

Informazioni finalizzate alla richiesta e successivo rilascio di CDU:

Il certificato di destinazione urbanistica può essere generico o storico.

- 1) Il certificato di destinazione urbanistica generico riporta le prescrizioni urbanistiche sia vigenti che adottate - dal piano regolatore generale, ad esempio - relative agli immobili interessati. Conoscere la destinazione urbanistica della zona in cui gli immobili sono compresi può essere utile per individuare la tipologia di intervento possibile sugli immobili stessi.
- 2) Il certificato di destinazione urbanistica storico riporta le prescrizioni urbanistiche relative agli immobili interessati che sono state vigenti e sono state adottate nel corso di un determinato periodo di tempo.

Nota: Nel caso di certificato di destinazione urbanistica storico, occorre precisare nella domanda il periodo di tempo a cui le prescrizioni si devono riferire.

La richiesta di **CDU**, da effettuarsi tramite apposita modulistica, può essere trasmessa tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: comune@cert.comune.valenza.al.it o all'indirizzo e-mail protocollo@comune.valenza.al.it.

La suddetta domanda deve essere corredata della seguente documentazione:

- Documento di riconoscimento del Richiedente in corso di validità
- Dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo (compilare integralmente e firmare l'apposito modulo, con applicate nello spazio dedicato 2 marche da bollo da euro 16,00, una per la richiesta e una per il certificato, da annullare con timbro data)
[sono esonerate le richieste di CDU necessario per la successione e quelle presentate dallo Stato, da Regioni, Province e Comuni]
- Quietanza di versamento dei diritti di segreteria/tecnici;
- Estratto mappale catastale;

L'autorizzazione verrà rilasciata entro 30 giorni lavorativi e trasmessa a mezzo PEC o e-mail all'indirizzo fornito sul modulo di domanda.

L'importo **dei diritti tecnici**, in base alla D.G.C. 21/2013, sono così stabiliti:

- **CDU ordinario**, rilasciato entro i termini di cui all'art.30 comma 3 del DPR 380/2001 e s.m.i. (30 giorni) = **70,00 €**
- **CDU con urgenza**, rilasciato entro 5 giorni lavorativi = **120,00 €**

Occorre versare anche **0,52 € per diritti di segreteria**.

è possibile effettuare un unico bonifico da 70,52 € (o 120,52 €) indicando nella causale del bonifico "versamento richiesta di CDU a nome : 70 €/120 € diritti tecnici - 0,52 € diritti segreteria"

Tale importo potrà esser versato con una delle seguenti modalità:

- Bonifico bancario intestato a "COMUNE DI VALENZA – Servizio Tesoreria" presso il Banco BPM SpA - IBAN IT08F0503448680000000031987

- Bonifico sul conto corrente postale – IBAN IT 28 X076 0110 4000 0001 4237 150, intestato al "COMUNE DI VALENZA – Servizio Tesoreria";

- Bollettino postale con versamento sul CCP n. 14237150 intestato a "COMUNE DI VALENZA – Servizio Tesoreria", specificando l'esatta causale di versamento;

NB: è possibile effettuare un unico bonifico da 70,52 € (o 120,52 €) indicando nella causale del bonifico "versamento richiesta di CDU a nome : 70 €/120 € diritti tecnici - 0,52 € diritti segreteria"