



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore V

UFFICIO TECNICO COMUNALE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

AVVISO ESPLORATIVO

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE
PROCEDURA DI GARA DI APPALTI DI LAVORI PUBBLICI DI IMPORTO PARI O
SUPERIORE A 150.000,00 EURO ED INFERIORE A 1.000.000,00 EURO, AI SENSI DELL’ART.
36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50 DEL 18/04/2016.**

Il Comune di Valenza, con sede in Via Pellizzari 2, 15048 VALENZA, telefono: 0131/949111, Indirizzo di Posta Elettronica Certificata: comune@cert.comune.valenza.al.it, Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00314770066, Codice Univoco Fatturazione Elettronica: GRF2BP - **Ufficio Tecnico Comunale, Settore Lavori Pubblici,**

intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento di lavori pubblici relativi a “opere di urbanizzazione del PEEP Comparto 8 – Regione Fogliabella (via Falcone) – Fase/stralcio 3” mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

L’intervento prevede la realizzazione dello Stralcio 3 delle opere di urbanizzazione primaria a servizio del I lotto della zona di ampliamento residenziale individuata dal P.E.E.P – Comparto 8 – di regione Fogliabella.

In particolare lo Stralcio 3 consiste nella realizzazione di un ultimo breve tronco stradale, di nuova realizzazione, comprendente:

- opere stradali, per uno sviluppo di complessivi circa 90 metri lineari;
- aree di parcheggio, per una superficie complessiva di circa 200 metri quadrati;
- opere edili accessorie;
- collettori principali per fognatura separata, per uno sviluppo di complessivi circa 52x2 metri lineari;
- opere accessorie di raccolta e convogliamento acque meteoriche;
- cavidotti e pozzetti per linee Telecom, per uno sviluppo di circa 60 metri lineari;
- cavidotti, sostegni, lampade, cavi, quadri comando per impianto di illuminazione stradale pubblica;
- cavidotti e pozzetti per linee Enel, per uno sviluppo di circa 90 metri lineari;
- sistemazione aree latitanti la sede stradale con elementi di arredo vegetale;
- esecuzione segnaletica stradale.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore V

Le categorie di lavori per le quali l'Amministrazione Comunale intende acquisire le manifestazioni di interesse sono:

OG 3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane – categoria prevalente - € 142.800,00;

OG 6 Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione – categoria scorporabile - € 42.200,00.

L'importo dei lavori a base di gara dell'appalto sarà pari a € 185.000,00 euro, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 9.000,00, oltre l'I.V.A. nella misura di legge.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi. Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Gli interessati dovranno far pervenire **all'Ufficio Protocollo del Comune di Valenza, esclusivamente tramite PEC (Posta Elettronica Certificata)**, all'indirizzo: comune@cert.comune.valenza.al.it, entro e non oltre le **ore 13:30** del giorno **20 dicembre 2016**, la **propria manifestazione di interesse** compilando l'allegato modello di dichiarazione.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PEEP COMPARTO 8 – REGIONE FOGLIABELLA (VIA FALCONE) – FASE/STRALCIO 3, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50 DEL 18/04/2016."

Acquisita la manifestazione di interesse all'Ufficio Protocollo di questo Comune, ne verrà data conferma mediante risposta contenente il numero di protocollo al quale la manifestazione è stata registrata.

I soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alla procedura negoziata devono possedere:

- a) **Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, del D.Lgs. n. 50/2016;**
- b) **Adeguati requisiti di qualificazione SOA.**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, ma trattasi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 sopra richiamato.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore V

Il Comune si riserva di invitare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare un'offerta. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

L'ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento del servizio in argomento, le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

Acquisite le manifestazioni di interesse, qualora il Comune intenda avviare una procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine e che risulteranno sorteggiati **[in numero di 15 (quindici)]** durante le sedute pubbliche appositamente convocate.

Il predetto sorteggio avrà luogo in seduta pubblica ed in data da destinarsi. In ogni caso le date delle sedute pubbliche propedeutiche all'esperimento della eventuale procedura negoziata, verranno rese note con congruo preavviso attraverso apposita comunicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il sorteggio avverrà con la seguente modalità:

- verrà predisposto un primo elenco dei soggetti aventi presentato manifestazione di interesse, in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo di questo Comune, contenente l'indicazione di:

- Numero di protocollo di arrivo
- Denominazione sociale
- Indirizzo postale
- Città
- Indirizzo pec;

per ragioni di riservatezza tale primo elenco non verrà divulgato sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- verrà predisposto un secondo elenco contenente unicamente, per ragioni di riservatezza, il numero di protocollo di arrivo delle manifestazioni di interesse; questo secondo elenco sarà reso pubblico;

- si predisporranno tanti foglietti quante sono le manifestazioni di interesse pervenute e valide, contando e controllando tutti i foglietti alla presenza di eventuali testimoni;

- i foglietti verranno sigillati in modo che il numero in essi indicato non sia visibile;

- si procederà a sorteggio pubblico, mediante estrazione di 15 (quindici) foglietti corrispondenti a 15 (quindici) invitati;

- i foglietti verranno aperti e i numeri in essi contenuti verranno associati ai relativi numero di protocollo.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore V

L'individuazione degli operatori economici da invitare, effettuata mediante confronto con il primo elenco dei numeri di protocollo sorteggiati, verrà effettuata in seduta riservata.

Le operazioni di sorteggio verranno verbalizzate e rese pubbliche mediante pubblicazione del verbale "in forma anonima" sul sito internet www.comune.valenza.al.it, alla sezione AVVISI, nella finestra dedicata all'indagine.

Tale sorteggio ovviamente avverrà solo nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute, per la stessa categoria di lavori, sia superiore a quindici.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare offerta oggetto della negoziazione, mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione, nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

Si informa, altresì, che, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 e s.m.i. "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato. Titolare del trattamento è il Comune di Valenza.

Si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e l'allegato modello per la dichiarazione sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente del Comune di Valenza: www.comune.valenza.al.it. Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

La suddetta documentazione è, inoltre, reperibile presso la Sede del Comune di Valenza, Ufficio Gare/Appalti, da lunedì a venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti, esclusivamente a mezzo posta elettronica alla seguente casella di posta elettronica: appalti@comune.valenza.al.it entro il giorno 16 dicembre 2016

Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso, saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet www.comune.valenza.al.it, alla sezione AVVISI, nella finestra dedicata all'indagine. Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)
Settore V

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lorenza Mussa.

Valenza, li 05 dicembre 2016

Il Responsabile unico del procedimento
Arch. Lorenza Mussa