

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S01
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	UFFGARE
NO_DOC_EXT:	2016-102112
SOFTWARE VERSION:	9.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	appalti@cert.comune.valenza.al.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Bando di gara

### Servizi

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento

VIA PELLIZZARI 2

VALENZA

15048

Italia

Persona di contatto: COMUNE DI VALENZA - Ufficio Gare/Appalti

Tel.: +39 0131949234/289/367/266

E-mail: [appalti@cert.comune.valenza.al.it](mailto:appalti@cert.comune.valenza.al.it)

Codice NUTS: ITC18

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.valenza.al.it>

Indirizzo del profilo di committente: [http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi\\_di\\_servizi.php](http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi_di_servizi.php)

I.2) **Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [http://](http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi_di_servizi.php)

[www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi\\_di\\_servizi.php](http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi_di_servizi.php)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Centrale Unica di Committenza tra i di Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone e Quargnento

VIA PELLIZZARI 2

VALENZA

15048

Italia

Persona di contatto: COMUNE DI VALENZA - Ufficio Gare/Appalti

Tel.: +39 0131949234/289/367/266

E-mail: [appalti@cert.comune.valenza.al.it](mailto:appalti@cert.comune.valenza.al.it)

Codice NUTS: ITC18

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.comune.valenza.al.it>

Indirizzo del profilo di committente: [http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi\\_e\\_Avvisi\\_Centrale\\_Unica\\_22012015093227.php?iExpand1=528](http://www.comune.valenza.al.it/italian/Bandi_e_Avvisi_Centrale_Unica_22012015093227.php?iExpand1=528)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

COMUNE DI VALENZA - Ufficio Protocollo

Via Pellizzari n. 2

VALENZA

15048

Italia

Persona di contatto: COMUNE DI VALENZA - Ufficio Protocollo

Tel.: +39 0131949257/246

E-mail: [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it)

Codice NUTS: ITC18

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.comune.valenza.al.it](http://www.comune.valenza.al.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.valenza.al.it](http://www.comune.valenza.al.it)

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**  
Autorità regionale o locale
- I.5) **Principali settori di attività**  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

- II.1) **Entità dell'appalto**
- II.1.1) **Denominazione:**  
Fornitura del servizio di pulizia degli uffici e servizi comunali e della Casa di riposo "L'Uspidali" per il periodo di anni tre  
Numero di riferimento: 06/16
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
90919200
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
Il servizio concerne la pulizia di locali e vani in genere del Comune di Valenza e di pertinenza del medesimo, nonchè dei locali e vani della Casa di riposo gestita dall'Istituzione "L'Uspidali", mediante interventi giornalieri e periodici, per un periodo di anni tre, eventualmente ripetibili per ulteriori mesi 24, ed eventualmente prorogabili, nelle more della futura nuova procedura di gara, per il periodo di ulteriori mesi 6.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 1 142 827.88 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC18  
Luogo principale di esecuzione:  
Comune di Valenza - Uffici e servizi del Comune e della Casa di Riposo "L'Uspidali"
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'appalto ha per oggetto la stipula di un contratto per l'affidamento del servizio di pulizia, mediante interventi giornalieri e periodici, nei locali in cui il Comune di Valenza e l'Istituzione "LUspidali" esercitano la loro attività. L'oggetto completo del contratto è esplicitato nel capitolato speciale d'appalto. La durata del contratto sarà per un periodo di anni tre. Il Comune di Valenza si riserva eventualmente la facoltà di richiedere all'aggiudicatario la ripetizione del servizio, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, per ulteriori 24 mesi, ai sensi

dell'art. 63, comma 5, del DLgs 50/2016. Se alla scadenza del termine naturale del contratto, il Comune di Valenza non avesse ancora concluso le procedure necessarie al nuovo affidamento, l'aggiudicatario è tenuto a prorogare il contratto per il periodo strettamente necessario all'espletamento della futura nuova gara, e comunque per un periodo non superiore a mesi 6, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del DLgs 50/2016.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

E' facoltà del Comune di Valenza richiedere all'aggiudicatario, ai sensi di quanto consentito all'art. 63, comma 5, del DLgs 50/2016, la ripetizione del servizio alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, per ulteriori mesi 24.

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

Numero previsto di candidati: 5

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

Si applica l'art. 91, del DLgs 50/2016.

I concorrenti da invitare a partecipare, saranno scelti, mediante sorteggio pubblico, tra i candidati che soddisfano i criteri di selezione ed i livelli minimi di capacità tecnico-professionale, e precisamente:

- requisiti relativi alla situazione personale di cui all'art. 80, del DLgs 50/2016;
- requisiti di idoneità professionale (vedere disciplinare);
- requisiti relativi alla capacità tecnico-professionale (vedere disciplinare).

Nel caso in cui il numero di candidati che soddisfano i criteri di selezione e i livelli minimi di capacità tecnico-professionale sia pari o inferiore a cinque, la stazione appaltante proseguirà la procedura invitando tutti i candidati in possesso dei requisiti richiesti, anche in presenza di un solo candidato, senza procedere alla procedura di sorteggio.

In caso di domande di partecipazione ammesse in numero superiore a cinque, la data della seduta pubblica relativa al sorteggio verrà comunicata agli interessati, almeno 3 giorni prima, a mezzo di avviso pubblicato su internet agli indirizzi suindicati, e trasmesso via pec ai concorrenti.

Il sorteggio avverrà con la seguente modalità:

- verrà predisposto un primo elenco, sulla base dell'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune di Valenza, dei soggetti che hanno presentato la domanda di partecipazione alla gara e che sono stati ammessi al sorteggio pubblico; tale elenco non verrà reso noto;
- ai soggetti di cui sopra verrà attribuito un numero da 1 a  $\infty$ ;
- verrà predisposto un secondo elenco, senza indicazione dei nominativi/denominazioni dei soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione, contenente unicamente il numero di protocollo ed il suddetto numero da 1 a  $\infty$  attribuito a ciascuno di essi; si ribadisce che la corrispondenza tra denominazione della ditta e numero attribuito non verrà divulgata. Il numero verrà comunicato, via pec, esclusivamente all'impresa corrispondente subito dopo essere stato attribuito e dovrà essere conservato dalla medesima segretamente e non divulgato, pena l'esclusione della ditta dalla partecipazione.
- si predisporranno tanti foglietti, indicanti i numeri da 1 a  $\infty$  attribuiti, quante sono le domande di partecipazione ammesse al sorteggio pubblico, contando e controllando tutti i foglietti alla presenza di eventuali testimoni;
- i foglietti verranno sigillati in modo che il numero in essi indicato non sia visibile;

- si procederà a sorteggio mediante estrazione di 5 (cinque) foglietti; i foglietti verranno aperti e i numeri in essi contenuti verranno associati ai relativi numero di protocollo. I nominativi dei soggetti sorteggiati non verranno resi pubblici. I soggetti sorteggiati verranno successivamente invitati a presentare la propria offerta.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Se allo scadere del contratto, il Comune di Valenza non avesse ancora provveduto a concludere le procedure necessarie al nuovo affidamento, l'aggiudicatario sarà tenuto a prorogare il contratto per un periodo strettamente necessario all'espletamento di una nuova gara e, comunque, per un periodo non superiore a sei mesi, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del DLgs 50/2016

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

iscrizione per attività inerenti l'oggetto del presente appalto alla C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato in conformità a quanto previsto dal comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

I criteri di selezione sono indicati nel disciplinare di gara.

E' permesso l'avvalimento dei requisiti indicati nel disciplinare di gara - paragrafo "2.4. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE", limitatamente ai requisiti di cui alle lettere a) e c).

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Legge 25.1.1994, n. 82 e DM 7.7.1997, n. 274

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

vedere capitolato speciale d'appalto

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura ristretta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 09/09/2016  
Ora locale: 13:30
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
Il disciplinare di gara costituisce parte integrante del presente bando.  
Le specifiche prescrizioni riguardanti la partecipazione alla procedura di gara sono contenute nel disciplinare di gara.  
Le specifiche prescrizioni riguardanti l'esecuzione del servizio sono contenute nel capitolato speciale d'appalto.  
I concorrenti con la presentazione della loro offerta, consentono al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del DLgs 196/2006 e smi per esigenze concorsuali e contrattuali.  
Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara potranno essere richiesti, unicamente per iscritto via pec, entro e non oltre il termine del giorno 06/09/2016.  
Gli avvisi e i chiarimenti verranno pubblicati agli indirizzi internet indicati nei punti di contatto, e gli stessi verranno anche trasmessi via pec al richiedente. I concorrenti sono pertanto tenuti ad indicare, già sul plico esterno, contenente la propria documentazione di gara, l'indirizzo pec sempre attivo al quale inviare le informazioni o le richieste di chiarimento.  
Responsabile del procedimento è il Dott. Marco Ilijasic - Funzionario servizi finanziari del Comune di Valenza.  
La sanzione pecuniaria di cui al comma 9, dell'art. 83, del DLgs 50/2016, è fissata nella misura dell'uno per mille dell'importo a base di gara, e pertanto risulta pari a € 1.142,83.  
E' ammessa la possibilità di variazioni in aumento o in diminuzione delle prestazioni contrattuali fino alla concorrenza di un quinto dell'importo massimo contrattuale, agli stessi patti, prezzi e condizioni dello stesso, ai sensi 106, comma 12, del DLgs 50/2016.  
CIG 6776747C86
- VI.4) **Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR PIEMONTE

Corso Stati Uniti

TORINO

10100

Italia

Tel.: +39 0115576411

Fax: +39 0115576402/+39 0115576458

Indirizzo Internet:[https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliadministrativiregionali/torino/index.html)[Tribunaliadministrativiregionali/torino/index.html](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliadministrativiregionali/torino/index.html)**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione****VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Contro il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso****VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

05/08/2016