguente istituto bancario: INTESA SAN PAOLO –
Filiale di Lombardia Sud - CODICE IBAN
IT06E0306956224100000000046. -----

Le persone autorizzate ad intervenire su di esso sono i Sig.ri: -----

- Mauro Luigi Enrico Quatela - nato a Milano il 04.10.1976 - C.F. QTLMLG76R04F205K. -----

- Francesco Russo - nato a Pavia il 23.10.1970 - C.F. RSSFNC70R23G388J.

In caso di variazione del conto corrente dedicato o dei nominativi delle persone delegate ad operare su di esso, l'appaltatore si impegna a darne

tempestiva comunicazione. -----

Il CIG afferente il presente affidamento è il seguente: 91679385C5. -----

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i. -----

Il contratto di appalto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla Legge 13.8.2010 n. 136, della quale venga a conoscenza questa Stazione Appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane s.p.a. -----

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Alessandria - della notizia dell'inadempimento di una propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

ART. 6

I rapporti tra la Società e l'Istituzione "L'Uspidali" saranno tenuti, per quanto riguarda quest'ultima dal Direttore dell'esecuzione del contratto, Responsabile unico del procedimento, dipendente del Comune di Valenza, il quale ha dichiarato l'assenza a suo carico di conflitti di interesse ex artt. 6 e 7 D.P.R. n. 62/2013, come risulta dagli atti d'ufficio. -----

Responsabile/referente del servizio presso l'Istituzione per la gestione dei rapporti per conto della Società è il Sig. Francesco Russo – nato a Pavia il 23.10.1970 - C.F. RSSFNC70R23G388J. -----

ART. 7

Ai sensi dell'art. 103, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1.16 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Impresa appaltatrice ha costituito la garanzia definitiva, acquisita nel fascicolo relativo al presente contratto, unitamente

agli elaborati sopra elencati, mediante Garanzia Fidejussoria n. 1871570, dell'importo di €. 54.800,11, ridotta del 50% essendo l'aggiudicatario in possesso di certificazione ISO 9001:2015, con scadenza 28.05.2023, rilasciata in data 09.05.2022 da Elba Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di ASSITECA – Milano, cod. 512 – Subagente 1. -----

La Società appaltatrice ha inoltre presentato polizza assicurativa di Responsabilità civile verso terzi e/o prestatori di lavoro n. 50 11695TA, rilasciata dalla Compagnia di Assicurazioni SARA Assicurazioni S.p.A. - Agenzia 5360 Pavia, con scadenza 05.11.2022 e relative appendici in data 23.05.2022 e in data 08.06.2022, acquisite al fascicolo relativo al presente contratto. -----

La Società appaltatrice si impegna a trasmettere a questo Comune, copia della quietanza di avvenuto pagamento del premio relativo alla polizza di cui sopra n. 50 11675TA alla relativa scadenza. -----

ART. 8

Per patto contrattuale il Comune di Valenza – Istituzione L'Uspidali s'intende esonerata da ogni responsabilità civile verso terzi per infortuni o danni arrecati a persone o cose che possono avvenire nello svolgimento del servizio in argomento, in dipendenza del rapporto contrattuale, qualunque abbia ad essere la natura e la causa di essi, restando inteso che , come è a carico della Società ogni cura e spesa per evitare i danni, così avvenendo questi, ne sarà pure ed unicamente a carico della stessa il completo risarcimento, senza diritto a compensi da parte dell'Amministrazione. -----

ART. 9

Agli tutti gli effetti del presente contratto, la Società dichiara di eleggere e

mantenere, per tutta la durata dell'appalto, il proprio domicilio presso la sede societaria. Le notificazioni e le intimazioni verranno fatte tramite posta elettronica certificata inviata alla sede legale della società sita in all'indirizzo Via A. Traversi n. 13/15, 27039 Sannazzaro de' Burgondi (PV). PEC: coopmarta@pec.confcooperative.it. -----

ART. 10

Si dà atto che è stata acquisita informazione antimafia di cui all'art. 92, D.Lgs. 159/2011, prot. n. PR_PVUTG_Ingresso_0029493_20220519, in data 16.09.2022. -----

ART. 11

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si rinvia, in quanto compatibili, alle norme vigenti in materia. -----

In particolare, si intendono richiamate le norme e le disposizioni relative all'applicazione delle norme antinfortunistiche e comunque di sicurezza nei riguardi degli operai e dei terzi, emanate ed emanande. -----

ART. 12

Il presente atto, in quanto soggetto ad IVA, sarà registrato con applicazione dell'imposta di registro in misura fissa prevista dall'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

Il presente atto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 82, comma 5, del D.Lgs. 117/2017. -----

ART. 13

Tutte le spese inerenti il contratto, nessuna esclusa od eccettuata, ancorché conseguente e/o susseguente alla sua registrazione fiscale, ivi comprese anche quelle di registrazione e diritti di segreteria sono a completo carico

dell'appaltatore. Si dà atto che la ditta ha regolarmente provveduto al versamento delle relative somme come da ricevuta bonifico bancario in data 10.05.2022, di cui alle reversali n. 2655/1 e n. 2656/1 del 13.05.2022, di questo Ente. -----

ART. 14

I dati forniti e raccolti in occasione del procedimento di affidamento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del presente contratto ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati. Titolare del trattamento è il Comune di Valenza. -----

L'Appaltatore si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento (Allegato al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza triennio 2022 - 2024, pubblicato sul sito internet del Comune di Valenza www.comune.valenza.al.it - Amministrazione Trasparente - Disposizioni generali - Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza), adottato dal Comune di Valenza con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05.04.2022, pena la risoluzione del contratto. -----

Agli effetti del rispetto dei protocolli interni (direttiva Segr. Gen. n. 1/2015 come modificata e integrata con direttive Segr. Gen. n. 1/2016 e n. 3/2016) in materia di controlli successivi di regolarità amministrativa sugli atti del Comune, si dà atto che il Dirigente stipulante dichiara l'assenza di conflitti di interesse ex artt. 6 e 7 D.P.R. n. 62/2013. -----

Agli effetti fiscali il valore del presente atto viene determinato in netti € 1.096.002,21 (euro unmilionenovantaseimiladue/21) conformemente al

prezzo netto di aggiudicazione dell'appalto. -----

Come richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto questo Atto del quale ho dato lettura alle parti, ad eccezione dei richiamati allegati, per espressa dispensa avutane dalle stesse, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione di tutte le prescrizioni, con me Segretario, lo sottoscrivono come di seguito specificato. -----

Per l'appaltatore Società Cooperativa Sociale MARTA – ONLUS: Sig. Mauro Luigi Enrico QUATELA mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) la cui validità alla data odierna è stata da me verificata ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013. -----

Per il Comune di Valenza: Ing. Marco CAVALLERA mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), la cui validità alla data odierna è stata da me verificata ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013. -----

Io Segretario Generale del Comune di Valenza, Paola Marcella CRESCENZI, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto che consta di n. 10 pagine a video, più n. 6 righe di pagina 11 redatto, con strumenti elettronici, da persona di mia fiducia, in presenza delle parti, ho firmato il presente documento informatico con firma digitale. -----