



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I  
Servizio LL.PP. e Patrimonio

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
**(ART. 111 DLGS 36/2023)**

**OGGETTO: GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE : Manutenzione straordinaria impianti Idro termo sanitari presso i fabbricati comunali.**

**CIGB49D50D59F**

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **677** in data 09/12/2024 del Comune di Valenza, è stato affidato il lavoro di cui all'oggetto.

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it); sito web: [www.comune.valenza.al.it](http://www.comune.valenza.al.it)

**CODICE CPV: 45332400-7**

**CODICE NUTS:** ITC18

**DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Manutenzione straordinaria impianti idro - termo - sanitari presso i fabbricati comunali

**PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 , mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023.

**DURATA DEL CONTRATTO**

Primo semestre 2025

**AGGIUDICATARIO:**

Ditta **"SAB ENERGIA di SCIOTTO CARMELO SAS"** - Via dell'Artigianato, n.37 – 15048 Valenza (AL) – C.F./P.IVA 01773700065 - CODICE NUTS ITC18 – Tel. 0131/924994 – PEC: [sab.sciottosas@pec.it](mailto:sab.sciottosas@pec.it) – mail: [info@sabenergia.it](mailto:info@sabenergia.it) - Dichiara di essere una micro, piccola o media impresa, come definita

dall'articolo 2 dell'allegato alla Raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 (G.U.U.E. n. L 124 del 20 maggio 2003) e all'articolo 2 del D.M. 18 aprile 2005, pubblicato nella G.U. n. 238 del 12 ottobre 2005.

**IMPORTO A BASE DI GARA:**

Importo a base di gara € 7.376,24

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 0

Totale Importo a base di gara € 7.376,24 oltre IVA di legge

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:**

Totale importo a base di contratto € 6.859,90

Oneri aggiuntivi per la sicurezza € 0

Totale Importo a base di contratto € 6.859,90 oltre IVA di legge

**DATA DI AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:**

Lettera commerciale prot. n. **26070** del 10/12/2024

**SUBAPPALTO:**

L'aggiudicatario ha dichiarato che **NON** intende subappaltare parti del contratto a terzi.

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:**

TAR Piemonte – Corso Stati Uniti, 45 - 10100 Torino

Tel.: +39 011.5576411

Fax: +39 011.5576402/+39 011.5576458

<https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/TribunaliAmministrativeRegionali/torino/index.html>

**PRESENTAZIONE DEL RICORSO:**

Entro i termini previsti dall'art. 120, comma 5, c.p.a..

**RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:**

arch. Marco Tiloca

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL

Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio

tel. 0131-949243

cell. 335-362289

e-mail. [m.tiloca@comune.valenza.al.it](mailto:m.tiloca@comune.valenza.al.it)