



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Settore I
Servizio LL.PP. e Patrimonio

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ART. 111 DLGS 36/2023)

OGGETTO: MUSEO D'ARTE ORAFA – Restauro e adeguamento impiantistico del corpo di fabbrica contenente la Chiesa sconsacrata dell'ex Convento dei Domenicani - Decreto Ministeriale 31 gennaio 2025, rep.37 Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) - Annualità 2025-2027 - CUP: F69D24001720001
INCARICO PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE.

CIG BB71404769

Si rende noto che con Determinazione Dirigenziale n. **271** in data **18/05/26** del Comune di Valenza, è stato affidato l'incarico di cui all'oggetto.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Valenza sede Legale: Via Pellizzari 2 – 15048 Valenza (AL) – ITALIA (CODICE NUTS ITC18) Tel. 0131.949111 – Fax 0131.949275 – e-mail comune@cert.comune.valenza.al.it; sito web: www.comune.valenza.al.it

CODICE CPV: 71000000-8

CODICE NUTS: ITC18

DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Restauro e adeguamento impiantistico del corpo di fabbrica contenente la Chiesa sconsacrata dell'ex Convento dei Domenicani.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica a disposizione di questo Ente (<https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

DURATA DEL CONTRATTO

Consegna elaborati di competenza per PFTE: a 30 gg dalla ricezione degli elaborati progettuali inerenti le opere edili ed impiantistiche;

Consegna elaborati di competenza per Progetto Esecutivo: a 15 gg dalla consegna degli elaborati progettuali inerenti le opere edili ed impiantistiche;

CSE: i tempi saranno definiti a seguito della redazione di Cronoprogramma concordato con L'Amministrazione;

AGGIUDICATARIO:

Arch. "GRAZIELLA ARDESI" - iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Alessandria al numero d'ordine A-415 dal 09.06.1992 - via del Vescovado, 11 - 15121 Alessandria (AL) - C.F. RDSGZL63D55C148B - P.IVA 01579920065 - CODICE NUTS ITC18 - Tel. 328/2259684 – e-mail: graziella.ardesi@graziellaardesi.it – PEC: graziella.ardesi@archiworldpec.it – Professionista singolo: di possedere i requisiti di cui all'art. 34 dell'Allegato II.12 al d.lgs. n. 36/2023.

IMPORTO A BASE DI GARA:

Importo a base di gara € 24.586,41 compresi spese e oneri accessori

Totale Importo a base di gara € 24.586,41 compresi spese ed oneri di € 4.917,28 (pari al 25%)

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:

Importo a base di contratto € 19.669,12 compresi spese ed oneri accessori

Totale Importo a base di contratto € 19.669,12 compresi spese ed oneri accessori oltre INARCASSA 4% di € 786,77 per una spesa complessiva di € 20.455,89 (importo esente IVA poiché il professionista opera in regime di esenzione ai sensi dell'articolo 1, commi da 54 a 89, della Legge n. 190/2014)

DATA DI AVVENUTA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:

Scrittura Privata n. **3280** registrata nell'apposito registro agli atti in data **30/06/26**

SUBAPPALTO:

L'aggiudicatario ha dichiarato che **NON INTENDE subappaltare** parti del contratto a terzi.

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

TAR Piemonte – Via Confienza, 10 - 10121 Torino

Tel.: +39 011.5576411

Fax: +39 011.5576401

<https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

PRESENTAZIONE DEL RICORSO:

Entro i termini previsti dall'art. 120, del D.lgs 104/2010 e smi.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

arch. Marco Tiloca

Per informazioni:

Comune di Valenza, Provincia di AL

Ufficio Tecnico, Settore LL.PP., Ufficio Fabbricati e Patrimonio

tel. 0131-949243

cell. 335-362289

e-mail. m.tiloca@comune.valenza.al.it