

INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE PER INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER LA RAZIONALIZZAZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "GIOVANNI XXIII". CUP I18G18000010001

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE (stazione appaltante): Comune di SAN SALVATORE MONFERRATO, Piazza Gen. Carmagnola n.26 – 15046 SAN SALVATORE MONFERRATO (AL), Tel.: 0131 233122 – Fax: 0131 238208, PEC: lavoripubblici.sansalvatoremonferrato@pec.e-volution.it

1-bis.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Associazione Consortile Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietramarazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato, Pecetto di Valenza e San Salvatore Monferrato – Comune capofila di Valenza - Via Pellizzari n. 2 – VALENZA (AL), Tel.: 0131 949234, PEC appalti@cert.comune.valenza.al.it

2. CODICI IDENTIFICATIVI: CUP I18G18000010001; CIG da assumere [all'atto dell'avvio della procedura di gara]

3. NORMATIVA APPLICABILE: D.Lgs. 50/2016, e con particolare riferimento alla disciplina afferente i contratti sotto soglia ai sensi dell'articolo 36, a propria volta operante riferimento ai principi di cui all'articolo 30 comma 1; in particolare l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto sono finalizzati a garantire la qualità delle prestazioni, ed avvengono nell'osservanza dei principi di economicità, efficacia, tempestività, l'affidamento osserva i principi di correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tenuto conto della consistenza dell'appalto

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: procedura negoziata [articolo 3 lettera uuu) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.], in particolare, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di appalto di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (articolo 63 D.Lgs. 50/2016), ma previa effettuazione di consultazione di dieci operatori economici, ove esistenti, fermo restando il rispetto del criterio di rotazione degli inviti, da individuarsi sulla base dell'indagine di mercato di cui al presente avviso pubblico; in particolare, in ottemperanza alle Linee guida numero 4 di cui alla delibera ANAC 1097 del 26.10.2016 punto 4.1, come modificate dalle delibere ANAC n. 206 del 01.03.2018 e n. 636 del 10.07.2019; l'indagine di mercato consiste nella pubblicazione del presente avviso finalizzata a selezionare gli operatori economici interessati, che, se in possesso dei requisiti di cui al presente avviso, manifesteranno l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, secondo le regole e la procedura parimenti individuate nel presente avviso, in particolare descritta ai punti 12. e 13.

5. FORMA DEL CONTRATTO: a corpo [articolo 3 lettera dddd) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.], concluso dal Comune di San Salvatore Monferrato, in una delle modalità di cui all'articolo 32 comma 14 primo periodo D.Lgs. 50/2016 [modalità che verrà individuata negli atti di gara]

6. LUOGO DI ESECUZIONE: San Salvatore Monferrato (codice ISTAT 006154, codice NUTS ITC18) Scuola Media Statale "Giovanni XXIII", via Cavalli n. 10;

7. OGGETTO DEL CONTRATTO E CONTENUTI: lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica per la razionalizzazione dei consumi energetici della scuola media statale "Giovanni XXIII", di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. 24 in data 02.02.2015, e riapprovato, a seguito di aggiornamento, con deliberazione G.C. n. 14/2020 in data 04.02.2020, recante validazione del medesimo (articolo 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), secondo le previsioni del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto e riassunti come segue: fornitura e posa di materiali e componenti per isolamento termico, fornitura e posa di materiali per la messa in sicurezza del pavimento palestra, opere edili strettamente necessarie (tinteggiature, distribuzione primaria e secondaria impianto termico, centrale termica e sottocentrale), fornitura e posa di materiali e componenti per le opere impiantistiche (termoregolazione, sistema di contabilizzazione, centrale termica, con sostituzione caldaia,

e sottocentrale con sostituzione pompe, dispositivi INAIL, distribuzione primaria e secondaria impianto termico, impianto elettrico) installazione e smobilizzo cantiere; inoltre si informa che, nel medesimo lasso temporale di cui al **punto 10. del presente avviso** il cantiere dovrà coesistere con altro, afferente i lavori di adeguamento sismico scuola media statale, lotto 1 rafforzamento locale, le cui relative interferenze andranno risolte in sede di DUVRI; **con la richiesta di partecipazione alla procedura l'operatore economico dichiara di prendere atto, scientemente, fin da ora, senza riserve o pretese di sorta, la coesistenza dei due cantieri**

8. **CATEGORIE E OPERE SCORPORABILI:** (Parte II, Titolo III, D.P.R. 207/2010, in vigore ai sensi dell'articolo 216 comma 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) a) categoria prevalente OG1 (edifici civili e industriali), per Euro 159.193,25, classifica I (fino a EURO 258.000,00, incrementato di un quinto ai sensi dell'art. 61 comma 2 del d.P.R. 207/2010 e s.m.i.); b) opere scorporabili: OS28 (impianti termici e di condizionamento), per importo di Euro 103.180,40. I lavori per categorie sono così descritti e con le seguenti percentuali: 1) lavori edili (59,731%); 2) opere impiantistiche (38,715%); 3) sicurezza cantiere (1,554%)
9. **REQUISITI PROFESSIONALI:** (Parte II, Titolo III, D.P.R. 207/2010, in vigore ai sensi dell'articolo 216 comma 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) in considerazione dell'importo del contratto da aggiudicare, costituisce condizione di ammissibilità alla procedura il possesso, da parte dell'operatore economico, di: **1) attestazione SOA per la categoria OG1, in corso di validità e, altresì, 2) possesso di idonei requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'articolo 90 comma 1 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la categoria OS28, ovvero:** a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a); c) adeguata attrezzatura tecnica). Il possesso di attestazione SOA anche per la categoria OS28 o, in alternativa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del DM 10 novembre 2016, n. 248, per la categoria OG11, da parte dell'operatore economico, soddisfa i requisiti richiesti. **In mancanza dei requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'articolo 90 comma 1 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la categoria OS28, l'operatore economico, comunque in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG1, potrà chiedere di partecipare alla consultazione dichiarando l'intenzione, in caso di invito, di costituire raggruppamento temporaneo, di tipo verticale, con altro operatore economico che sia in possesso dei requisiti di ordine tecnico - organizzativo per la categoria scorporabile, ovvero, dovrà dichiarare di avvalersi del subappalto per le opere scorporabili; nel caso di utilizzo della facoltà di costituzione di raggruppamento temporaneo verticale si intende che l'eventuale offerta sarà presentata dal raggruppamento temporaneo costituito.**
10. **TERMINE PER IL COMPLETAMENTO DEI LAVORI:** il termine per l'esecuzione è fissato in giorni **130 naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di inizio lavori. **Ai fini di ottemperanza del cronoprogramma previsto dal disciplinare di finanziamento da parte del MIUR di cui al D.M. 1007 del 21.12.2017, nonché in considerazione della natura dei lavori, riguardanti edilizia scolastica presso la quale viene erogato il servizio di istruzione, il cronoprogramma risulta il seguente:** a) la fase della contrattualizzazione si concluderà entro e non oltre il **14.05.2020**; b) la consegna e l'inizio dei lavori entro il **24 giugno 2020**; c) i lavori dovranno essere completati entro il **30 ottobre 2020**; fermo quanto precede l'appaltatore e la stazione appaltante concorderanno un programma di lavorazioni finalizzato ad evitare interferenze con l'attività scolastica (erogata nell'edificio fino al **23 giugno 2020**, e ripresa a fare data, presumibilmente, dal **07.09.2020**); pertanto i lavori dovranno essere eseguiti, e ultimati, nel corso del periodo di pausa estiva, e, comunque, osservando la priorità di effettuazione degli interventi sulla centrale termica e sottocentrale e le altre lavorazioni edili, avendo cura di lasciare per ultimi gli interventi di coibentazione prospetti, che sono oggetto di lavori di rinforzo strutturale da effettuare prima delle lavorazioni di insufflaggio materiale coibentante; qualora le lavorazioni dovessero protrarsi oltre la data della ripresa dell'attività scolastica e comportassero significativa interferenza con l'attività medesima, la stazione appaltante si riserva fin da ora il diritto di ordinare la sospensione dei lavori e la successiva ripresa ed ultimazione degli stessi nell'estate 2021; con la richiesta di partecipazione alla procedura l'operatore economico dichiara di accettare scientemente, fin da ora, senza riserve o pretese di sorta, l'andamento del cronoprogramma.

- 11. CORRISPETTIVO E VALORE DEL CONTRATTO:** l'importo a base di gara assomma a EURO 262.373,65 oltre I.V.A. legale, di cui non soggetti a ribasso d'asta EURO 4.078,00 oltre I.V.A. legale, a titolo di spesa per oneri di sicurezza di cantiere (punto 4.1. Allegato XV D.Lgs. 81/2008), in particolare si opera riferimento al piano di sicurezza e coordinamento nonché al piano operativo di sicurezza inerente le scelte autonome dell'esecutore (articolo 100 D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), per cui sono soggetti a ribasso EURO 258.295,65, oltre I.V.A. legale; il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (articolo 26 comma 3 D.Lgs. 81/2008) è elaborato in sede di contratto di appalto; nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (articolo 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016); si fa constare l'obbligo, in capo alla stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, di procedere, relativamente ai costi della manodopera, alla verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97 comma 5 lettera d) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (costo del personale non inferiore ai minimi salariali retributivi)
- 12. RICHIESTA DI INVITO:** l'operatore economico, ove interessato a presentare offerta in sede della procedura negoziata di cui al punto 4. del presente avviso, dovrà presentare alla centrale unica di cui al punto 1. del presente avviso, entro le ore 12,00 del 25.02.2020, istanza di essere consultato, conforme all'Allegato schema, debitamente compilata con le dichiarazioni relative, recante sottoscrizione digitale, o, in alternativa, olografa, ma, in tale caso, unitamente a copia, anche non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore (articoli 38 comma 3, 46 e 47 D.P.R. 445/2000); le richieste di invito dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: appalti@cert.comune.valenza.al.it; il termine di cui al presente punto si intende, sia sotto il profilo della data che dell'orario di presentazione, come perentorio, e pertanto, sono inammissibili le istanze pervenute oltre il detto termine
- 13. INVITI:** gli inviti saranno diramati dalla centrale unica tramite il proprio portale telematico <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>; si precisa che la scelta degli operatori economici da consultare in sede di procedura negoziata pertiene alla esclusiva discrezionalità della stazione appaltante, con la sola osservanza dei criteri stabiliti dalla stazione stessa contenuti nel presente avviso; in particolare:
- 1) nel caso pervengano domande da parte di operatori economici qualificati, idonei e ammissibili ad essere invitati ai sensi del presente avviso, in numero superiore a dieci, la centrale unica ridurrà gli inviti ai numero dieci operatori, applicando i seguenti criteri di preferenza:
- a) se posseduta, migliore qualificazione per lavori analoghi (OG1) in ambito di edilizia scolastica nel periodo dal 2015 al 2020, purché, in sede di istanza di essere consultato, ne sia fornita dimostrazione, mediante esibizione di C.R.E. o di atto di collaudo rilasciato dal committente;
- a1) il criterio attribuisce:
- un massimo di 70/100 punti al parametro del maggiore numero di lavori
 - un massimo di 30/100 di punti al complessivo valore dei medesimi
 - massimo del punteggio attribuito al valore più elevato, punteggi proporzionali per gli altri, arrotondamento al terzo decimale arrotondato per troncamento,
 - in caso di lavori non riguardanti l'edilizia scolastica e/o di anni antecedenti al 2015 il punteggio conseguito è ribassato del 20 per cento per ciascuna delle condizioni, del 40 per cento ove entrambe concorrano;
- a2) la mancata indicazione dei lavori analoghi precedentemente eseguiti, ovvero, la mancata allegazione della documentazione comprovante la loro esecuzione, comporterà l'assegnazione di punteggio pari a zero;
- b) criterio suppletivo ed integrativo, nel caso il precedente non sia sufficiente a raggiungere il numero di dieci: sorteggio; qualora necessario, il sorteggio avrà luogo in seduta pubblica, in data 27.02.2020 alle ore 12,00, nella saletta riunioni del piano mezzanino – piano primo – Sede comunale del Comune Capofila di Valenza di Via Pellizzari 2 – Valenza. In caso, per contro, pervengano domande da parte di operatori economici qualificati, idonei e ammissibili ad essere invitati ai sensi del presente avviso, in numero inferiore a dieci, la Centrale unica procederà a ridurre il numero degli operatori da invitare al di sotto del numero di dieci, restando esclusa la possibilità di procedere ad integrazione d'ufficio dell'elenco
- 14. SOPRALLUOGO PREVENTIVO:** obbligatorio, ma solo ove l'operatore economico sia invitato a presentare offerta in sede della procedura negoziata; le indicazioni per le modalità di svolgimento del sopralluogo saranno fornite in sede di lettera d'invito;

- 15. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE:** sono ammessi a presentare istanza ad essere invitati gli operatori economici [articolo 3 comma 1 lettera p) D.Lgs. 50/2016], di cui all'articolo 45 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a condizione che siano in possesso: (a) del requisito generale dell'assenza dalle cause di esclusione dalla partecipazione a procedura di appalto o concessione come previste dall'articolo 80 D.Lgs. 50/2016, in particolare dovranno essere dichiarate la regolarità contributiva, l'ottemperanza alla normativa della sicurezza dei luoghi di lavoro e il rispetto della disciplina, anche a livello di contrattazione collettiva nazionale, in materia di trattamento retributivo del personale dipendente e dei soci lavoratori; (b) della qualificazione di cui al punto 9; c) assenza di contenzioso, giudiziale, di qualsiasi natura, negli ultimi cinque anni, in capo all'operatore economico, in proprio o quale membro di consorzio stabile, o in società diversa ma avente uguali amministratori o direttori tecnici a quelli dell'operatore in contenzioso, con la stazione appaltante, Comune di San Salvatore Monferrato.
- 16. AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI:** in sede di offerta, le varianti si intendono vietate.
- 17. DIVISIONE IN LOTTI/OFFERTA LIMITATA A PARTE DEI LAVORI:** non è ammessa né la divisione in lotti, né la presentazione di offerta per una sola parte dei lavori; pertanto l'offerta si intenderà riferita all'integralità dei lavori.
- 18. TERMINI E MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELL'OFFERTA:** l'operatore economico invitato dovrà presentare offerta, redatta in lingua italiana, mediante la piattaforma telematica della Centrale unica, entro la scadenza comunicata in sede di lettera di invito. Le modalità di presentazione dell'offerta, le prove, le cause di decadenza ed esclusione, nonché le ipotesi di regolarizzazione documentale, sono previste dalla lettera d'invito.
- 19. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** sono ammessi ad assistere alla gara i rappresentanti legali dell'offerente o soggetti muniti di apposita delega, con il limite, comunque, di numero uno per offerente
- 20. DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA:** la seduta di gara avrà luogo nel Palazzo Comunale di Valenza, sito in Via Pellizzari n. 2 –Valenza (AL) nel giorno e nell'orario comunicato in sede di lettera di invito
- 21. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione a favore del prezzo minore, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara [ai sensi dell'articolo 36 comma 9-bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.]. Non saranno ammesse offerte in aumento o alla pari. Si procederà all'aggiudicazione, anche in caso di una sola offerta, in ogni caso, previa valutazione della convenienza dell'offerta pervenuta (articolo 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)
- 22. OFFERTE ANOMALE:** trattandosi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'articolo 97 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stazione appaltante utilizza la facoltà, ove lo ritenga, di disporre l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2-bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; si applicano le disposizioni contenute nell'articolo 97 commi 4, 5 e 6 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.
- 23. VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta vincola l'offerente per un periodo di giorni centottanta dal termine di scadenza della presentazione (articolo 32 comma 4 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)
- 24. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:** contributo di Euro 360.000 del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, di cui all'art. 1 comma 140 L. 232/2016.
- 25. PAGAMENTI:** i pagamenti all'appaltatore avverranno nel termine di giorni trenta dal giorno di ricevimento delle fatture, formate in modalità elettronica, emesse sulla base di stati di avanzamento lavori di importo minimo di EURO 80.000,00 al netto del ribasso d'asta e della ritenuta di legge; la rata di saldo, di qualsiasi ammontare, sarà liquidata a lavori ultimati dopo la verifica della corretta esecuzione dei lavori da parte della direzione lavori con stesura di certificato di fine lavori e regolare esecuzione; ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ferma restando la disciplina quale contratto sottosoglia, l'esecutore può richiedere l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento del valore stimato dell'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di

interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori

26. **CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** a) **cauzione provvisoria:** il concorrente dovrà prestare la cauzione provvisoria di cui all'articolo 93 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di importo pari ad EURO 5.247,47, fatte salve le riduzioni di cui al comma 7 del medesimo articolo, qualora ne ricorrano i presupposti; b) **cauzione definitiva:** l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire cauzione definitiva, a mezzo di garanzia fideiussoria, nelle misure previste dall'articolo 103 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; c) **polizza assicurativa (articolo 103 comma 7 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i);**
27. **PENALI PER RITARDO:** In caso di ritardo di esecuzione la penale è stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo;** in caso di ritardo di inizio dei lavori, di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di sospensione, di ritardo nel ripristino di lavori non accettabili danneggiati, superiore a giorni 15 dalla data della consegna o dell'ordine di ripresa o dell'ordine di ripristino, sarà applicata una penale stabilita nella misura dell'**uno per mille dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo;** è salvo il limite del 10% dell'importo contrattuale. **Quali penalità supplementari sono stabilite le seguenti: in caso di mancato rispetto della tempistica prevista per causa imputabile all'appaltatore, che comporti eventuale revoca o riduzione del finanziamento, l'importo revocato o ridotto sarà a posto a carico dell'appaltatore inadempiente; eventuali danni arrecati all'attività scolastica, per ritardi imputabili all'Appaltatore, ovvero ai suoi subappaltatori, nel ripristino delle aule e degli ambienti scolastici a seguito dei lavori, saranno quantificati e posti a carico dell'Appaltatore.** Fermo restando quanto precede, in caso di ritardo o inadempimento contrattuale, **purché di gravità non trascurabile, la stazione appaltante si riserva fin da ora la facoltà di procedere all'escussione della cauzione definitiva e di inoltrare apposita segnalazione all'ANAC**
28. **CONDIZIONI PARTICOLARI:** Il richiedente in sede di richiesta ad essere invitato, si impegna, ove aggiudicatario, all'installazione del cantiere e all'inizio dei lavori entro il 24 giugno 2020, nonché a ripristinare i locali in tempo utile per la ripresa delle lezioni scolastiche, nel rispetto rigoroso del cronoprogramma, fatto salvo quanto indicato all'art. 10 lettera c);
29. **SUBAPPALTO:** ammesso nei limiti previsti dall'art. 105 D.Lgs. 50/2016; per le opere scorporabili categoria OS28 (a qualificazione obbligatoria ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera B) della L.80/2014) indicate al precedente punto 8., le predette lavorazioni sono comunque subappaltabili agli operatori economici in possesso dei relativi requisiti di ordine tecnico organizzativo, come meglio precisato al punto 9;
30. **AVVALIMENTO:** ammesso ai sensi di quanto disposto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016;
31. **ACQUISIZIONE DI INFORMAZIONI E MODULISTICA:** Il presente avviso e l'allegato modello per la richiesta di essere consultato sono disponibili per l'accesso libero diretto e completo, sia sul profilo committente del Comune Capofila della Centrale di Committenza - Comune di Valenza – sia sul profilo del Comune di San Salvatore Monferrato. Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune capofila di Valenza e del Comune di San Salvatore Monferrato. La suddetta documentazione è, inoltre, reperibile presso la Sede della Centrale di Committenza - Comune di Valenza – Ufficio Gare/Appalti, da lunedì a venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 13,00. Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: appalti@cert.comune.valenza.al.it **entro il giorno 20 febbraio 2020 ore 13:30. Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso, saranno pubblicate esclusivamente sul sito, sul profilo committente del Comune Capofila della Centrale di Committenza – Comune di Valenza e del Comune di San Salvatore Monferrato. Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente i siti.**
32. **CONTROVERSIE:** avverso la presente, costituente atto di attivazione della procedura è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Piemonte entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione; tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite al Foro di Alessandria, **con esclusione in ogni caso, della devoluzione ad arbitri**
33. **FORMA DI PUBBLICITÀ:** la forma di pubblicità è costituita dalla pubblicazione all'Albo Pretorio presso il sito web istituzionale di postinformazione, ad intervenuta aggiudicazione. **Ai fini di tutela**

della segretezza della gara si informa che gli atti relativi alle procedure attivate dal presente avviso verranno resi noti solo a procedimento concluso.

34. TERMINI: i termini di cui al presente avviso, e gli ulteriori previsti in sede di lettera di invito, osserveranno le previsioni di Legge in coerenza con la natura di urgenza dei lavori e con il grado di complessità delle attività a carico degli operatori economici partecipanti.

35. CLAUSOLA INTERPRETATIVA: il presente avviso, avente natura esplorativa finalizzata all'effettuazione di indagine di mercato, è semplicemente prodromico a successiva procedura negoziata da parte della stazione appaltante, i cui inviti saranno diramati nell'esercizio della discrezionalità in capo alla stazione appaltante stessa, tenuto conto delle risultanze della procedura attivata dal presente avviso; in ogni caso il presente avviso non configura procedura di gara, non è produttiva di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi validi ai fini della successiva procedura negoziata, ma è soltanto strumentale alla scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata stessa; pertanto la stazione appaltante informa che non assume, con la pubblicazione del presente avviso, vincolo alcuno ad invitare i richiedenti.

36. CLAUSOLA FINALE: L'Amministrazione procedente, previo giudizio insindacabile, si riserva la facoltà di:

- a) prorogare il termine di scadenza della presentazione della richiesta di essere invitato;
- b) riaprire il termine allorché sia già scaduto;
- c) revocare la procedura ove ricorra il pubblico interesse o quando ciò sia richiesto per adeguamento alla normativa vigente;

Con la partecipazione alla procedura il partecipante accetta, pienamente ed incondizionatamente, tutte le disposizioni contenute nel presente avviso, senza la possibilità di contestazione in merito, con particolare riferimento alle cause di individuazione dei soggetti da invitare e di esclusione, comprese le facoltà in capo all'amministrazione procedente di revocare o annullare la procedura senza insorgenza di aspettativa qualificata di sorta in capo al richiedente, e di tale consapevolezza formula apposita dichiarazione in sede di modello Allegato.

37. TUTELA DEI DATI PERSONALI: Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, in ordine al trattamento dei dati personali inerenti il procedimento instaurato dalla lettera di invito si informa che:

- a) i dati personali oggetto di raccolta e trattamento sono forniti direttamente dall'interessato, in maniera libera, informata, specifica, in quanto partecipante ad una procedura di selezione del contraente, attivata dall'amministrazione procedente;
- b) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono a procedura di selezione del contraente per appalto di lavori pubblici;
- c) i dati oggetto di raccolta e di trattamento ineriscono dati personali e, eventualmente, altresì, ove presenti, dati di natura giudiziaria e dati sensibili;
- d) la raccolta e il trattamento dei dati sono necessari in quanto previsti dalla Legge, nei limiti strettamente necessari all'esplicazione della procedura;
- e) le modalità di trattamento consistono nella gestione dei dati finalizzata all'esplicazione della procedura di selezione del contraente ai sensi della normativa vigente, e a comunicazioni a soggetti istituzionali coinvolti nel procedimento, nonché, in seguito all'eventuale instaurazione del rapporto di concessione, per la gestione del rapporto medesimo, con espresso previsione in sede di contratto;
- f) è espressamente esclusa la possibilità, da parte del titolare del trattamento, di trasferimento dei dati a paese terzo rispetto all'Unione europea o a organizzazione internazionale;
- g) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla procedura; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse qualificato ai sensi della L. 241/90;
- h) **il titolare del trattamento, soggetto attivo della raccolta dei dati è la Centrale Unica di Committenza di cui all'art. 1 – Comune capofila di Valenza;**
- i) **si comunica che i dati oggetto di trattamento da parte del titolare non subiranno processo decisionale automatizzato, con particolare riferimento a profilazione**
- j) il periodo di conservazione dei dati è indeterminato, e prosegue anche successivamente alla conclusione della procedura di selezione del contraente, con il riversamento nell'archivio;
- k) sussiste diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- l) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso

che il partecipante, se intende partecipare alla procedura di selezione del contraente, deve rendere la documentazione e svolgere le attività richieste dall'Amministrazione in base alla vigente normativa;

- m) la conseguenza di un eventuale rifiuto di fornire i dati consiste nell'esclusione dalla procedura di selezione del contraente o nella decadenza dalla eventuale aggiudicazione;
- n) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui agli articoli da 15 a 22 **Regolamento UE 2016/679** (diritto di accesso dell'interessato, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione o «diritto all'oblio», diritto di limitazione di trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione) e all'articolo 34 (comunicazione di una violazione dei dati personali all'interessato dell'interessato), per quanto non derogato in sede del presente punto
- o) Maggiori e dettagliate informazioni possono essere reperite sui siti web istituzionali del Comune di San Salvatore Monferrato alla pagina raggiungibile all'indirizzo: <http://www.comune.sansalvatoremonferrato.al.it/c006154/zf/index.php/privacy/index/privacy> e della Centrale unica di Committenza di cui al punto 1-bis alla pagina raggiungibile all'indirizzo: <https://www.comune.valenza.al.it/it-it/privacy>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gian Carlo Rapetti (Firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Monica Davite (Firmato digitalmente)