CITTA' DI VALENZA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

PRG

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

ai sensi art. 17 c. 7 L.R. 56/77

☐ PROGETTO PRELIMINARE
☐ PROGETTO DEFINITIVO

DATA	
VAR. N.	- 38 -
DEL. C.C.	
ESEC.	
PUBBL.	

USO DEL SUOLO

SVILUPPO CENTRI ABITATI

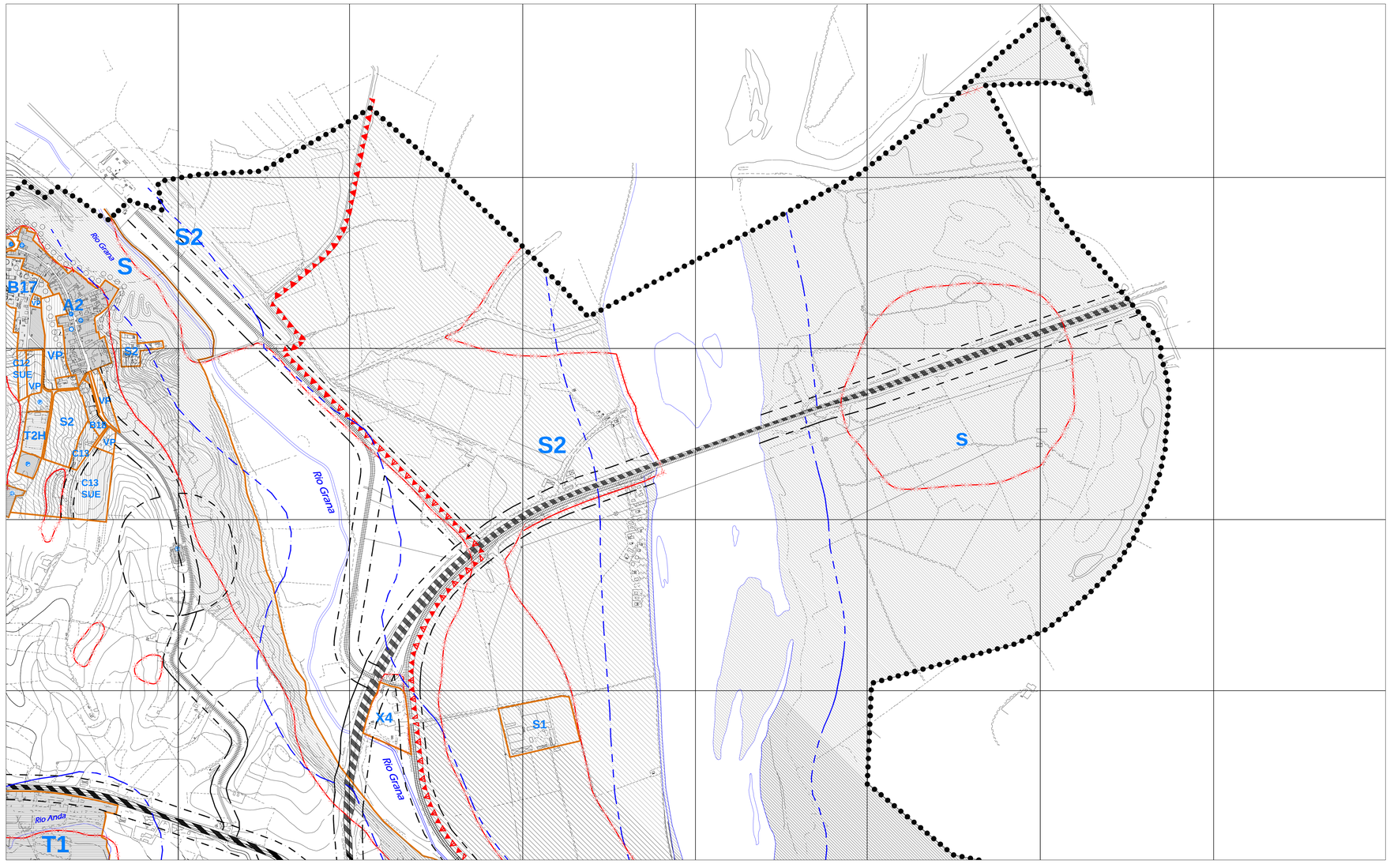
11/2 1:5000

1	2	
3	4	5
6	7	8
9	10	11

VARIANTE

Il Dirigente del Servizio Urbanistica
Arch. Massimo Temporin

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
Ing. Roberto Melgara



Scala 1:5000

50 m 0 50 m 100 m 150 m 200 m 250 m

AREE RESIDENZIALI DEI CENTRI STORICI ART. 13.1.1/17.1
AREE RESIDENZIALI ZONE SATURE O DI COMPLETAMENTO ART. 13.1.3.4.5.6
AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.1.7/8/9
AREE RESIDENZIALI A VERDE PRIVATO VINCOLATO ART. 13.1.10
AREE AD USO TERZIARIO
AREE PRODUTTIVE DI CONFERMA ART. 13.2.1/3
AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.2.2
AREE INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO ART. 13.2.2/5
CAVE ART. 13.5
AREA DI ESONDAZIONE con pericolosità molto elevata (Piano Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po)
AREA DI FRANA ATTIVA (Piano Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino del Fiume Po)

SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE ART. 15.1
AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI ART. 15.2/3
PARCHEGGI ART. 15.1
VERDE ATTREZZATO ART. 15.1
AREE DI SERVIZI E ATTREZZATURE PRIVATE
ZONE F ART. 16
AREE PER CONNESSIONI INTERNE ART. 7.8
AREE DI SALVAGUARDIA ASSOLUTA ART. 17.3
AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE ART. 17.2
AREE DI INTERESSE PAESISTICO ART. 17.3
ATTIVITA' PRODUTTIVE IN ZONE IMPROPRIE ART. 13.2.4

AREE AGRICOLE ART.13.3
AREE AGRICOLE SPECIALI ART. 13.3
CONFINI COMUNALI
DELIMITAZIONE AREE PROTETTE FIUME PO ART. 14.10
DELIMITAZIONE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO ART. 17.3
DELIMITAZIONE AREE DI DISSESTO SUB-AREA 1A ART. 14.4
DELIMITAZIONE AREE DI DISSESTO SUB-AREA 1B ART. 14.4
STRADE PANORAMICHE ART. 17.3
DELIMITAZIONE FASCE DI RISPETTO ART. 14
EDIFICI IN SALVAGUARDIA DI TIPO A
EDIFICI IN SALVAGUARDIA DI TIPO B

VINCOLO L1497/39
VINCOLO L1089/39

ESIST.	PROG.		ESIST.	PROG.		ESIST.	PROG.	
■	□	SCUOLE MATERNE ASILI NIDO	⊕	✿	SERVIZI SANITARI	○	◉	UFFICI ASSOCIAZIONI TEMPO LIBERO
■	□	SCUOLE DEL OBBLIGO	⊕	✿	ATTREZZATURE COMMERCIALI	⊕	✿	SERVIZI PUBBLICI SIP/S-POSTE/PT-GAS/G ENEL/E-ACQ./A-MILIT./M
■	■	SCUOLE SUPERIORI	P	Ⓟ	PARCHEGGI	✪	✪	ATTREZZATURE RELIGIOSE
▲	▲	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	P	Ⓟ	ATTREZZATURE SPORTIVE	†		CIMITERI
▲	△	SERVIZI CULTURALI	◐	◑	ATTREZZATURE RICETTIVE	//	//	DISCARICHE INERTI
◆	◇	SERVIZI SOCIALI E ASSISTENZIALI	◯	◆	FIERE MERCATI ESPOSIZIONI	✪	✪	DISCARICHE CONTROLLATE