



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**  
Ufficio Gare ed Appalti

**Spett.le DITTA**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO – ANNO 2020 - CUP J67H19002480004 - CIG 8522905BB1**

**Procedura negoziata, senza bando, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 63, del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020.**

Premesso che con determinazione a contrarre n. 699 del 15.12.2020 il Comune di Valenza ha stabilito di indire procedura negoziata, senza bando, in deroga all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell'art. 63, del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, ponendo come importo base d'offerta la somma di netti € 472.064,13, oltre € 3.205,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre I.V.A..

**SI INVITA**

Codesto spettabile concorrente, fermi restando il possesso dei requisiti di ammissibilità, a presentare apposita offerta allo scopo di partecipare alla procedura per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per prendere parte alla quale dovrà attenersi a quanto indicato nella presente lettera di invito e nel disciplinare allegato.

Con l'avvenuta partecipazione, si intendono pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera, nel disciplinare di gara e dagli atti di progetto approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 17.09.2020, esecutiva.

Si dà atto inoltre che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del DLgs 50/2016, il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato dal Responsabile unico del procedimento, Arch. Lorenza Mussa, in data 16.09.2020.

Le condizioni di partecipazione alla gara sono contenute nel presente invito e ulteriormente specificate nel Disciplinare di Gara.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

### **STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Valenza - Via Pellizzari 2 - 15048 VALENZA (AL), Tel.: 0131 949234, PEC: [appalti@cert.comune.valenza.al.it](mailto:appalti@cert.comune.valenza.al.it)

### **OGGETTO - LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

L'affidamento ha per oggetto i **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO – ANNO 2020 - site nel territorio del Comune di Valenza (AL) – Codice Nuts ITC18**, secondo il progetto approvato con deliberazione di GC 89/2020 e come meglio descritto negli atti di progetto stessi. L'esecuzione del contratto di affidamento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

Le aree ove devono essere eseguite le prestazioni sono individuate negli atti di progetto.

Le opere in appalto, più dettagliatamente descritte negli elaborati tecnici di progetto, si possono sommariamente riassumere nel seguente elenco, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- Creazione area di cantiere ed opere provvisoriale;
- Scavi, rimozione strati superficiali esistenti, risanamenti e rinterri;
- Trasporti materiali di risulta ed oneri di scarica;
- Realizzazione manti bituminosi;
- Spurgo e ripristino della funzionalità idraulica delle caditoie;
- Opere accessorie su infrastrutture esistenti (caditoie, pozzetti, ecc...);
- Realizzazione di idonea segnaletica orizzontale.

### **CODICE CPV**

**45233141-9 - Lavori di manutenzione stradale.**

### **TIPO DI APPALTO**

Lavori.

### **INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI**

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del DLgs 50/2016, l'appalto non è suddiviso in lotti poiché le attività prestazionali oggetto del progetto non esigono specializzazioni né qualifiche particolari che impongano, giustifichino o rendano opportuna una suddivisione in lotti

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge n. 120/2020.

Ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis del D.Lgs. 50/2016 (trattandosi di lavori che non presentano carattere transfrontaliero), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

## DOCUMENTI DELLA PROCEDURA

La documentazione a base della procedura di gara è indicata nel disciplinare.

Tutti i documenti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 73 e segg. del DLgs 50/2016 sono pubblicati e disponibili sulla piattaforma telematica di questo Comune (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>). Ai soli fini conoscitivi, gli stessi sono altresì pubblicati, per accesso gratuito, illimitato e diretto, sul sito del Comune di Valenza, all'indirizzo <http://www.comune.valenza.al.it/>.

La copia del progetto è esclusivamente di proprietà del Comune di Valenza. L'utilizzo della stessa dovrà, quindi, essere unicamente finalizzato alla partecipazione alla presente procedura di gara.

## CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), che potranno esser presentanti entro e non oltre il giorno **04.01.2021 ore 13:00**.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del DLgs 50/2016, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno **07.01.2021 ore 13:00**, mediante pubblicazione in forma anonima (faq), sulla piattaforma digitale di questo Comune (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente paragrafo potranno essere inviate, in via alternativa, all'indirizzo PEC di questo Comune: [appalti@cert.comune.valenza.al.it](mailto:appalti@cert.comune.valenza.al.it).

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

Si consiglia pertanto i concorrenti di collegarsi metodicamente alla piattaforma digitale, all'indirizzo suindicato – pagina della presente procedura di gara, per di prendere puntuale e sistematica visione della documentazione relativa alla presente gara.

I concorrenti esonerano il Comune di Valenza, da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. L'Amministrazione

aggiudicatrice si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento conosciuto del Sistema.

## **CONTATTI E COMUNICAZIONI**

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica al seguente indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>.

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e l'operatore economico che si rendessero necessarie nel corso della presente procedura quali, a titolo esemplificativo, eventuali richieste di chiarimenti o di documenti dovranno di regola essere effettuate utilizzando la piattaforma di questo Ente, come indicato al precedente paragrafo "Chiarimenti".

Diversamente, verranno effettuate mediante PEC, e comunque mediante le modalità descritte dall'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, le comunicazioni contemplate nel suddetto articolo, come ad es. la comunicazione di aggiudicazione o di esclusione dall'appalto.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI**

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Arch. Lorenza Mussa – Funzionario Tecnico, Capo Servizio LL.PP. di questo Ente.

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

## **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, invitati attraverso la piattaforma telematica di questo Comune, singoli, consorziati, temporaneamente raggruppati o aggregati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g) del DLgs 50/2016.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, nella busta virtuale relativa alla documentazione amministrativa, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Nell'ipotesi di partecipazione di rete di impresa di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del DLgs 50/2016 si rinvia alle disposizioni ANAC (determinazione n. 3 del 23.04.2013) e dell'art. 48 comma 14 del DLgs 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione del consorzio ordinario (art. 45 lett. e) del DLgs 50/2016) per conto solo di alcune consorziate. Le consorziate interessate possono partecipare presentando apposito atto di impegno a conferire, alla capogruppo, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale (cfr. parere n. 158/2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici), con l'indicazione delle quote di esecuzione del contratto. In tale ipotesi trovano applicazione tutte le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei.

I requisiti di partecipazione di cui gli operatori economici concorrenti devono – a pena di esclusione – essere in possesso sono i seguenti:

- a. requisiti di ordine generale ovvero inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b. requisiti di idoneità: Iscrizione al registro delle imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, in conformità con quanto previsto all'art. 83 del Codice;
- c. possesso di attestazione SOA **in corso di validità** per la categoria OG3 classifica II o superiore.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura il possesso dei requisiti di cui sopra si intende dichiarato a norma del D.P.R. n. 445/2000. In ogni caso, la stazione appaltante si riserva di effettuare le prescritte verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti in capo all'Operatore economico aggiudicatario/affidatario sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di gara.

#### VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base di gara è pari a € 475.269,21, oltre IVA di legge, così conteggiato:

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza)	€ 475.269,21
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ( <b>non soggetti a ribasso</b> )	€ 3.205,08
Importo complessivo a base di gara a corpo ( <b>soggetto a ribasso</b> )	€ <b>472.064,13</b>

Tutti gli importi sono da considerarsi I.V.A. esclusa

#### LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Categoria DPR 207/2010		Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente/ scorporabil e	Subappaltabile (si/no)
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	si	<b>475.269,21</b>	100,00	<b>Prevalente</b>	si

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, la capogruppo mandataria deve eseguire le lavorazioni in misura maggioritaria. Il ricorso al RTI sarà pertanto oggetto di verifica con riferimento alle percentuali di partecipazione al raggruppamento ed alle categorie di cui si compone l'intervento.

## **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **70 (settanta) naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 3.2 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I).

L'aggiudicatario è tenuto ad accettare una eventuale consegna dei lavori d'urgenza, in pendenza del contratto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare.

## **MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

Il presente appalto è contabilizzato a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), e dell'art. 59, comma 5-bis del DLgs 50/2016 e secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto, con riferimento, in particolare, al suo art. 1.3.

## **SUBAPPALTO**

I soggetti affidatari del contratto di cui alla presente procedura di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'articolo 105 del Codice ed entro limiti quantitativi dallo stesso previsti, nonché secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto art. 8.1.

L'affidamento dei lavori in subappalto ai sensi del quarto comma dell'art. 105 del Codice deve essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante ed è sottoposto, tra l'altro, alla condizione che i concorrenti, all'atto dell'offerta, abbiano indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare mediante compilazione della sezione D del modello DGUE allegato alla presente lettera di invito, pena la mancata autorizzazione dei subappalti richiesti.

Il concorrente deve dimostrare l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Pertanto, senza il rispetto di tali norme, nessuna autorizzazione al subappalto potrà essere rilasciata.

## **INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA**

L'opera è finanziata mediante Mutuo Cassa Depositi e Prestiti.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto – artt. 4.1. e 4.2.

Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la

rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, l'appaltatore è tenuto alla comunicazione alla Stazione appaltante, degli estremi identificativi dei conti correnti (bancari o postali) dedicati, entro il termine di giorni 7 dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La comunicazione deve avvenire a cura di un legale rappresentante dell'appaltatore o da parte di un soggetto munito di apposita procura. L'appaltatore, ai sensi della legge 13.8.2010, n. 136, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, i bonifici bancari o postali devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara (CIG) ed il codice unico di progetto (CUP). Il contratto di appalto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, della quale venga a conoscenza questa Stazione appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa. Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136.

#### **VARIAZIONE DEI LAVORI**

Il Comune di Valenza si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune senza che per questo l'appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti di un quinto in più o in meno dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del DLgs 50/2016.

Trattandosi di appalto a "misura" si segnala che i prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 DLgs 50/2016.

#### **DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

A pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente lettera e relativo disciplinare di gara allegato, nella forma di documento informatico firmato digitalmente o (ove previsto) in copia per immagine di documento analogico (cartaceo), ed inviata mediante la piattaforma di questo Ente.

Le dichiarazioni e l'offerta economica devono, a pena di esclusione, essere firmate digitalmente dal Legale rappresentante o Procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dai Legali rappresentanti o Procuratori in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ex art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice degli appalti.

*(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su supporto informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000).*



Tutta la documentazione dovrà essere fornita **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 11.01.2021 alle ore 12:00**, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla gara.

La documentazione da presentare per la partecipazione è individuata nel disciplinare di gara, allegato alla presente lettera di invito per costituirne parte integrante e sostanziale.

**Viene, inoltre reso disponibile, il progetto approvato il quale non deve essere restituito firmato digitalmente, poiché il medesimo si intende accettato dalla ditta concorrente, con la partecipazione alla procedura.**

### **SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ulteriori informazioni circa la procedura di "soccorso istruttorio" sono indicate nel disciplinare di gara, costituente allegato della presente lettera di invito.

### **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Per prendere parte alla procedura di gara gli Operatori dovranno far pervenire, caricandole nel sistema telematico – piattaforma digitale, all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 11.01.2021 alle ore 12:00**, pena l'esclusione, le offerte corredate della documentazione richiesta come precedentemente illustrato.

**Non sono ammesse altre modalità di trasmissione delle offerte.**

La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla gara e quella a corredo dell'offerta economica nonché la stessa offerta economica, dovranno avere la forma di documento informatico e dovranno essere sottoscritte mediante firma digitale e dovranno essere inviate per via telematica con le modalità e in conformità a quanto stabilito dalla disciplina di utilizzo del mercato elettronico.

Il Comune di Valenza si riserva di procedere ad affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio dell'appalto nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA DELL'OFFERTA**

Per la data ed orario di apertura delle offerte pervenute si rimanda al disciplinare di gara, allegato della presente lettera di invito.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge n. 120/2020, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.



Il calcolo dell'anomalia dell'offerta ovvero la verifica di congruità della stessa verranno effettuate con le modalità indicate nel disciplinare di gara, allegato della presente lettera di invito.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità tecnica verrà effettuata nei confronti del concorrente affidatario dei lavori oggetto della presente lettera.

La verifica del possesso dei requisiti avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice e della delibera n. 157/2016 ANAC, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa.

### **STIPULA DEL CONTRATTO – INIZIO DEI LAVORI**

All'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione si addiverrà alla stipula del contratto, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante di questo Ente, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Al fine di poter procedere alla stipulazione del contratto d'appalto, l'aggiudicatario dovrà presentare entro il termine che gli sarà assegnato i seguenti documenti:

- 1) garanzia definitiva di cui all'art. 5.1 del Capitolato speciale d'appalto;
- 2) polizza di assicurazione di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 5.2 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 3) deposito spese contrattuali (diritti di segreteria, bolli, spese di registrazione e spese postali se dovute);
- 4) dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/10 e s.m.i.;
- 5) mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata, in caso di ATI;
- 6) procura conferita a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo; è ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto;
- 7) eventuale ulteriore documentazione che si rendesse necessaria per la stipulazione.

Con riferimento all'elenco di cui sopra – punto 1), prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia può essere costituita in contanti, come precisato nell'art. 93 del Codice o con garanzia fideiussoria purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva.

L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, a norma dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare fotocopia autentica della documentazione prevista nel citato comma 7, ovvero dovrà autocertificare il possesso dei requisiti prescritti per poter fruire delle suddette riduzioni.

La garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva deve essere conforme allo schema tipo approvato, ai sensi di quanto previsto dall'art.103, comma 9 del Codice, con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n.31 del 19/01/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie generale n. 83 del 10/04/2018 – Suppl. Ordinario n.16.

Con riferimento all'elenco di cui sopra – punto 2), ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, l'appaltatore è obbligato, almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei

lavori, in caso sia intervenuta la consegna dei lavori in via d'urgenza, ovvero, all'atto della stipula del contratto, in quanto i relativi dati di riferimento costituiranno clausola contrattuale, a produrre una polizza di assicurazione che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del Certificato di Collaudo provvisorio o di Regolare Esecuzione. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza dovrà essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

a) prevedere la copertura dei danni delle opere, temporanee e permanenti, eseguite o in corso di esecuzione per qualsiasi causa nel cantiere, compresi materiali e attrezzature di impiego e di uso, ancorché in proprietà o in possesso dell'impresa, compresi i beni della Stazione appaltante destinati alle opere, causati da furto e rapina, incendio, fulmini e scariche elettriche, tempesta e uragano, inondazioni e allagamenti, esplosione e scoppio, terremoto e movimento tellurico, frana, smottamento e crollo, acque anche luride e gas provenienti da rotture o perdite di condotte idriche, fognarie, gasdotti e simili, atti di vandalismo, altri comportamenti colposi o dolosi propri o di terzi con somma assicurata non inferiore all'importo del contratto;

b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

c) prevedere la copertura dei danni causati da errori di realizzazione, omissioni di cautele o di regole dell'arte, difetti e vizi dell'opera, in relazione all'integra garanzia a cui l'impresa è tenuta, nei limiti della perizia e delle capacità tecniche da essa esigibili nel caso concreto, per l'obbligazione di risultato che essa assume con il contratto d'appalto anche ai sensi dell'articolo 1665 del codice civile;

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore a Euro 1.000.000.

Tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della Direzione Lavori dei collaudatori in corso d'opera.

Le polizze di cui al presente paragrafo devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del Certificato di Collaudo o di Regolare Esecuzione.

Con riferimento all'elenco di cui sopra – punto 3), a titolo puramente indicativo si segnala che le spese di stipula sono state calcolate da questa Amministrazione presuntivamente in € 2.600,00 e saranno suscettibili di variazioni in più o in meno. L'importo esatto verrà quantificato e comunicato solo dopo l'aggiudicazione della procedura di affidamento.

La corresponsione dell'imposta potrà avvenire mediante versamento del corrispondente importo alla tesoreria comunale, secondo le modalità che verranno rese note. Successivamente, la stazione appaltante provvederà ad effettuare i versamenti, con modalità telematica all'Agenzia delle entrate.

Come stabilito dall'art. 32, alla presente procedura di affidamento si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

## **RICORSI**

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Piemonte, entro i termini previsti dall'art. 204 del DLgs 50/2016.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR PIEMONTE - Corso Stati Uniti – TORINO 10100 - Tel.: +39 0115576411 Fax: +39 0115576402/+39 0115576458 - Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/torino/index.html>.

È escluso il ricorso all'arbitrato.

## **RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente invito si fa riferimento al Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 50/2016, nonché alle disposizioni vigenti in materia.

## **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La procedura di gara è gestita sulla piattaforma digitale, all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita della preventiva registrazione al sistema medesimo.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, c. 3 della Legge n. 120/2020, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis, del D.Lgs. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

In caso di offerte inferiori a cinque le stesse verranno trasmesse al R.U.P., per l'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 4.1 e 4.2 del Capitolato Speciale d'Appalto; Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 è prevista un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (art. 4.1.1 del capitolato);

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/16, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario,

avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice.

L'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

### **RISERVATEZZA**

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è il Comune capofila di Valenza, ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it) tel. 0131949111, mail [comune@comune.valenza.al.it](mailto:comune@comune.valenza.al.it), fax 0131949275;
- b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'Avv. Massimo Ramello ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC [dpo@pec.gdpr.nelcomune.it](mailto:dpo@pec.gdpr.nelcomune.it) tel. 01311826681, mail [comune.valenza@gdpr.nelcomune.it](mailto:comune.valenza@gdpr.nelcomune.it);
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Valenza implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Per maggiori informazioni è possibile visitare il seguente link <https://privacy.nelcomune.it/comune.valenza.al.it>.

Distinti saluti.

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**Arch. Lorenza Mussa**

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del DLgs 82/2005 e rispettive nome collegate