



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
“Terre del gioiello”
COMUNE CAPOFILA di VALENZA
(Provincia di Alessandria)

e-mail: appalti@comune.valenza.al.it
pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it

Tel. 0131 949234 – 367 - 266 - 289

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ART. 111 DLGS 36/2023)

CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL’IMPIANTISTICA SPORTIVA DEL COMUNE DI PECETTO DI VALENZA IN LOCALITA’ FONTANINO – COMPRENSIVA DEL SERVIZIO SPORTIVO – PERIODO 01.01.2025 – 31.12.2029.

CIG B2C7AC49A4

Si rende noto che con Determinazione di questa Centrale n. 221 del 28.04.2025, è stata aggiudicata la concessione di cui in oggetto, a seguito di espletamento di procedura negoziata di cui all’art. 187 del D.lgs. 36/2023.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale Unica di Committenza *Terre del Gioiello* – Comune capofila di Valenza, Via Pellizzari n. 2 – 15048 Valenza (AL), C.F. 00314770066 – sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA - Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – email: comune@comune.valenza.al.it PEC: comune@cert.comune.valenza.al.it; sito web: www.comune.valenza.al.it

ENTE CONCEDENTE: Comune di Pecetto di Valenza (AL) sede Legale: Piazza Italia n. 1 – 15040 Pecetto di Valenza (AL) – C.F. 00368630067 - Tel. 0131.940121 – email: protocollo@comune.pecetto.al.it - PEC: protocollo@pec.comune.pecetto.al.it; sito web: www.comune.pecettodivalenza.al.it

CODICE CPV: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi

CODICE NUTS: ITC18

DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE:

La concessione ha per oggetto l’utilizzo e la gestione dell’impianto sportivo, costituito dal complesso degli immobili, nonché dagli impianti tecnologici, dalle attrezzature, compresi gli eventuali arredi contenuti, che costituiscono impiantistica sportiva, strutture di svago e, comunque ricreative, di proprietà dell’Ente concedente, ubicati in Pecetto di Valenza, località Fontanino, con onere, a carico del concessionario, di manutenzione ordinaria.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 187 del D.lgs. 36/2023, previa pubblicazione di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare, nonché, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata è pari a cinque anni dal 01.01.2025 al 31.12.2029.

SOGGETTI INVITATI:

nr.	denominazione	indirizzo	CAP	Comune	prov.
1	ENERGY LICE SRL	Corso Matteotti n.41	15048	Valenza	AL

SOGGETTI PARTECIPANTI:

nr.	denominazione	indirizzo	CAP	Comune	prov.
1	ENERGY LICE SRL	Corso Matteotti n.41	15048	Valenza	AL

AGGIUDICATARIO:

ENERGY LICE SRL – Corso Matteotti n.41 - 15048 Valenza - C.F. e P.IVA 02856820184 - Tel. 031 – 2245079 - PEC: energylicesrl@pro-pec.it.

VALORE DELLA CONCESSIONE:

€75.000,00 tenuto conto delle componenti di spesa, comprensivo di componente di utile di gestione, per il periodo di cinque anni.

CANONE ANNUO A BASE DI GARA:

€6.000,00 importo in capo al Concessionario quale canone di concessione per il perseguimento dell'equilibrio economico fra il costo della gestione ed i proventi derivanti dalle tariffe praticate all'utenza.

CANONE ANNUALE OFFERTO:

€. 6.500,00 quale propria miglior offerta economica, al rialzo sull'importo posto a base di gara annuale ovvero di €6.000,00 per l'affidamento in concessione d'uso e gestione dell'impianto sportivo comunale.

SUBAPPALTO:

L'aggiudicatario ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto.

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

TAR Piemonte – Corso Stati Uniti 45 - 10100 Torino

Tel.: +39 0115576411

Fax: +39 0115576402/+39 0115576458

<https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/torino/index.html>

Comune capofila di Valenza – Via Pellizzari 2 – 15048 VALENZA AL

Tel. 0131 949234-949367-949266-949289 – fax 0131949268 – mail appalti@comune.valenza.al.it

Pec appalti@cert.comune.valenza.al.it

PRESENTAZIONE DEL RICORSO:

Entro i termini previsti dall'art. 120, comma 5, c.p.a.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Ing. Marco Cavallera - Responsabile della Centrale unica di committenza *Terre del gioiello*.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO ENTE CONCEDENTE COMUNE DI PECETTO DI VALENZA (AL) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023: Avvocato Giancarlo Rapetti, Segretario Comunale del Comune di Pecetto di Valenza (AL).

Per informazioni: Ufficio Gare/Appalti – Comune capofila di Valenza – Tel. 0131949234-0131949367 - 0131949289 – e-mail: appalti@comune.valenza.al.it – pec: appalti@cert.comune.valenza.al.it