



**Città di Valenza**  
Provincia di Alessandria

**Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA AMM.VA**

**Determinazione Dirigenziale n° 97 del 10.03.2017**

**Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL CORNICIONE DEL CORTILE INTERNO DELLA CASA DI RIPOSO USPIDALI' - PROCEDURA A CONTRARRE - SMART CIG Z601D7B6D6**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DEL IV E V SETTORE – COMUNE DI VALENZA  
Ing. Roberto Melgara**

VISTO l'art. 107 «Funzioni e responsabilità della Dirigenza» del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 14 gennaio 2016, all'oggetto "Conferimento di dirigente del 4° e 5° Settore "Lavori Pubblici – Polizia Locale- Polizia Amministrativa – Gare ed Appalti" e attribuzione delle relative funzioni dirigenziali.

**DATO ATTO:**

- che l'attuazione della programmazione degli interventi relativi alla gestione del patrimonio immobiliare comunale per quanto riguarda l'Ufficio Strade e l'Ufficio Fabbricati, rientra tra le competenze e gli obiettivi assegnati al Funzionario LL.PP. e Patrimonio di questo Ente, arch. Lorenza Mussa, in qualità di Posizione Organizzativa assegnatale con Determinazione n. 55 del 20/02/2017;
- che per l'esecuzione delle procedure di affidamento conseguenti al presente atto il Responsabile Unico del Procedimento sarà l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP del Comune di Valenza;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 30/04/2016 all'oggetto "Approvazione Nota di Aggiornamento Dup 2016-2018", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Bilancio di Previsione Finanziario 2016/2018 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 ed i relativi allegati, redatto secondo l'allegato 9 del D. Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19/05/2016, esecutiva ai sensi di legge, all'oggetto "Art. 169 D.Lgs n. 267/2000 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2016/2018";

VISTO il Decreto Legge 30 dicembre 2016 n. 244 (Proroga e definizione di termini), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 304 del 30 dicembre 2016, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti locali al 31-03-2017;

**RICHIAMATO l'art. 163 del D.Lgs n. 267/00 (Esercizio provvisorio e gestione provvisoria);**

PREMESSO:

- che i tecnici dell'Ufficio Fabbricati e Patrimonio hanno rilevato l'urgente necessità di intervenire per mettere in sicurezza parte del cornicione all'interno del cortile della Casa di riposo "L'Uspidali", al fine di scongiurare il potenziale distacco di sue parti, ammalorate a causa di vetustà e infiltrazioni, con conseguenti situazioni di pericolo per gli ospiti della struttura, il personale dell'Istituzione e altri lavoratori che prestano a vario titolo servizio c/o la struttura, oltre che per i visitatori;
- che i medesimi tecnici comunali hanno provveduto a stimare l'importo dei lavori come da tabella che segue:

n° ord	cod. Prezzario Regione Piemonte	Descrizione lavori	u.m.	Q.tà	Prezzo unitario	Importo
01	01.P24.C65	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore ripondente alle norme ISPELS a uno o due posti, compreso l'autista ed ogni onere connesso al tempo effettivo di impiego, escluso il secondo operatore				
	01.P24.C65.005	Con braccio fino all'altezza di 18 ml	H	32,00	61,30	<b>1.961,60</b>
02	01.P24.C50	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni altro onere connesso al tempo effettivo di impiego				
	01.P24.C50.010	Della portata sino a q.li 17 – escluso autista	H	16,00	13,44	<b>215,04</b>
03	01.P01.A20	Operaio qualificato				
	01.P01.A20.005	Ore normali	H	32,00	32,50	<b>1.040,00</b>
04	01.P01.A30	Operaio comune				
	01.P01.A30.005	Ore normali	H	32,00	29,50	<b>944,00</b>
05	01.P01.A10	Operaio specializzato				
	01.P01.A10.005	Ore normali	H	4,00	35,00	<b>140,00</b>
06	Ricerca di mercato	Materiale: malta tipo UMAFIX o similare addizionata con aggrappante in lattice, rete porta intonaco, tasselli ove necessario, rasante di finitura	a corpo	1,00	250,00	<b>250,00</b>
		SOMMANO LAVORI				4.550,64
		I.V.A. 22%				1.001,14
		TOTALE INTERVENTO				5.551,78

VISTO l'art. 32, comma 2, del DLgs 50/2016, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che occorre pertanto attivare l'apposita procedura a contrarre per l'affidamento dell'intervento sopra descritto;

VISTI:

- il DLgs 50/2016 "Nuovo Codice sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e di appalto" ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00 - prevede la possibilità di procedere alla scelta dei contraenti mediante affidamento diretto di lavori, servizi e forniture;
- le Linee Guida n° 4 redatto da ANAC ai sensi dell'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 in merito ai contratti cosiddetti "sotto soglia", da quanto ivi previsto relativo agli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00";

DATO ATTO che l'affidamento risulta di importo imponibile inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui al sopraccitato art. 36 comma 2 lettera a);

PRECISATO che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettere commerciali, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016;

DATO ATTO per l'importo a base d'asta non è dovuto alcun versamento all'ANAC;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 Nuovo Codice sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e di appalto ed in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a) laddove è consentito l'affidamento diretto in caso di acquisizioni di importo inferiore a € 40.000,00;

VISTO, per le parti ancora applicabili, il DRP 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

VISTO l'art.9 della Legge 03/08/2009 n. 102 ed ACCERTATO che i pagamenti conseguenti ai presenti impegni sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio;

RICHIAMATO l'art. 1 commi 710-711 della Legge 208/2015 che obbliga gli Enti al conseguimento di un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, ai fini del concorso al contenimento dei saldi di finanza pubblica;

VISTI:

- la legge 114 dell' 11/8/2014 in particolare l'art. 23 ter comma 3;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 ed in particolare l'art. 73;
- il vigente Statuto del Comune di Valenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 89 del 15/12/2016, esecutiva;
- Il Regolamento sull'ordinamento, l'organizzazione e il funzionamento degli uffici e, in particolare, l'art. 16;
- la L. 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187/12.11.2010 convertito nella L. 17.12.2010 n. 217, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTE inoltre:

- la direttiva del Segretario Generale n.1/2015 ad oggetto : "Sistema dei controlli interni. Nuovo inquadramento " come modificata ed integrata con direttiva Segretario Generale n.1/2016;
- la direttiva del Segretario Generale n.3 in data 26.5.2016 ad oggetto : "esercizio controllo successivo di regolarità amministrativa ex art.8 sui controlli interni - condivisione risultanze controlli effettuati e conseguenti indicazioni operative";

VISTA la normativa in materia di "Amministrazione trasparente" di cui al D.Lgs 33/2013, nonché art. 29 del D.Lgs 50/2016, nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2017 - Adozione Piano Triennale Prevenzione Corruzione e Programma per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2017/2019;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione;
- 2) di attivare apposita procedura a contrarre al fine della stipula del contratto di appalto per l'affidamento del contratto di cui in premessa;

3) di dare atto che il contratto individuato in premessa verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016, mediante affidamento diretto a seguito di valutazione comparativa secondo modalità di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici individuati tramite ricerca di mercato,;

4) di dare atto che per l'esecuzione delle procedure di affidamento conseguenti al presente atto il Responsabile Unico del Procedimento sarà l'arch. Lorenza Mussa, Funzionario LL.PP del Comune di Valenza;

5) Di dare atto che l'importo da porre a base di gara per la procedura a contrarre di cui trattasi, ammonta ad una spesa lorda totale di € 5.551,78;

6) di registrare giuridicamente l'impegno di spesa necessario a copertura della spesa complessiva stimata per l'affidamento in oggetto, pari a € 5.551,78, sul bilancio di previsione 2016-2018 dell'Istituzione L'Uspidali per la quota relativa all'anno 2017 nel modo seguente:

Missione Programma Articolo Numero Id.	Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
12 03 1 12031310	11203322	Prestazione di servizi relativi alla manutenzione della casa di riposo	2017/3	€ 5.551,78

7) di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del D.L. n. 79/2009 (convertito in legge 102/2009 e smi), e all'art. 183 c. 8 del D.Lgs n. 267/2000, introdotto dalla L. 126/2014, che il pagamento delle somme inerenti il contratto per un importo generale presunto lordo di € 5.551,78 previsto per il primo semestre 2017 è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che alla data odierna non sussistono elementi oggettivi per dichiarare la non compatibilità della spesa con gli obiettivi di finanza pubblica:

DATA SCADENZA PAGAMENTO	IMPORTO SPESA
nel corso del 1° SEMESTRE 2017	€ 5.551,78

8) di dare atto che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettera commerciale, con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del DLgs 50/2016

9) Di dare atto che saranno rispettati gli adempimenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3 della Legge 136/2010, integrata dagli artt. 6 e 7 del D.L. n.187 del 12/11/2010 convertito nella Legge 17/12/2010 n.217) .

10) Di Dichiarare, in capo al sottoscritto Dirigente, l'insussistenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

11) Di dare atto, ai fini del rispetto degli obblighi di trasparenza, ex D.Lgs n. 33/2013 e smi, che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato, nella Sezione Amministrazione Trasparente come segue:

– sottosezione di primo livello Provvedimenti– sottosezione di secondo livello provvedimenti dei dirigenti amministrativi

– sottosezione di primo livello Bandi di Gara e Contratti - sottosezione di secondo livello atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura

Il Dirigente del IV e del V Settore  
del Comune di Valenza  
Ing. Roberto Melgara

Settore TECNICO, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, POLIZIA LOCALE, TRAFFICO E POLIZIA  
AMM.VA

Determinazione Dirigenziale n° 97 del 10-03-2017

Proposta determina n° 99/2017

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL  
CORNICIONE DEL CORTILE INTERNO DELLA CASA DI RIPOSO USPIDALI' -  
PROCEDURA A CONTRARRE - SMART CIG Z601D7B6D6

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
Reso ai sensi del 4° comma dell'art.151 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il D.Lgs 18.08.2000 n.267.	
ESECUTIVA: 10-03-2017	Il Dirigente del Settore Finanziario (Dott. ssa Lorenza Monocchio)