



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**  
Settore VII – Urbanistica

Ufficio Ecologia e Ambiente

Rif.prot.arrivo n.20160021790 del 21/11/2016

**AUTORIZZAZIONE N.1/2017**

**AUTORIZZAZIONE IN DEROGA AI VALORI LIMITE**

ai sensi dell'art.6 della D.G.R. 27/06/2012 n.24-4049

*“Disposizioni per il rilascio da parte delle Amministrazioni Comunali delle autorizzazioni in deroga ai valori limite per le attività temporanee, ai sensi dell'art.3, comma 3, lettera b), della L.R. 25/10/2000 n.52” per*

**ATTIVITÀ TEMPORANEA DI CANTIERE**

relativa a

**RISTRUTTURAZIONE BANCA UNICREDIT**

ubicata a Valenza in Viale Dante Alighieri

periodo compreso dal 25/01/2017 al 31/03/2017

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** l'istanza presentata dal Sig.Michele ASPRONI, in qualità di Titolare della Ditta “EDIL 73 di Michele Asproni” con sede a Genova in Corso Marconi n.4/7, acquisita al protocollo in data 21/11/2016 con n.20160021790 avente per oggetto la richiesta di autorizzazione per lo svolgimento di attività rumorosa di cantiere a carattere temporaneo finalizzata alla ristrutturazione interna della Banca UNICREDIT, ubicata a Valenza in Viale Dante n.13;

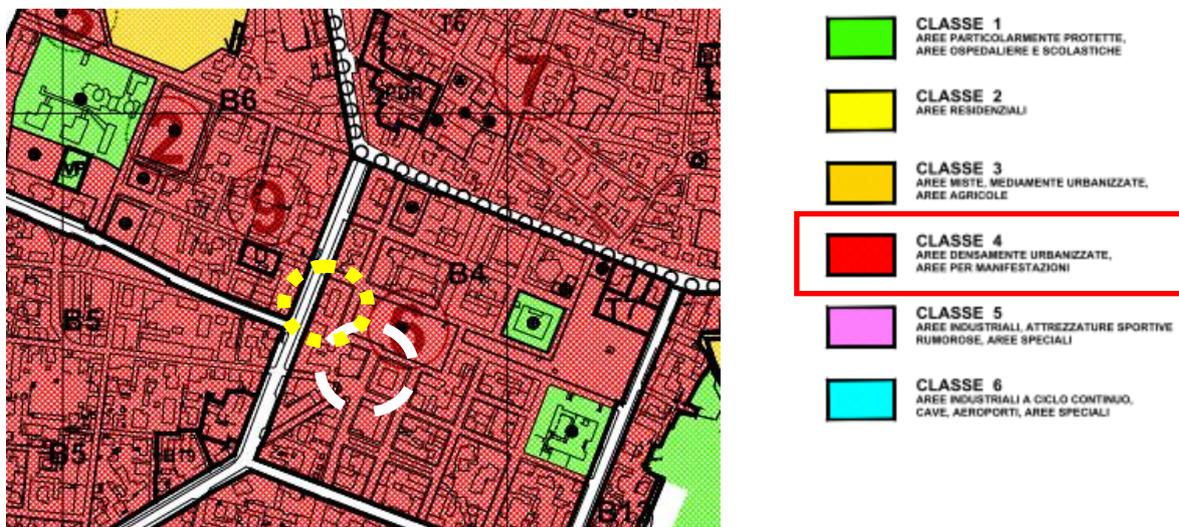
**CONSIDERATA** l'ubicazione dell'area di cantiere rispetto al contesto urbano:



**PRESO ATTO** che il cronoprogramma dei lavori di ristrutturazione ha previsto l'avvio del cantiere in data 18/11/2016 e la sua conclusione in data 12/04/2016;

**RILEVATO** che il periodo in cui le emissioni sonore del cantiere di ristrutturazione saranno più rilevanti, è compreso tra il **25/01/2017** e il **31/03/2017** con orari compresi dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 12,00 e dalle ore 13,00 alle ore 18,00 e il sabato dalle ore 8,00 alle ore 12,00;

**CONSIDERATO** che l'area di interesse rispetto al Piano di Classificazione Acustica del Comune di Valenza approvato con Delibera Consiliare n.4 del 11/02/2004 rientra in Classe IV "Aree di intensa attività umana";



**DATO ATTO** che per la classe acustica suddetta alle tabelle B-C-D allegate al **D.P.C.M. del 14 novembre 1997** risultano essere in vigore i seguenti valori di riferimento:

CLASSE IV	Tempi di Riferimento	
	Diurno 06.00- 22.00	Notturmo 22.00- 06.00
Valore limite assoluto di emissione, Leq in dB(A)	60	50
Valore limite assoluto di immissione, Leq in dB(A)	65	55
Valore di qualità, Leq in dB(A)	62	452

**RILEVATO** che la valutazione previsionale dei livelli di rumore generati dal cantiere edile sono state eseguite dal Tecnico Competente in Acustica Ambientale Geom.Luigi CECCHINI;

**ESAMINATA** nel dettaglio la "Valutazione previsionale di impatto acustico" redatta ai sensi della Legge 447 del 26/10/1995, della L.R.52/2000 e dalla D.G.R. 27/06/2012 n.24-4049 dal Geom.Luigi CECCHINI in data 16/11/2016;

**DATO ATTO** del clima acustico valutato nelle due postazioni situate in corrispondenza del civico n.15 di Viale Dante Alighieri e del civico n.5 della medesima via:



Livelli descrittivi del clima acustico

Di fronte al civico n.5		In corrispondenza del civico n.15	
Tempo di misura $T_M$	10 min	Tempo di misura $T_M$	10 min
Livello equivalente $L_{Aeq}$	67.0 dBA	Livello equivalente $L_{Aeq}$	64.0 dBA
Livello massimo $L_{max}$	85.0 dBA	Livello massimo $L_{max}$	84.5 dBA
Livello minimo $L_{min}$	60.0 dBA	Livello minimo $L_{min}$	51.5 dBA
Indice $L_1$	81.0 dBA	Indice $L_1$	82.0 dBA
Indice $L_{10}$	74.5 dBA	Indice $L_{10}$	74.0 dBA
Indice $L_{50}$	68.0 dBA	Indice $L_{50}$	66.0 dBA
Indice $L_{90}$	62.0 dBA	Indice $L_{90}$	57.0 dBA
Indice $L_{95}$	61.5 dBA	Indice $L_{95}$	55.0 dBA
Indice $L_{99}$	61.0 dBA	Indice $L_{99}$	52.0 dBA

**CONSIDERATA** la natura temporanea e mobile delle **attività di cantiere**;

**DATO ATTO** che eventuali superamenti dei valori limite di immissione previsti dal Piano di Classificazione Acustica del Comune di Valenza presso i recettori sensibili saranno di tipo **discontinuo**, in quanto le emissioni sonore generate dal cantiere **non avranno carattere consecutivo ma FRAZIONATO nel tempo**;

**RILEVATA** l'eccezionalità delle opere di ristrutturazione da predisporre;

**CONSIDERATO** che la Ditta "EDIL 73 di Michele Asproni" – con sede a Genova in Corso Marconi n.4/7 – incaricata della ristrutturazione interna della Banca UNICREDIT, ubicata a Valenza in Viale Dante n.13, si è impegnata a limitare le immissioni sonore evitando per quanto possibile la contemporaneità spaziale e temporale delle sorgenti sonore rispetto ai ricettori sensibili indagati;

**CONSIDERATO** che il cronoprogramma dei lavori ipotizza e **soprastima in via precauzionale** una più ampia fascia oraria di disturbo rispetto all'attività rumorosa effettiva di cantiere;

**VISTI** la Legge n.241/90 nonché i Decreti Legislativi n.267/2000 e n.165/2001 e s.m.i. per quanto attiene alle funzioni dirigenziali presso gli Enti Pubblici;

**VISTA** la Legge 26 Ottobre 1995, N. 447 "Legge quadro sull' inquinamento acustico" (Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale 30 ottobre 1995, n. 254) e s.m.i.;

**VISTO** il D.M. 16/03/1999 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico";

**VISTA** la Legge regionale 20 ottobre 2000, n. 52. "Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico" (B.U. 25 ottobre 2000, n. 43);

**VISTO** il DPCM 1 marzo 1991 (1) "Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno" e s.m.i.;

**VISTO** il DPCM 14/11/1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale 2 febbraio 2004, n. 9-11616 "Criteri per la redazione della documentazione di impatto acustico" di cui all'art. 3, comma 3, lett. c) e art.10 della L.R. 25 ottobre 2000 n. 52 (BURP n. 5 del 5/2/2004, SO n.2);

**VISTA** la Delibera della Giunta Regionale 27 giugno 2012 n. 24-4049 "Disposizioni per il rilascio da parte delle Amministrazioni comunali delle autorizzazioni in

deroga ai valori limite per le attività temporanee, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, lettera b) della l.r. 25 ottobre 2000, n. 52”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs 9 aprile 2008 , n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

## **AUTORIZZA**

il Sig.Michele ASPRONI titolare della Ditta “EDIL 73 di Michele Asproni” - con sede a Genova in Corso Marconi n.4/7, P.I.V.A.03374050106 - **in deroga il superamento dei valori limite di immissione** previsti dalla Classe IV del Piano di Classificazione Acustica del Comune di Valenza, **nel rispetto dei limiti previsti dalla DGR 27 giugno 2012 n.24-4049** “Disposizioni per il rilascio da parte delle Amministrazioni comunali delle autorizzazioni in deroga ai valori limite per le attività temporanee, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, lettera b) della l.r. 25 ottobre 2000, n.52”, per attività rumorosa di cantiere finalizzata alla ristrutturazione della Banca UNICREDIT ubicata a Valenza in Viale Dante Alighieri n.13, nel periodo compreso dal **25/01/2017** al **31/03/2017** limitatamente dalle ore 8,00 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00 e il sabato mattina dalle ore 8,00 alle ore 12,00;

## **AVVERTE**

1) che qualora si verificano condizioni di **grave di disturbo** della popolazione o emergano problematiche non previste questo Ufficio Tecnico, al fine del contenimento del rumore così come previsto dall'art.9 della D.G.R. Deliberazione della Giunta Regionale 27/06/2012, n.24-4049, **si riserva la facoltà di:**

- REVOCARE l'autorizzazione concessa;
- SOSPENDERE le attività rumorose sino all'adeguamento delle medesime;

2) che le disposizioni della presente autorizzazione sono impartite al fine di prevenire e contrastare situazioni potenzialmente pregiudizievoli inerenti la salvaguardia della quiete pubblica;

## **PRESCRIVE**

- che vengano adottati i sistemi tecnologicamente possibili e concretamente attuabili, in modo da contenere le emissioni sonore;
- che vengano utilizzate per quanto possibile attrezzature silenziate conformemente alla normativa vigente;
- che venga effettuata una costante ed accurata manutenzione dell'attrezzatura impiegata;
- che il funzionamento continuo delle attrezzature rumorose *non deve protrarsi* per più di un'ora/due consecutiva;
- che le sorgenti acustiche più rumorose vengano dislocate in modo da ridurre il più possibile il disturbo;

- che le operazioni di trasporto e deposito del materiale derivante dalla demolizione dovranno avvenire in modo da non sollevare polvere e provocare eccessivo rumore;
- che vengano utilizzati, se possibile, *avvisatori di tipo luminoso* anziché acustico;
- di ridurre il più possibile la permanenza delle attrezzature rumorose funzionanti in prossimità dei recettori;
- che le sorgenti acustiche più rumorose (possibilmente evitando la simultaneità) vengano dislocate in modo tale da ridurre il disturbo presso le abitazioni più vicine;
- che le attività di cantiere che, per *motivi eccezionali, contingenti e documentabili*, quali *particolari lavorazioni che non possono essere interrotte ovvero che richiedano un processo di lavorazione continua*, dovranno essere preventivamente autorizzate dal servizio competente, previa dichiarazione da parte del soggetto interessato, della presenza delle cause esimenti dalle limitazioni;
- la necessità di *valutare* l'utilizzo di schermi acustici per le emissioni sonore più rumorose e prolungate in prossimità dei recettori esposti e tutti gli accorgimenti necessari volti a contenere l'impatto acustico sulle abitazioni più prossime;
- che copia della presente autorizzazione venga custodita in cantiere e che **tutti i soggetti coinvolti nell'attività** di cantiere vengano informati in merito al contenuto della medesima;
- che siano incaricati per quanto di competenza della vigilanza in ottemperanza alla presente Autorizzazione, all'accertamento e all'eventuale irrogazione delle sanzioni il Corpo di Polizia Locale, l'A.R.P.A. Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale, l'Azienda ASLAL (Dipartimento di Prevenzione – SOC Igiene e Sanità Pubblica SISP - SPRESAL), nonché ogni altro agente od ufficiale di polizia giudiziaria a ciò abilitato dalle disposizioni vigenti;

**Ulteriori prescrizioni tecniche** potranno essere impartite dal Comune nel corso dell'attività di cantiere, avvalendosi della collaborazione dell'A.R.P.A. ai sensi dell'art.12 della L.R.52/2000 al fine del contenimento dell'inquinamento acustico;

## INFORMA

Che ai sensi del comma 1 art.12 della Legge Regionale 20 ottobre 2000, n. 52. “*Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico*”, i comuni e le province, negli ambiti di rispettiva competenza, esercitano le **funzioni di controllo** previste dall'articolo 14, della Legge 447/1995, anche tramite i dipartimenti provinciali o subprovinciali dell'ARPA ai sensi degli articoli 2 e 3 della L.R.60/1995;

**Che i disposti della presente Autorizzazione contemplano unicamente i soli aspetti amministrativi previsti dalla legislazione specifica di riferimento** (Legge Quadro n.447/1995 e s.m.i., L.R.n.52/2000 e s.m.i., D.G.R. 27 giugno 2012 n. 24-4049), **prescindendo da ogni valutazione inerente aspetti penali** (art.659 – disturbo delle occupazioni o del riposo delle persone) **e/o civilistici** (art.844 – immissioni);

## DISPONE

Che la presente autorizzazione venga trasmessa:

- al **Sig.Michele ASPRONI**, Titolare della Ditta “EDIL 73 di Michele Asproni” – presso la sede legale della ditta medesima ubicata a Genova in Corso Marconi n.4/7;

Che venga trasmessa per opportuna conoscenza:

all’Autorità di Vigilanza A.R.P.A. Piemonte di Alessandria;  
all’Autorità Sanitaria ASL AL- S.I.S.P. di Casale Monferrato;  
al Corpo di Polizia Locale di Valenza;  
al Comando Carabinieri di Valenza.

-----  
Valenza, lì 9 gennaio 2017

**IL DIRIGENTE**  
**(Arch.Massimo TEMPORIN)**

.....

---

Referente: Arch.Maria Elena Bronchi  
tel. 0131/949242– fax 0131/950732  
e-mail [e.bronchi@comune.valenza.al.it](mailto:e.bronchi@comune.valenza.al.it)